



**18 RÉSIDENCES
DE LUXE AVEC
VUES
PANORAMIQUES**



Luz est situé à Finestrat, un enclave privilégié dans la province d'Alicante. La résidence est implantée sur une colline offrant des vues imprenables sur la mer Méditerranée et sur le charmant village de Finestrat.

Le tout dans un environnement calme et serein, idéal pour ceux qui souhaitent s'éloigner de l'agitation des zones touristiques tout en restant proches de l'ensemble des services.



**DANS UN
EMPLACEMENT
PRIVILÉGIÉ**

EXCLUSIVITÉ ET VUES SUR LA MÉDITERRANÉE

Luz est une résidence exclusive de logements en terrasses, située dans un emplacement privilégié au sein de la commune de Finestrat, à proximité de l'une des destinations touristiques les plus prisées d'Europe Benidorm. Elle bénéficie toutefois du calme et de l'intimité qu'offre son implantation sur une colline, avec des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et le skyline emblématique de Benidorm.

Le tout dans un environnement paisible et serein, entouré de tous les services essentiels : supermarchés, zones commerciales, restaurants, centres médicaux, écoles, transports publics et l'aéroport international d'Alicante. La résidence se trouve également à proximité de magnifiques plages de sable à Benidorm, telles que la plage de Levante et la plage de Poniente, ainsi que de nombreuses possibilités d'activités de plein air, comme le golf, la randonnée et le cyclisme dans la montagne du Puig Campana et sur son parcours de golf.



L'environnement immédiat du resort offre une large gamme d'avantages et de commodités :

Aéroports à proximité. L'aéroport d'Alicante–Elche (ALC) se situe à seulement 50 kilomètres, offrant des liaisons nationales et internationales pratiques. L'aéroport Valence (VLC) est également facilement accessible, à environ 140 kilomètres.

Connexions routières. La promotion bénéficie d'une excellente connexion à l'autoroute AP-7, facilitant les déplacements vers Alicante, Valence, Murcie et Barcelone. La route CV-70 permet un accès direct à Finestrat et à ses environs.

Centres commerciaux. Le secteur dispose de plusieurs centres commerciaux, tels que le centre commercial La Marina à Finestrat, le centre commercial Puerta de Alicante à Alicante et le centre commercial La Cala à Benidorm. Ces espaces proposent un large choix de boutiques, de restaurants et d'options de loisirs.



**CONNECTIVITÉ
ET SERVICES DE
PREMIER NIVEAU**



LA PROMOTION



**18 LOGEMENTS • 3 BÂTIMENTS • ESPACES
COMMUNS • PARKING COMMUNAUTAIRE**



18 logements de 2 et 3 chambres
répartis sur 3 bâtiments



Piscine communautaire



Vues imprenables pour profiter
de la mer et de la montagne



Lumière naturelle
dans toutes les pièces



Salle de sport
communautaire



Espace fitness extérieur
pour la pratique du sport

RÉSIDENCE PRIVÉE AVEC DE VASTES ESPACES COMMUNS





**SPACIEUSES
TERRASSES
POUR PROFITER
DE VUES
INCROYABLES**



EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Les logements bénéficient d'une haute efficacité énergétique, permettant de réduire la consommation, de générer des économies pour les résidents et de contribuer à la protection de l'environnement.



Orientation. Les logements sont orientés plein sud afin de profiter de la lumière naturelle tout au long de l'année.



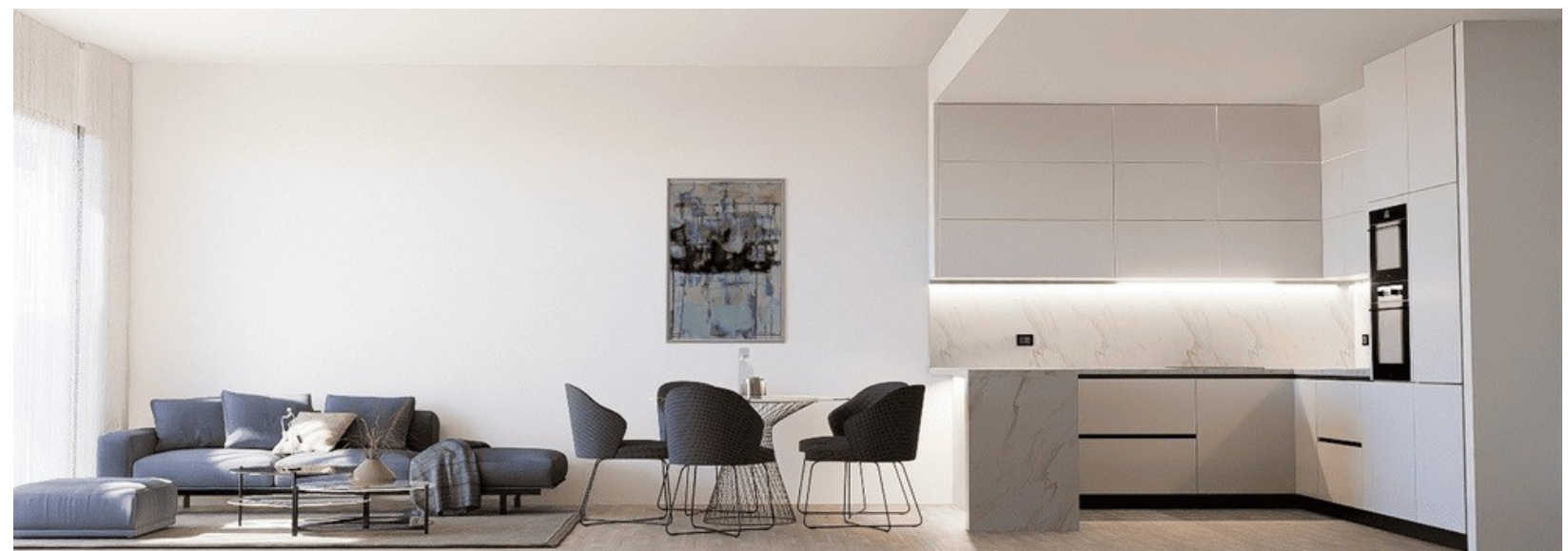
Aérothermie. Système utilisant des énergies renouvelables pour la production d'eau chaude sanitaire.



