

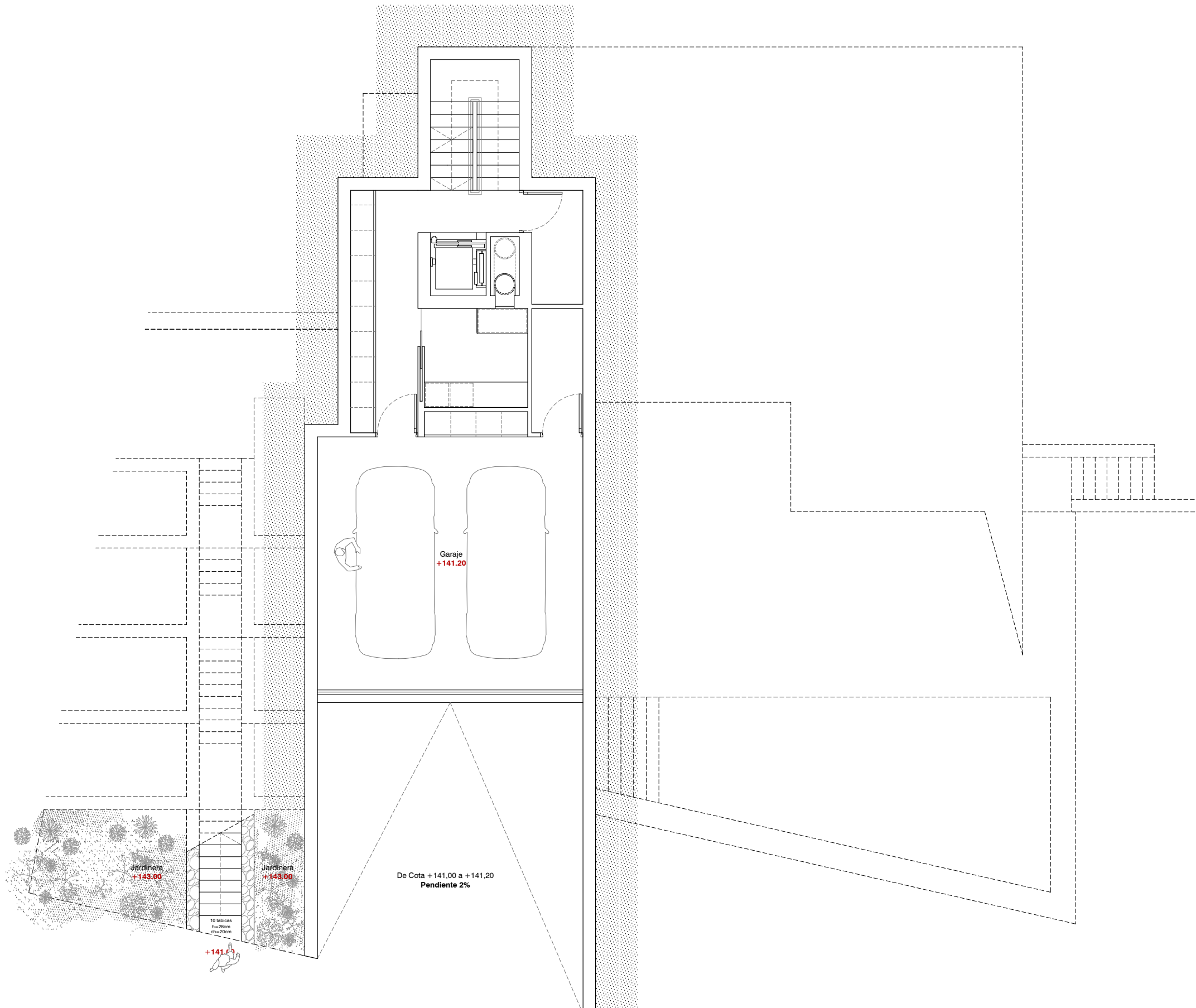


Superficies	Construidas	Computables
<b>PLANTA SOTANO 2</b>		
Vivienda-Garaje	92.40 m <sup>2</sup>	25.19 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA SOTANO 1</b>		
Vivienda	85.37 m <sup>2</sup>	25.84 m <sup>2</sup>
Terraza	18.66 m <sup>2</sup>	—
<b>PLANTA BAJA</b>		
Vivienda	148.17 m <sup>2</sup>	74.39 m <sup>2</sup>
Porche	52.22 m <sup>2</sup>	26.11 m <sup>2</sup>
Terraza	131.26 m <sup>2</sup>	—
Piscina	36.66 m <sup>2</sup>	—
<b>PLANTA PRIMERA</b>		
Vivienda	102.35 m <sup>2</sup>	102.35 m <sup>2</sup>
Porche	21.90 m <sup>2</sup>	10.95 m <sup>2</sup>
Terraza	57.18 m <sup>2</sup>	—
<b>TOTAL</b>		<b>264.83 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE DE PARCELA: 1017.67 m <sup>2</sup>		Máximo (0,25 x 1017.67 m <sup>2</sup> ) <b>254.41 m<sup>2</sup></b>

**ACABADOS EXTERIORES**  
 Jardineras 61.73 m<sup>2</sup>  
 Escaleras exteriores 14.86 m<sup>2</sup>

**JUSTIFICACIÓN EDIFICABILIDAD**

- Vivienda computable (100%)
- Porche computable (50%)
- NO COMPUTABLE según Art. 8.1.27



Superficies	Construidas	Computables
<b>PLANTA SOTANO 2</b>		
Vivienda-Garaje	92.40 m <sup>2</sup>	25.19 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA SOTANO 1</b>		
Vivienda	85.37 m <sup>2</sup>	25.84 m <sup>2</sup>
Terraza	18.66 m <sup>2</sup>	—
<b>PLANTA BAJA</b>		
Vivienda	148.17 m <sup>2</sup>	74.38 m <sup>2</sup>
Porche	52.22 m <sup>2</sup>	26.11 m <sup>2</sup>
Terraza	131.26 m <sup>2</sup>	—
Piscina	36.66 m <sup>2</sup>	—
<b>PLANTA PRIMERA</b>		
Vivienda	102.35 m <sup>2</sup>	102.35 m <sup>2</sup>
Porche	21.90 m <sup>2</sup>	10.95 m <sup>2</sup>
Terraza	57.18 m <sup>2</sup>	—
<b>TOTAL</b>		<b>264.83 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE DE PARCELA: 1017.67 m <sup>2</sup>		Máximo (0,25 x 1017.67 m <sup>2</sup> ) <b>254.41 m<sup>2</sup></b>

**ACABADOS EXTERIORES**

Jardinerías	61.73 m <sup>2</sup>
Escaleras exteriores	14.86 m <sup>2</sup>

**JUSTIFICACIÓN EDIFICABILIDAD**

- Vivienda computable (100%)
- Porche computable (50%)
- NO COMPUTABLE según Art. 8.1.27

**PLANTA SOTANO 2**

