



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE / TYPE
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉ	3,74 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,25 m2
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 2	3,37 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,48 m2
7	GALERIA / GALLERY / GALLERIE	3,86 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	28,85 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	17,04 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	13,30 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	13,35 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,47 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,08 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	3,23 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	6,27 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / SALLE DE BAINS 3	5,08 m2
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		115,37 m2
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		151,70 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE	29,91 m2
20	SUP CONSTRUIDA SOLARIUM / BUILT SOLARIUM AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM	64,05 m2
22	SUP CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	45,53 m2
29	SUP CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	30,94 m2
34	SUP CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 3	7,47 m2
TOTAL SUP CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		329,60 m2
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA / SURF. JARDIN		349 m2
PARCELA / PARCEL / PARCELLE		509,00 m2



PLANTA BAJA

TIPO/TYPE **L**

Villa, 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta baja
 Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathroom - Ground Floor
 Ville, 3 Chambres + 3 Salle de bains - Rez-de-chaussée



Septiembre/September/Septembre 2025