



---

# 18 VIVIENDAS DE LUJO CON VISTAS PANORÁMICAS

---



Luz se encuentra Finestrat, un enclave privilegiado en la provincia de Alicante. El residencial se ubica en una colina que ofrece vistas al Mar Mediterráneo y a la encantadora localidad de Finestrat.

Todo ello, en un entorno tranquilo y sereno ideal para aquellos que buscan escapar del bullicio de las zonas turísticas y cerca de todos los servicios.



---

**EN UNA  
UBICACIÓN  
PRIVILEGIADA**

---

---

## EXCLUSIVIDAD Y VISTAS AL MEDITERRÁNEO

Luz es un residencial exclusivo de viviendas aterrazadas en una ubicación privilegiada dentro de la localidad de Finestrat, cerca de una de las zonas más turísticas de Europa: Benidorm. Pero, con la tranquilidad que ofrece su localización en una colina con vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y al Skyline de la ciudad de Benidorm.

Todo ello en un entorno tranquilo y sereno rodeado de todos los servicios: supermercados, zonas comerciales, restaurantes, centros médicos, colegios, transporte público y el aeropuerto internacional de Alicante. También dispone de proximidad a hermosas playas de arena en Benidorm, como la Playa de Levante y la Playa de Poniente y de oportunidades para actividades al aire libre, como: Golf, senderismo y ciclismo en la montaña Puig Campana y su campo de Golf.



El entorno cercano del resort brinda una serie de ventajas y comodidades:

**Aeropuertos cercanos.** El aeropuerto de Alicante-Elche (ALC) se encuentra a solo 50 kilómetros, ofreciendo ~~conexiones~~ convenientes nacionales e internacionales. Además, el aeropuerto de Valencia (VLC) se encuentra a aproximadamente 140 kilómetros de distancia.

**Conexiones viales.** La promoción se beneficia de una excelente conexión con la autopista AP-7, facilitando los desplazamientos hacia Alicante, Valencia, Murcia y Barcelona. La carretera CV-70 proporciona acceso directo a Finestrat y sus alrededores.

**Centros comerciales.** La zona cuenta con varios centros comerciales, como el Centro Comercial La Marina en Finestrat, el Centro Comercial Puerta de Alicante en Alicante y el Centro Comercial La Cala en Benidorm. Estos centros ofrecen una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento.



---

**CONECTIVIDAD  
Y SERVICIOS DE  
PRIMER NIVEL**

---



## LA PROMOCIÓN

---



**18 VIVIENDAS • 3 BLOQUES • ZONAS COMUNES •  
APARCAMIENTO COMUNITARIO**



18 viviendas de 2 y 3 dormitorios  
distribuidas en 3 bloques



Piscina comunitaria



Inmejorables vistas para  
disfrutar del mar y de la sierra



Luz natural en  
todas las estancias



Gimnasio comunitario



Zona biosaludable al aire  
libre para realizar deporte

---

# URBANIZACIÓN PRIVADA CON **AMPLIAS ZONAS COMUNES**

---





---

**AMPLIAS  
TERRAZAS PARA  
DISFRUTAR DE  
UNAS VISTAS  
INCREIBLES**

---



---

# EFICIENCIA ENERGÉTICA

Las viviendas cuentan con una eficiencia energética que hacen que consuman menos para el ahorro de los residentes y para contribuir con medio ambiente.



**Orientación.** Las viviendas están orientadas al sur para aprovechar la luz natural durante todo el año.



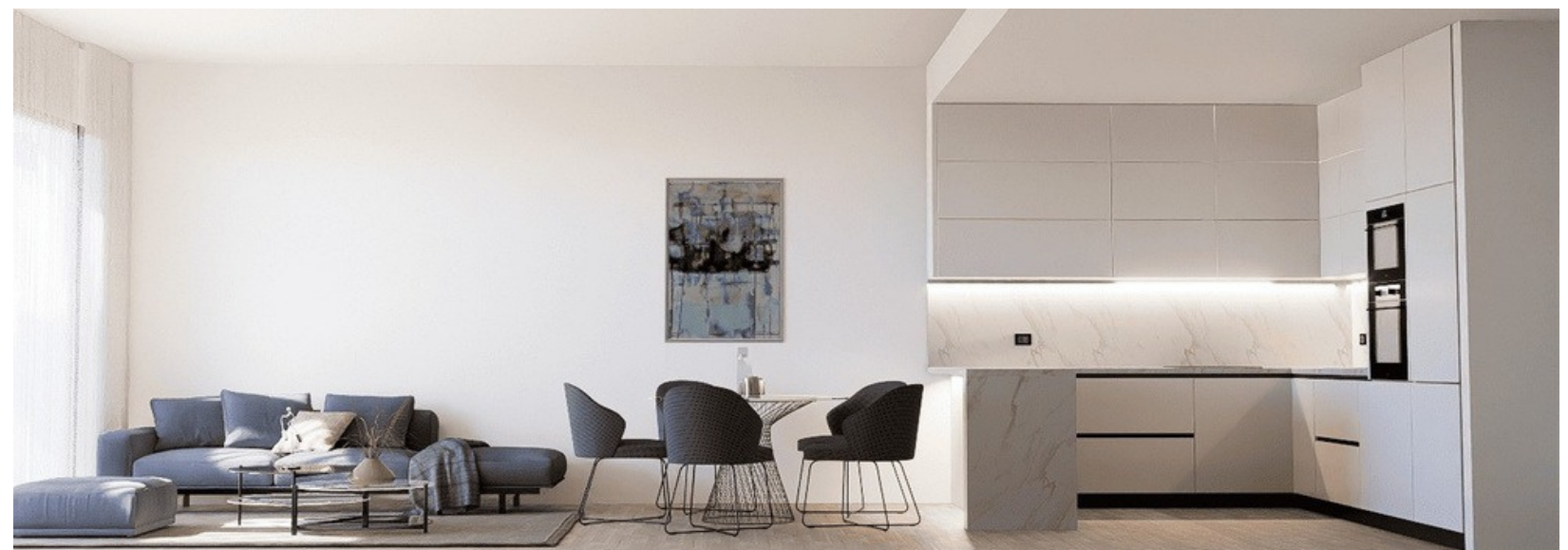
**Aerothermia.** Cuentan con energía renovable para la producción de agua caliente.



