

**LÍMITES DE ACTUACIÓN**

--- LÍMITE PARCELA NETA CON CHAFLÁN  
Superficie: 704,01 m<sup>2</sup>



0 5 7m

# A.01.01

PLANTA BAJA  
DISTRIBUCIÓN Y USOS

PLANTA	NIVEL	+0,00 m
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>		
planta baja	ocupación	139,83 m <sup>2</sup>
TOTAL CONSTRUIDA FBHP1		246,95 m <sup>2</sup>

NOTA:  
- Las cotas reflejadas en los planos son en metros.

PLANTA	NIVEL	+0,00 m
<b>SUPERFICIE UTIL</b>		
<b>INTERIORES</b>		
vestibulo	4,82	m <sup>2</sup>
escalera 01	6,35	m <sup>2</sup>
sala	14,65	m <sup>2</sup>
comedor	14,68	m <sup>2</sup>
cocina	11,75	m <sup>2</sup>
aseo 01	2,46	m <sup>2</sup>
lavadero dispensario	6,86	m <sup>2</sup>
aseo 02	2,27	m <sup>2</sup>
garaje cubierto	14,04	m <sup>2</sup>
dormitorio 01	15,47	m <sup>2</sup>
vestidor abierto con baño en suite	12,51	m <sup>2</sup>
<b>EXTERIORES</b>		
terracea 01	8,00	m <sup>2</sup>
sala de estar exterior 01	12,55	m <sup>2</sup>
barbacoa y cocina exterior	14,09	m <sup>2</sup>
zona de lavado	5,70	m <sup>2</sup>
garaje exterior	17,13	m <sup>2</sup>
piscina con jacuzzi	42,05	m <sup>2</sup>
chill out	6,40	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL UTIL INTERIOR</b>		<b>105,66 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL UTIL EXTERIORES</b>		<b>105,93 m<sup>2</sup></b>

