

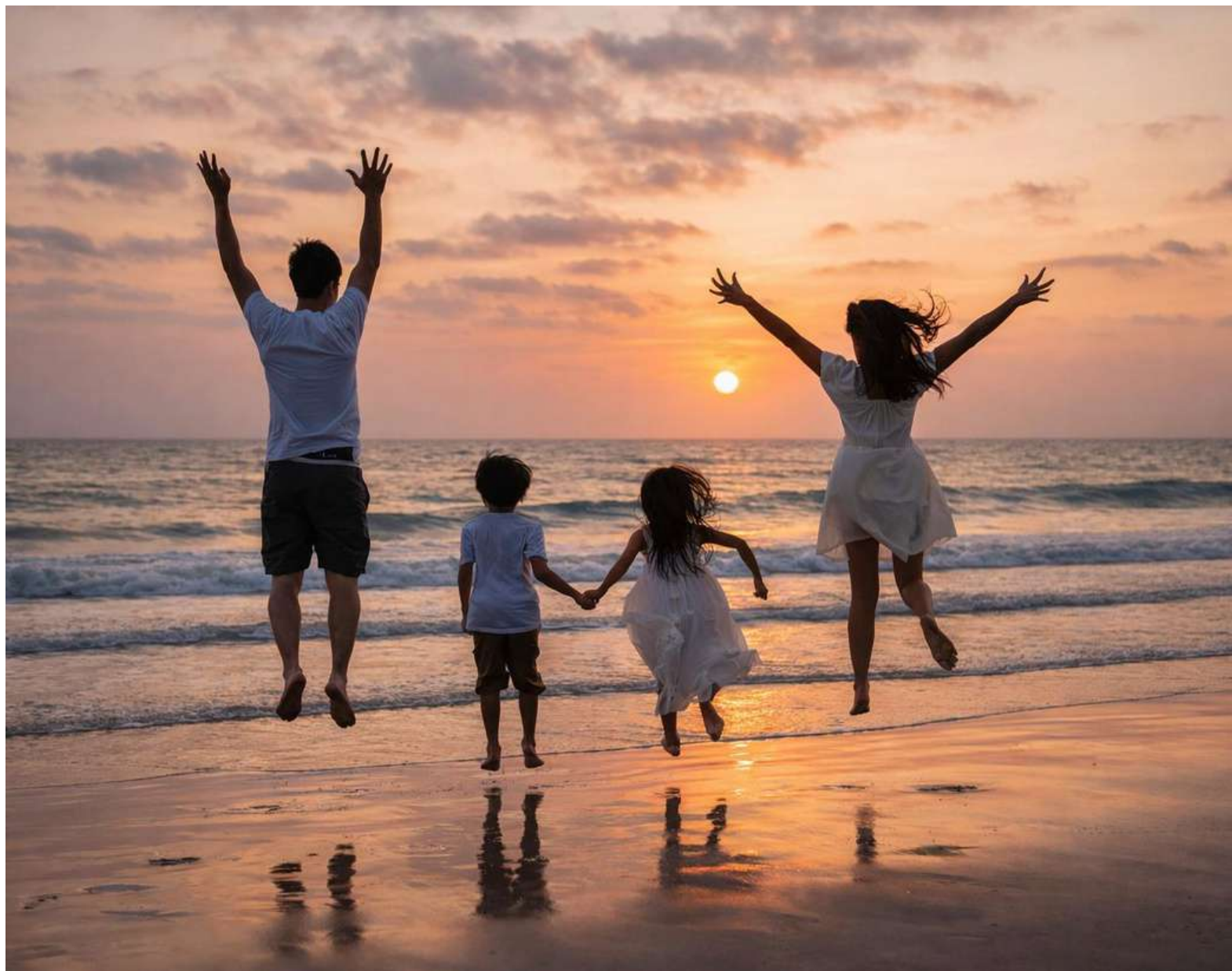
Entorno natural
Natural Surroundings

Un pueblo junto al mar

A town by the sea

Un pueblo lleno de vida, la **proximidad a la capital y a la Costa del Sol** amplía sus posibilidades de asistencia, ocio y cultura hasta hacerlas inabarcables.

A lively town, its **proximity to the provincial capital and the Costa del Sol** broadens its options for services, leisure, and culture, making them virtually limitless.





