

Serviced Apartments & Grocerant



é um novo conceito de habitação urbana no Porto, oferecendo apartamentos totalmente mobilados com serviços de hotel. Perfeitos para viver, investir, ou para uma combinação dos dois, os nossos apartamentos foram concebidos para unir o melhor da hospitalidade e do conforto numa das cidades mais vibrantes de Portugal.

- Localização privilegiada no Grande Porto
- Apartamentos totalmente mobilados e com serviços de hotel
- Opções flexíveis de aquisição: Viver, investir ou ambos
- Gastronomia de excelência no bbgourmet Grocerant

is a new concept of urban living in Porto, offering fully furnished apartments with hotel services. Designed for living, investing, or a combination of both, our apartments seamlessly blend hospitality and comfort in one of Portugal's most vibrant cities.

- Prime location in Greater Porto
- Fully furnished serviced apartments
- Flexible ownership options: Live, invest, or both
- Exceptional food at bbgourmet Grocerant



O Conforto de uma Casa, os Serviços de um Hotel

No , cuidamos de cada detalhe para que se possa concentrar no que realmente importa. Os nossos apartamentos com serviços vêm totalmente mobilados, com interiores modernos e elegantes, e oferecem serviços de qualidade hoteleira para o seu conforto.

Todos os serviços são garantidos pela OSA Living, empresa com mais de 10 anos de experiência em gestão imobiliária e hospitalidade.

Live with Comfort and Hotel Services

At , we take care of every detail so you can focus on what truly matters. Our serviced apartments come fully furnished with modern, stylish interiors and offer premium hotel services for your comfort and convenience.

All services are guaranteed by OSA Living, a company with over 10 years of experience in property management and hospitality.



Serviços Incluídos

- Limpeza semanal e troca de roupa de cama
- Assistência de concierge 24/7
- Manutenção e reparações
- Gestão opcional do seu imóvel, permitindo-lhe gerar rendimentos sem preocupações

Comodidades

- bbgourmet Grocerant: Uma fusão inovadora entre restaurante e mercearia, com refeições, bebidas selecionadas, padaria e pastelaria artesanal.
- Estacionamento privado
- Acesso ao edifício seguro e sem chaves
- Unidades de arrumos no edifício



Included Services

- Weekly cleaning and linen changes
- 24/7 concierge assistance
- Maintenance and repairs
- Optional property management for rental income

Amenities

- bbgourmet Grocerant: A unique experience combining a gourmet restaurant and grocery store, with meals, curated drinks, artisanal bakery and pastry.
- Private parking
- Secure, keyless building access
- On-site storage units



- | | | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| ① Oporto Metropolitano | ④ Hospital CUF | ⑦ Autoestrada A28 |
| ② Norte Shopping | ⑤ Parque da Cidade | ⑧ Circunvalação |
| ③ Hospital Pedro Hispano | ⑥ Praia de Matosinhos | |

- | | |
|-----------------------|------------------|
| M Estação metro | M Metro station |
| ↔ Acessos autoestrada | ↔ Highway access |

Uma localização privilegiada com atração global

Situado na zona metropolitana é ideal para quem procura conveniência e qualidade de vida. A poucos passos do metro e dos principais eixos de transporte, é a casa ideal para profissionais, viajantes e famílias que valorizam qualidade e acessibilidade.

Os nossos apartamentos são ideais para

Famílias e Profissionais

Mude-se com facilidade para uma casa com serviços pronta a habitar.

Investidores

Beneficie de altas taxas de rentabilidade e de um mercado de arrendamento em crescimento no Porto.

Viajantes Frequentes

Aproveite ao máximo o seu imóvel com a nossa opção de gestão *viver e investir*.

A prime location with global appeal

Located in the metropolitan area of Porto, Oporto Metropolitano is ideal for those seeking convenience and quality of life. Just steps from the metro and key transport links, it provides the perfect home for professionals, travellers, and families who value both accessibility and quality.

Our apartments are ideal for

Families & Professionals

Move in effortlessly to a ready-to-live serviced home.

Investors

Benefit from high rental yields in Porto's growing property market.

Frequent Travellers

Maximise your property's value with our *Live & Invest* management option.