Récupérateur enthalpique pour améliorer la ventilation des logements.



Pré-installation de points de recharge pour **véhicules électriques**.

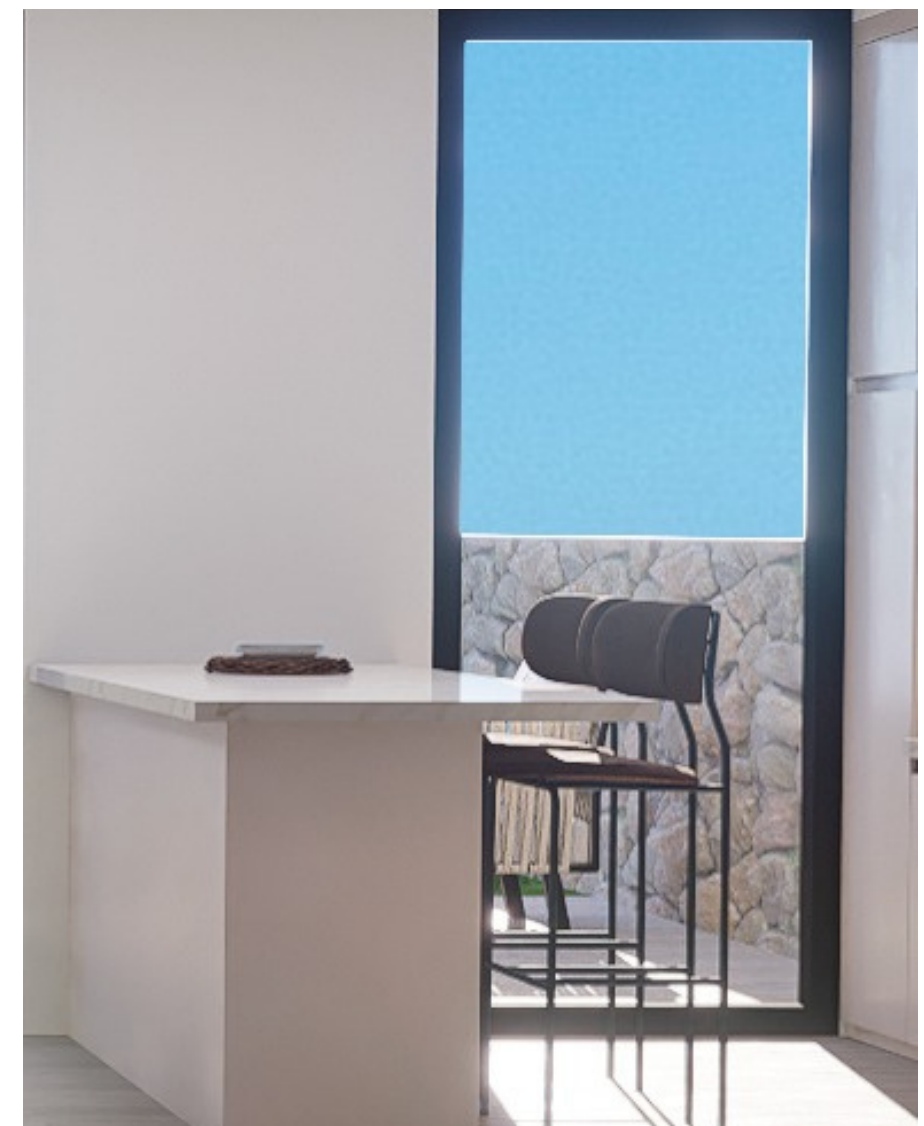


SÉJOURS AVEC ACCÈS DIRECT À UNE TERRASSE PRIVÉE



DE GRANDES BAIES VITRÉES

INONDENT DE LUMIÈRE
NATURELLE L'ESPACE
OUVERT RÉUNISSANT LA
CUISINE ET LE SÉJOUR



Luz2 a été conçue pour répondre aux nouvelles exigences de la société actuelle, où les critères de durabilité et de confort occupent une place centrale.

Tout cela en préservant une architecture élégante et de grande qualité, en parfaite harmonie avec l'ensemble du resort.

La cuisine et le séjour en concept ouvert offrent une distribution des espaces pensée pour favoriser la sensation d'ouverture, la luminosité et la communication avec le reste du logement.

De plus, les logements bénéficient de vues sur l'environnement naturel de Finestrat, avec des vues sur la mer et la montagne.



SÉJOUR EN
CONCEPT OUVERT

CHAMBRES CONÇUES POUR LE CALME ET LE REPOS





SALLES DE BAINS MINIMALISTES ET MODERNES

**UNE COMBINAISON
PARFAITE DE DESIGN,
DE CONFORT ET
D'ESTHÉTIQUE**



