

Memoria de Calidades

- **Solárium con jacuzzi, iluminación ambiental led. Preinstalación para cocina.**
 - **Piscina privada con clorador salino.**
 - **Climatización por conductos con unidad independiente por planta. Incluida maquinaria marca Mitsubishi o Daikin.**
 - **Cocina panelada con electrodomésticos integrados:**
 - Horno, microondas, vitrocerámica y campana extractora incluidos. Marca Boch.**
 - **Península y encimera de Silestone, porcelánico o similar.**
 - **Baños acabados, conjunto mueble + lavabo blanco suspendidos. Pie de ducha de resinas, hoja de mampara incluida. Grifería monomando.**
 - **Sistema de agua caliente sanitaria por Aerotermia.**
 - **Persianas eléctricas.**
 - **Iluminación con tecnología led en exteriores.**
 - **Garaje con preinstalación punto de carga para vehículo eléctrico.**
 - **Suelos interiores y exteriores y paredes de baños en gres porcelánico primera calidad Porcelanosa**
 - **Vidrios dobles laminado acústico con cámara intermedia 4+4-14-3+3, gama superior para excelente aislamiento térmico Guardian Sun.**
 - **Aluminio de primera calidad con rotura de puente térmico para excelente aislamiento. Cortizo serie Cor 60**
 - **Carpintería interior en color blanco. Armarios empotrados terminados con cajones y perchero.**
 - **Tomas de TV, teléfono (internet) en salón y dormitorios.**
 - **Pintura lisa en vivienda.**
 - **Fachada exterior maestreada y acabada en mortero monocapa hidrófugo tono claro.**
-
- **Urbanización con seguridad privada 24 h.**
 - **Acceso independiente a paseo marítimo desde cada jardín.**