



PORTAL - 2
PLANTA - SEGUNDA
LETRA - B

Salón - Comedor - Recibidor	21.96 m ²
Cocina	7.82 m ²
Distribuidor	4.15 m ²
Dormitorio Principal	14.24 m ²
Dormitorio 2	10.58 m ²
Dormitorio 3	8.05 m ²
Baño Principal	3.60 m ²
Baño 2	3.78 m ²

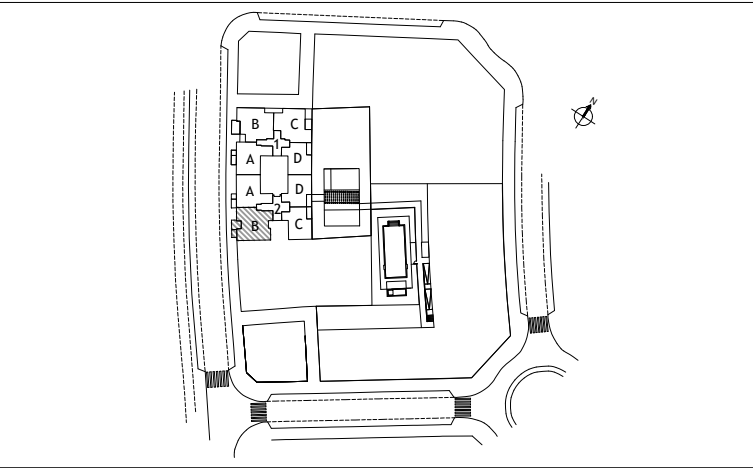
Superficie Útil Interior Total	74.18 m ²
--------------------------------	----------------------

Total Superficie Útil Exterior Cubierta	7.02 m ²
Total Superficie Útil Exterior Descubierta	3.19 m ²
Superficie Útil Exterior Total	10.21 m ²

Superficie Útil Total (Interior + Exterior)	84.39 m ²
Superficie Construida sin ZZCC	99.74 m ²
Superficie Construida con ZZCC	111.90 m ²

Superficie Útil S/D BOJA 218/2005	79.29 m ²
Superficie Construida S/D BOJA 218/2005	106.80 m ²

*NOTA: Las superficies construidas incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos y descubiertos.



PARCELAS P1A-P1B
SECTOR SUP-VM7
ENSANCHE I
VÉLEZ MÁLAGA

El presente plano de ventas, memoria de calidades constructivas, así como las infografías son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual en cuanto a colores, texturas, vegetación, altura del vallado, y mobiliario, apertura/giros de huecos, ubicación de instalaciones o sanitarios. Asimismo, en las escaleras de bajada a la bodega o sótano, si existieren, en su caso, y de salida a patios y/o jardines, el número de peldaños, cotas de niveles de parcelas son de carácter orientativo. A tal efecto HOLPROCUMA, S.L. se reserva la facultad de introducir aquellas modificaciones que vengan motivadas por razones técnicas, constructivas, legales, jurídicas o de suministros que sean indicadas por la Dirección Facultativa de la obra por ser necesarias o convenientes para la correcta finalización del edificio y/o que sean ordenadas por los organismos públicos competentes.