

STRUCTURE ET FONDATION

Chape de fondation en béton armé.
Structure avec dalles, Murs et piliers en béton armé.

TOITS, TERRACE ET PLAFONDS

Toits et Terrace avec film imperméable et isolement thermique.
Plafonds en Placoplatre et faux plafond amovible dans les salles de bain pour installation air conditionné.

MURS ET FAÇADES

Façade SATE. Murs extérieures de blocs thermoargiles de 19 cm. Isolation thermique extérieur EPS (Polystyrène expansé) de 8cm.
Finition acrylique avec peinture.
Mur intérieur : brique de 9 cm enduit de chaque côté. Peinture blanc mate.

SOLS ET REVÊTEMENT

Intérieur, extérieur (antidérapant) et plinthe du même carrelage grand format.
Revêtement du carrelage de la salle de bain conforme au projet de design intérieur.

MENUISERIE

Menuiserie extérieur : Aluminium a pont thermique et ignifugé.
Vitre : Doublé vitrage, (4+4/12/4+4), avec Vitrage de basse émissivité.
Menuiserie intérieur: portes et placards selon projet de design.

CLIMATISATION

Installation de machine d'aire conditionnée par conduit : Une au rez-de -chaussé et une au premier étage.
Chauffe-eau thermodynamique 250 litres.

ÉLECTRICITÉ

Volets électriques.
Chauffage au sol radiant dans les salles de bains.
Luminaires LED dans toute la Maison (intérieur et extérieur).
Panneaux solaires de 3 Kw.

CUISINE

Ilot central et meubles haut et Bas.
Hotte, plaque à induction, réfrigérateur intégré, lave-vaisselle intégré, microonde, four, lave-linge et sèche-linge.

SALLES DE BAIN

Meuble vasque.
WC.
Vitre de douche.
Robinetterie mono commandé.
Miroir.

ENTRÉE

Porte d'entrée sécurisée, 3 points.

PISCINE

Piscine avec équipement de filtration, programmateur et lampe LED.

EXTÉRIEURS

Béton teinté.
Mur en béton apparent avec clôture en verre.
Gazon artificielle.
Porte coulissante métallique motorisée.

La société promotrice se réserve le droit d'apporter les modifications nécessaires au cours de l'exécution des travaux, en raison d'exigences techniques, juridiques ou commerciales, sans que cela n'entraîne de dégradation du niveau global de qualité.