El proyecto



*28 viviendas a
100m del mar*

*Viviendas de 1, 2 y 3
dormitorios*

Áticos con solarium

El diseño del residencial sigue una estética limpia que privilegia la luminosidad de las viviendas, con **áticos y amplias terrazas exteriores**. Su distribución interior está pensada para generar espacios muy acogedores a la vez que funcionales.

La eficaz organización de las zonas comunes, sus completas instalaciones, la eficiencia energética y la excelencia de los materiales completan la calidad de la propuesta.



The project

The residential design follows a clean aesthetic that prioritizes natural light in the homes, featuring **penthouses and spacious outdoor terraces**. The interior layouts are conceived to create warm, welcoming spaces that are also highly functional.

The efficient organization of the communal areas, its comprehensive facilities, energy efficiency, and the excellence of the materials complete the quality of the proposal



*28 homes just 100
meters from the sea*

*1-, 2-and 3-bedroom
homes*

*Penthouses with
solarium*

El residencial

La calidad de vida también depende de poder disfrutar de espacios comunes de descanso. está dotado de una terraza en la cubierta pensada y habilitada al detalle con espacio ajardinado, zona de descanso y una piscina que te regalará muchos momentos que querrás recordar siempre.

El residencial dispone de 28 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios orientadas principalmente al sol de tarde, donde todas las familias encontrarán el espacio que necesitan, además de dos plantas de sótano para garajes y trasteros.



*Terraza
cubierta*



*Espacio
ajardinado*



*Zona de
descanso*



Piscina



Garaje



Trastero



The residential complex

Quality of life also depends on being able to enjoy communal relaxation spaces. features a rooftop terrace thoughtfully designed and fully equipped with landscaped areas, a lounge zone, and an infinity pool that will give you countless moments you'll want to remember forever.

The complex offers 28 homes with 1, 2, and 3 bedrooms, primarily facing the afternoon sun, where every family will find the space they need. In addition, there are two basement levels for garages and storage rooms.



Covered terraces



Landscaped areas



Relaxation area



Swimming pool



Garage



Storage room





Casas pensadas para ti

Espacios amplios y confortables pensando en tu bienestar. Distribuciones con cocinas abiertas para facilitarte el día a día y que disfrutes más de lo que te rodea.

Espacios luminosos, bien organizados, todo ello diseñado con detalle y con cariño para ofrecerte **una experiencia de vida más confortable.**

Queremos que, cuando entres en tu casa, tengas la sensación de que ya **hemos pensado en todo** lo que puedas necesitar..





Homes designed for you

Spacious and comfortable living spaces designed with your well-being in mind. Layouts with open-plan kitchens to make everyday life easier and allow you to enjoy your surroundings even more.

Bright, well-organized spaces, all carefully and thoughtfully designed to offer you **a more comfortable living experience.**

We want you to feel, when you walk into your home, **that we have already thought of everything** you might need.





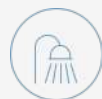
Diseño

Pavimento SPC en gran formato de alta calidad en tonos y colores personalizables para que definan cómo eres. Carpinterías metálicas de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento para que no se pierda nada de calor en tu día a día. Carpintería interior de la vivienda lacada en blanco, que dará luminosidad a todos los espacios.



Confort

Dormitorios con armarios empotrados, persianas e iluminación y distribución de tomas orientada a tu comodidad. La cocina abierta al salón, con opción de instalación como un servicio extra que te facilitará la vida desde el primer día. Equipo de aerotermo para un consumo energético eficiente en la generación de agua caliente sanitaria para las viviendas.



Baño

Buscando el mejor diseño, los baños se completarán con un revestimiento de gran formato que aporta uniformidad y elegancia. El baño incluye mueble con lavabo sobre encimera, grifería en acabado negro mate y la opción de instalación de mampara en la ducha para mayor confort y funcionalidad.



Seguridad

Protegerás la casa con puertas de alta seguridad y un moderno sistema de videoportero, que te permitirá identificar y controlar el acceso de cualquier persona que llegue a tu hogar, garantizando tranquilidad, privacidad y seguridad para ti y tu familia.