**Recuperador entálpico** para mejorar la ventilación de las viviendas.



Preinstalación de puntos para la recarga de **vehículos eléctricos.**



---

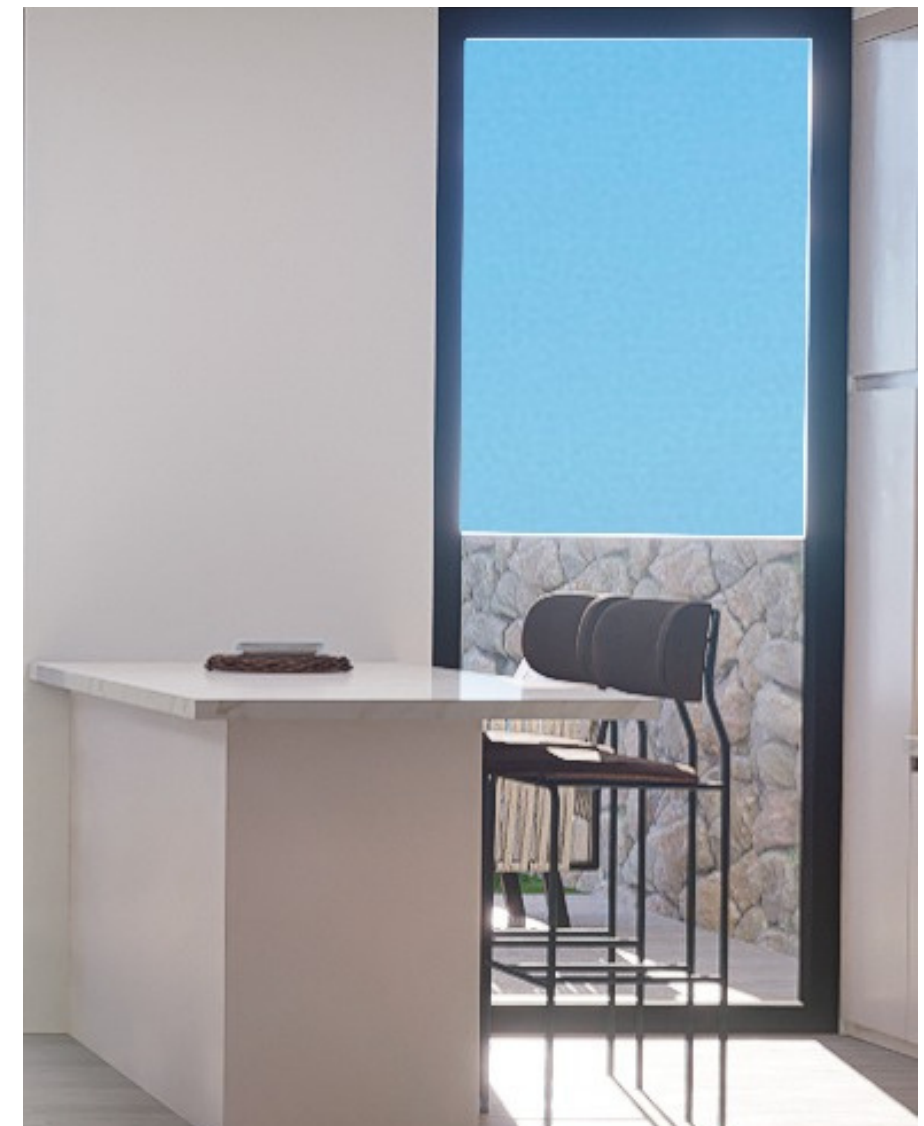
# **SALONES CON ACCESO DIRECTO A TERRAZA PRIVADA**



---

# **AMPLIOS VENTANALES**

**QUE LLENAN DE LUZ  
NATURAL EL ESPACIO  
ABIERTO A COCINA Y SALÓN**



La vivienda ha sido diseñada para satisfacer las necesidades de la sociedad, donde predominan los **criterios de sostenibilidad y comodidad**.

Por supuesto, siempre manteniendo una arquitectura elegante y de calidad en armonía con el conjunto del resort.

Cocina y salón “open concept” que consiguen **distribución de espacios** para disfrutar de una sensación de **apertura, luz y comunicación** con el resto de la vivienda.

Además, las viviendas tienen vistas al entorno natural de Finestrat con **vistas al mar y a la montaña**.



**SALÓN**  
**OPEN CONCEPT**

---

# **DORMITORIOS** **PENSADOS PARA** **LA TRANQUILIDAD**



---

**BAÑOS  
MINIMALISTAS  
Y MODERNOS**  
**UNA COMBINACIÓN  
PERFECTA DE DISEÑO,  
CONFORT Y ESTÉTICA**