VIS300

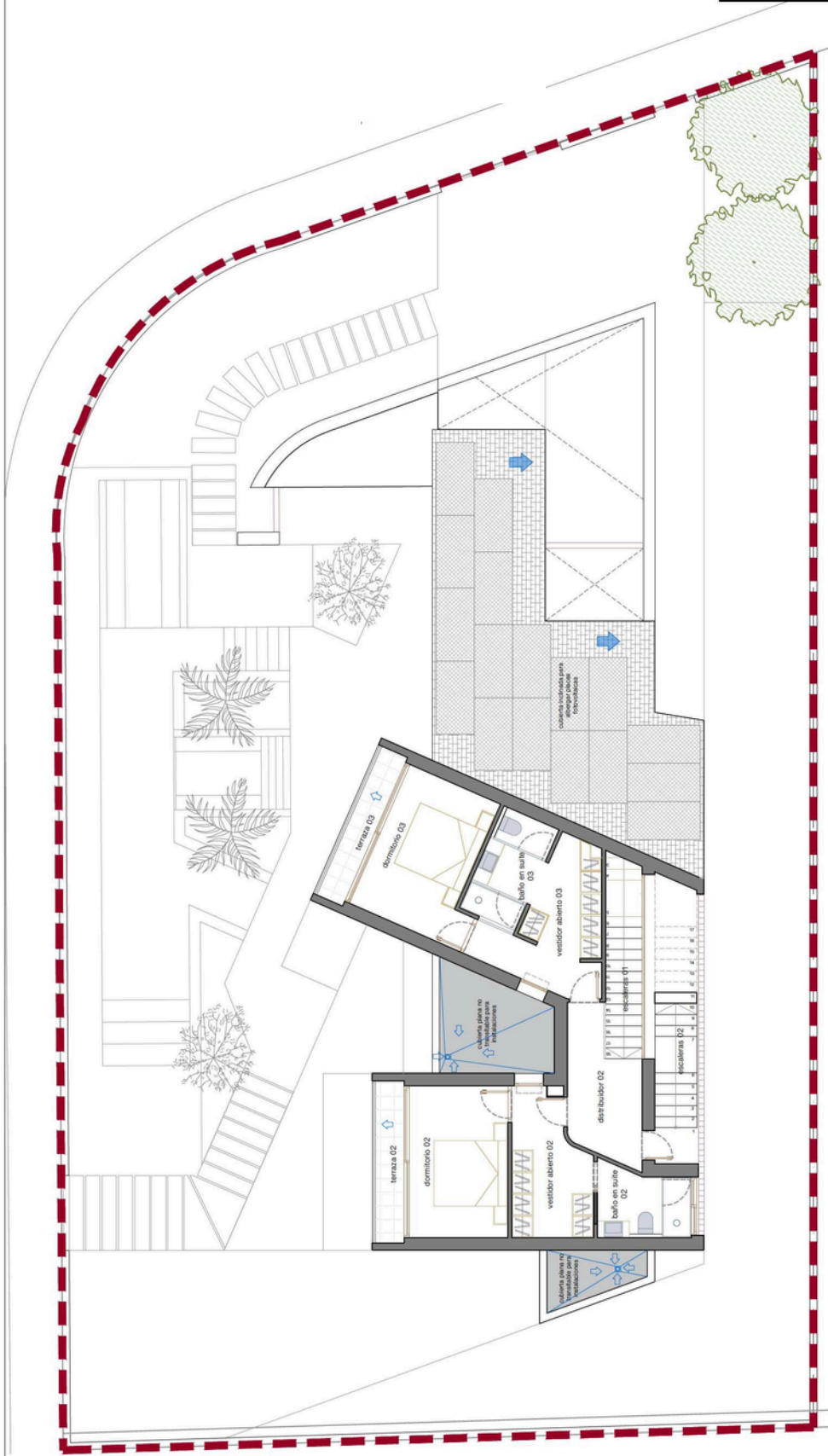
**LÍMITES DE ACTUACIÓN**

--- LÍMITE PARCELA NETA CON CHAFLÁN  
Superficie: 704,01 m<sup>2</sup>



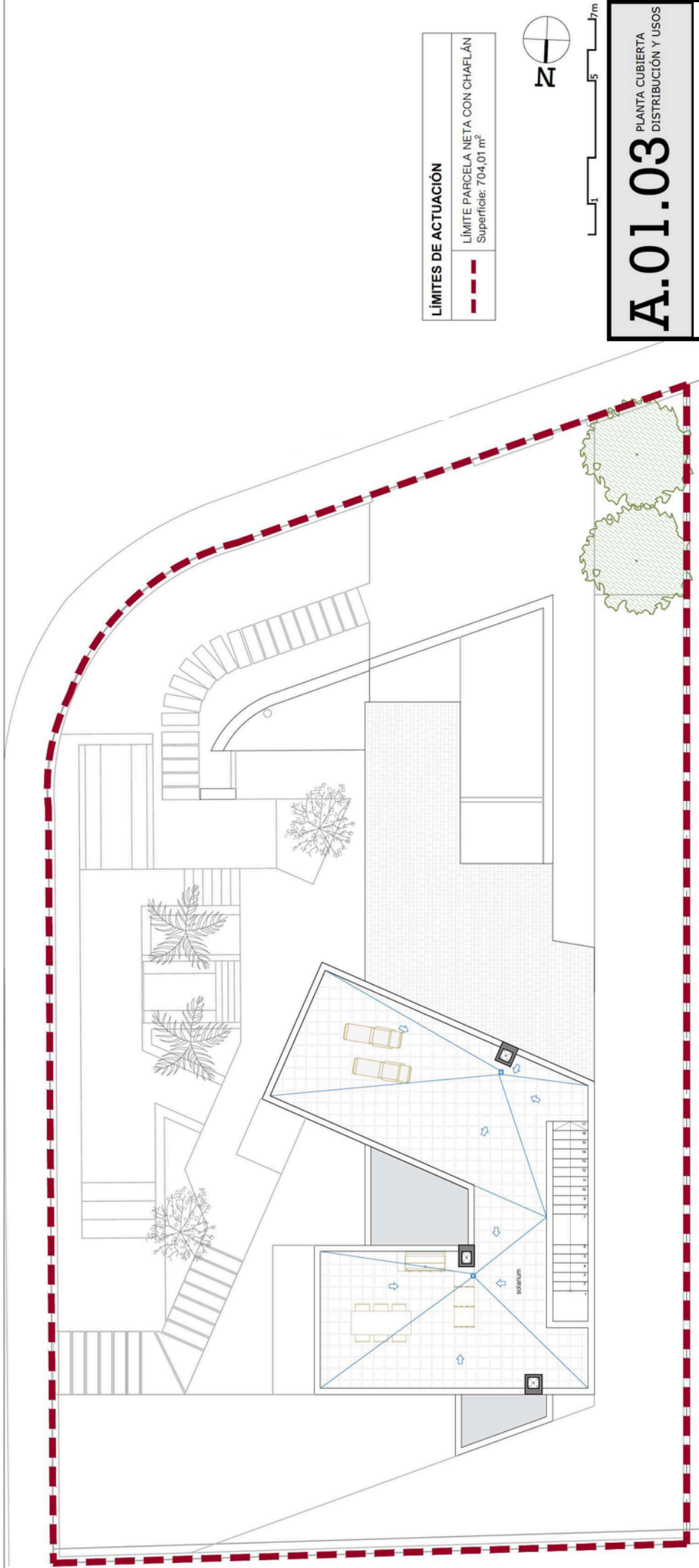
1 5 7m

**A.01.02** PLANTA PRIMERA  
DISTRIBUCIÓN Y USOS



PLANTA PRIMERA		NIVEL	+3,60m
PLANTA			
SUPERFICIE CONSTRUIDA			
planta primera	99,89	m <sup>2</sup>	
TOTAL CONSTRUIDA PB+PI	240,95	m <sup>2</sup>	

PLANTA PRIMERA		NIVEL	+3,60 m
INTERIORES			
escaleras 01	5,49	m <sup>2</sup>	
disfrutador 02	7,01	m <sup>2</sup>	
dormitorio 02	11,25	m <sup>2</sup>	
vestidor 01	7,94	m <sup>2</sup>	
baño en suite 02	4,63	m <sup>2</sup>	
dormitorio 03	11,85	m <sup>2</sup>	
vestidor 02	9,51	m <sup>2</sup>	
baño en suite 03	5,08	m <sup>2</sup>	
EXTERIORES			
escaleras 02	8,92	m <sup>2</sup>	
cubierta plana transitable	7,89	m <sup>2</sup>	
cubierta inclinada para placas fotovoltaicas	54,15	m <sup>2</sup>	
cubierta plana no transitable	3,36	m <sup>2</sup>	
terrazza 02	3,89	m <sup>2</sup>	
terrazza 03	3,89	m <sup>2</sup>	
TOTAL UTIL INTERIOR	82,76	m <sup>2</sup>	
TOTAL UTIL EXTERIOR	78,23	m <sup>2</sup>	



**LÍMITES DE ACTUACIÓN**


 LÍMITE PARCELA NETA CON CHAFLÁN  
 Superficie: 704,01 m<sup>2</sup>




 7m

**A.01.03**

PLANTA CUBIERTA  
 DISTRIBUCIÓN Y USOS

PLANTA CUBIERTA	
PLANTA	NIVEL +7,00 m
SUPERFICIE ÚTIL	79,71 m <sup>2</sup>
edatium	