Tipos de Apartamento

Apartment Types



STUDIO

Espaços Personalizados para Cada Necessidade

Oferece uma variedade de layouts de apartamentos, projetados para se adaptarem a diferentes estilos de vida. Desde estúdios elegantes a apartamentos amplos, meticulosamente projetados para combinar funcionalidade com uma estética moderna.

- Estúdios**
Ideais para profissionais e estadias de curta duração.
- Apartamentos T1**
Perfeitos para casais ou para quem procura mais espaço.



T1

Tailored Spaces for Every Lifestyle

Offers a variety of apartment layouts designed to suit different lifestyles. From stylish studios to spacious apartments, each unit is meticulously crafted to balance functionality with contemporary aesthetics.

- Studios**
Ideal for professionals and short-term stays.
- One-bedroom apartments**
Perfect for couples or those needing extra space.



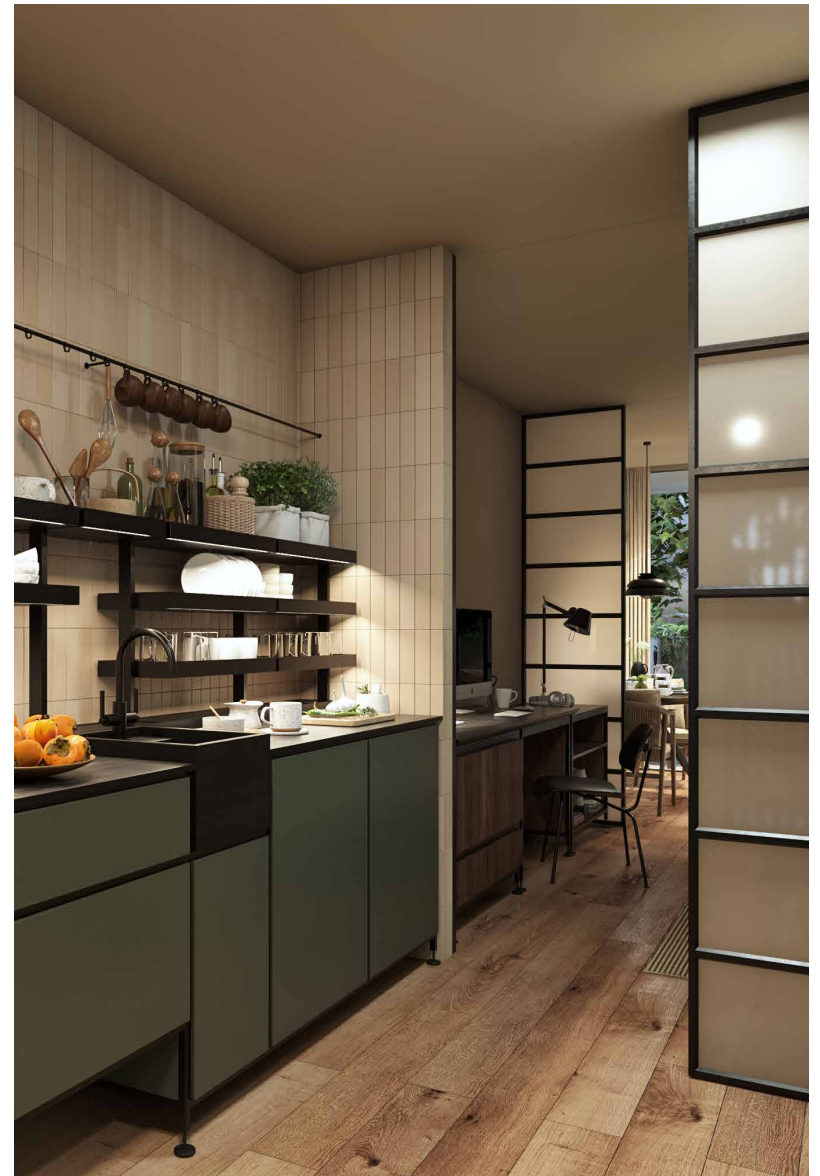
No, pode escolher o modelo de aquisição que melhor se adapta ao seu estilo de vida:

Viver Mude-se para o seu novo lar e desfrute de uma vida sem preocupações, com serviços incluídos.

Investir Beneficie de um mercado imobiliário dinâmico e alta procura de arrendamentos no Porto.