Exterior

Accesos a la vivienda desde la planta baja diseñados con mucho espacio y con islas vegetales que respiran directamente desde la última planta para dar mucha luz ya desde que entres. En la cubierta del edificio habrá una zona de descanso con piscina, perfecta para disfrutar el atardecer con la máxima privacidad.



Eficiencia y sostenibilidad

está proyectado bajo criterios de eficiencia energética. Los materiales, tecnología y diseño utilizados reducen el impacto ambiental y la demanda de energía, aumentando la eficacia de las instalaciones. El resultado es un mayor ahorro, reducción de emisiones, menor coste de mantenimiento y un mayor confort interior que beneficia tu economía, bienestar y la salud de los tuyos.



Designed

High-quality large-format SPC flooring in customizable tones and colors, designed to reflect your personal style. Aluminum metal joinery with thermal break and double glazing to ensure no heat is lost in everyday living. White lacquered interior carpentry throughout the home, bringing brightness to all spaces.



Comfort

Bedrooms with built-in wardrobes, shutters, lighting, and a layout of electrical outlets designed for your comfort. The kitchen opens onto the living room, with the option to install it as an additional service that will make your life easier from day one. Aerothermic water heater designed for efficient energy consumption in the production of domestic hot water for the homes.



Bathrooms

With a focus on top-quality design, the bathrooms feature large-format wall coverings that provide uniformity and elegance. Each bathroom includes a vanity with countertop sink, matte black faucets, and the option to install a shower screen for added comfort and convenience.



Security

You will protect your home with high-security doors and a modern video intercom system, allowing you to see and control who accesses your property, ensuring peace of mind, privacy, and safety for you and your family.



Exterior

Access to the homes from the ground floor is designed with ample space and landscaped islands that channel light directly from the top floor, filling the entrance with natural brightness. On the building's rooftop, there will be a relaxation area with a pool, perfect for enjoying the sunset with maximum privacy.



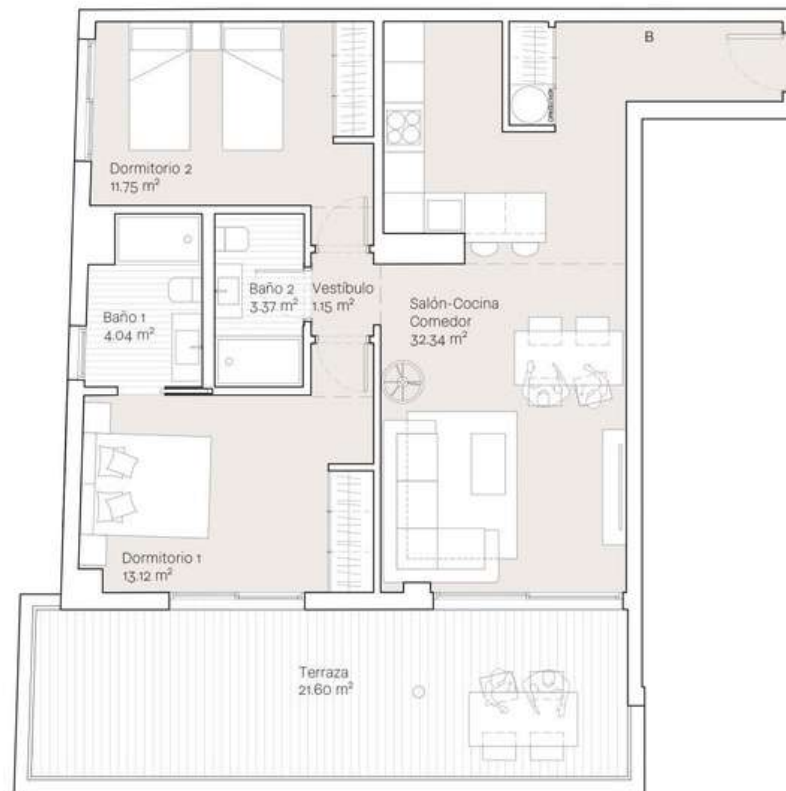
Efficiency and Sustainability

has been designed in accordance with energy efficiency criteria. The materials, technology, and design used reduce environmental impact and energy demand, while increasing the efficiency of the building systems. The result is greater savings, reduced emissions, lower maintenance costs, and enhanced indoor comfort that benefits your economy, well-being, and the health of your family.

1 dormitorio



2 dormitorios



3 dormitorios



Ático