Viver & Investir Use o seu imóvel como residência quando estiver na cidade e rentabilize-o enquanto estiver fora, com o nosso serviço completo de gestão de imóveis.

As nossas opções personalizadas tornam simples adaptar o seu imóvel às suas necessidades, quer seja residente local ou investidor internacional.



At, you can choose the ownership model that best suits your lifestyle:

Live Move into your new home and enjoy worry-free living with our included services.

Invest Take advantage of Porto's dynamic real estate market and high rental demand.

Live & Invest Use your property as a residence when in town and generate income while away with our full-service property management.

Our flexible options allow you to tailor your investment to your needs—whether you're a local resident or an international investor.



Uma abordagem sustentável ao futuro

No , estamos comprometidos com a construção de um futuro sustentável. Projectado pelo Arquitecto Pedro Guimarães e o Arquitecto Paisagista João Bicho, todos os detalhes do empreendimento foram pensados para a eficiência energética e a utilização de materiais ecologicamente responsáveis.

Características Principais

- Design eficiente em termos energéticos
- Utilização de materiais ecológicos
- Tecnologia inteligente para conforto e poupança de energia
- Bosque urbano e jardim na cobertura

A sustainable approach to the future

At, we are committed to building a sustainable future. Designed by Architect Pedro Guimarães and Landscape Architect João Bicho, every aspect of the development is focused on sustainability, energy efficiency, and environmentally responsible materials.

Key Features

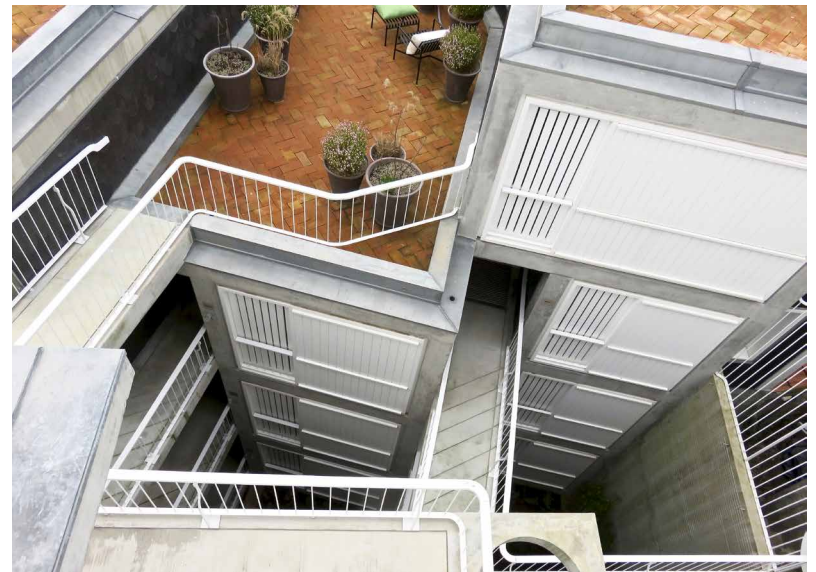
- Energy-efficient design
- Use of eco-friendly materials
- Smart technology for comfort and energy savings
- Urban forest and rooftop garden



Sobre o OSA Living by bbgourmet

Com mais de 10 anos de experiência, o OSA Living by bbgourmet gere um portfólio de 8 propriedades, oferecendo apartamentos com serviços, espaços de co-living e hotéis. Ao unir hospitalidade e gastronomia, proporciona conforto, flexibilidade e bem-estar para um estilo de vida contemporâneo.

Saiba mais em osaliving.pt



About OSA Living by bbgourmet

With over 10 years of experience, OSA Living by bbgourmet manages a portfolio of 8 properties, offering serviced apartments, co-living spaces, and hotels. Merging hospitality with gastronomy, it delivers comfort, flexibility, and a curated living experience for modern residents.

Discover more at osaliving.pt

A Sua Nova Casa Aguarda por Si

Descubra a simplicidade de viver com serviços e a oportunidade de possuir um imóvel que se adapta às suas necessidades. Contacte-nos para agendar uma visita aos nossos apartamentos modelo ou para saber mais sobre as nossas opções flexíveis de aquisição.

Your New Home Awaits

Discover the ease of serviced living and the opportunity to own a property that adapts to your needs. Contact us to schedule a tour of our model apartments or to learn more about our flexible ownership options.

