

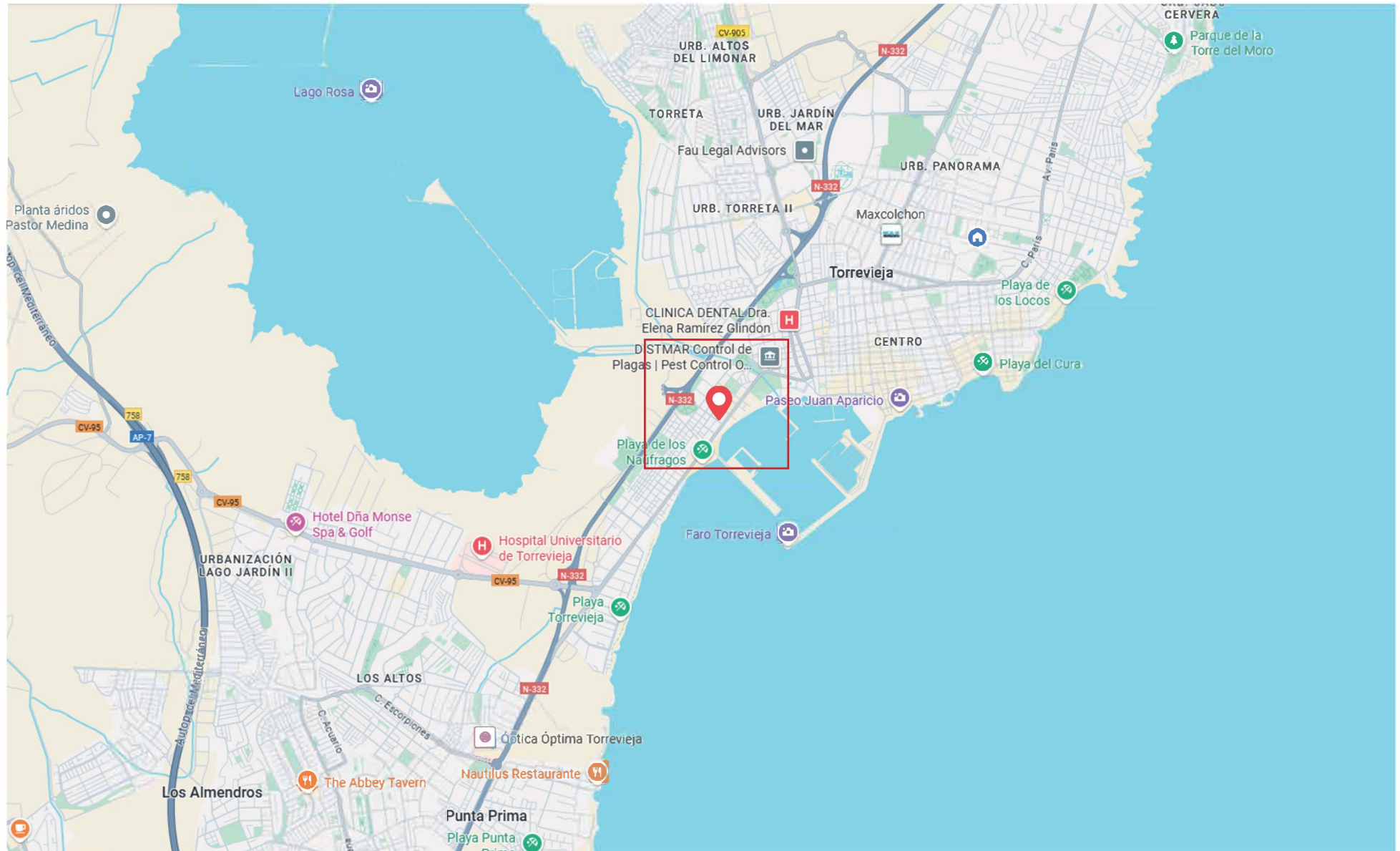
STYLISH BUILDING
WITH 23 APARTMENTS

EDIFICIO MODERNO
CON 23 VIVIENDAS



LOCALIZACIÓN

LOCATION



LOCALIZACIÓN



LOCALIZACIÓN LOCATION



IMÁGENES DEL PROYECTO

PROJECT IMAGES



📍 AV. DR. GREGORIO MARAÑÓN, 66,
03185 TORREVIEJA, ALICANTE



1-3 BEDROOMS



1-2 BATHROOMS



FROM 39 TO 107 M²



COMMUNITY POOL



SECOND LINE OF THE SEA



SURROUNDED BY ALL
INFRASTRUCTURE



1-3 DORMITORIOS



1-2 BAÑOS



DESDE 39 HASTA 107 M²



PISCINA COMUNITARIA



SEGUNDA LINEA DEL MAR



RODEADO DE TODA LA
INFRAESTRUCTURA

IMÁGENES DEL PROYECTO

PROJECT IMAGES



IMÁGENES DEL PROYECTO

PROJECT IMAGES



FLOOR-BY-FLOOR OVERVIEW

Floors 1 to 4 (Apartment Types A–E):

TYPE A:

 2 bedrooms |  1 bathroom

 61.11 m² built

TYPE B:

 2 bedrooms |  1 bathroom

 59.51 m² built

TYPE C:

 1 bedroom |  1 bathroom

 39.87 m² built

TYPE D:

 2 bedrooms |  1 bathroom

 58.18 m² built

TYPE E:

 2 bedrooms |  1 bathroom

 Laundry room |  80.53 m² built

VISTA GENERAL POR PLANTAS

Plantas 1 a 4 (Tipos de Apartamentos A–E):

TIPO A:

 2 dormitorios |  1 baño

 61.11 m² construidos

TIPO B:

 2 dormitorios |  1 baño

 59.51 m² construidos

TIPO C:

 1 dormitorio |  1 baño

 39.87 m² construidos

TIPO D:

 2 dormitorios |  1 baño

 58.18 m² construidos

TIPO E:

 2 dormitorios |  1 baño

 Lavadero |  80.53 m² construidos

FLOOR-BY-FLOOR OVERVIEW

 5th Floor (Penthouses):

PENTHOUSE TYPE F:

 2 bedrooms |  1 bathroom
 54.74 m² built |  Balcony: 24.07 m²

PENTHOUSE TYPE G:

 2 bedrooms |  2 bathrooms
 66.44 m² built |  Balcony: 39.78 m²

PENTHOUSE TYPE H:

 3 bedrooms |  2 bathrooms
 Laundry room |  Balcony: 22.42 m²
 107.57 m² built

VISTA GENERAL POR PLANTAS

 5ª Planta (Áticos):

ÁTICO TIPO F:

 2 dormitorios |  1 baño
 54.74 m² construidos |  Terraza: 24.07 m²

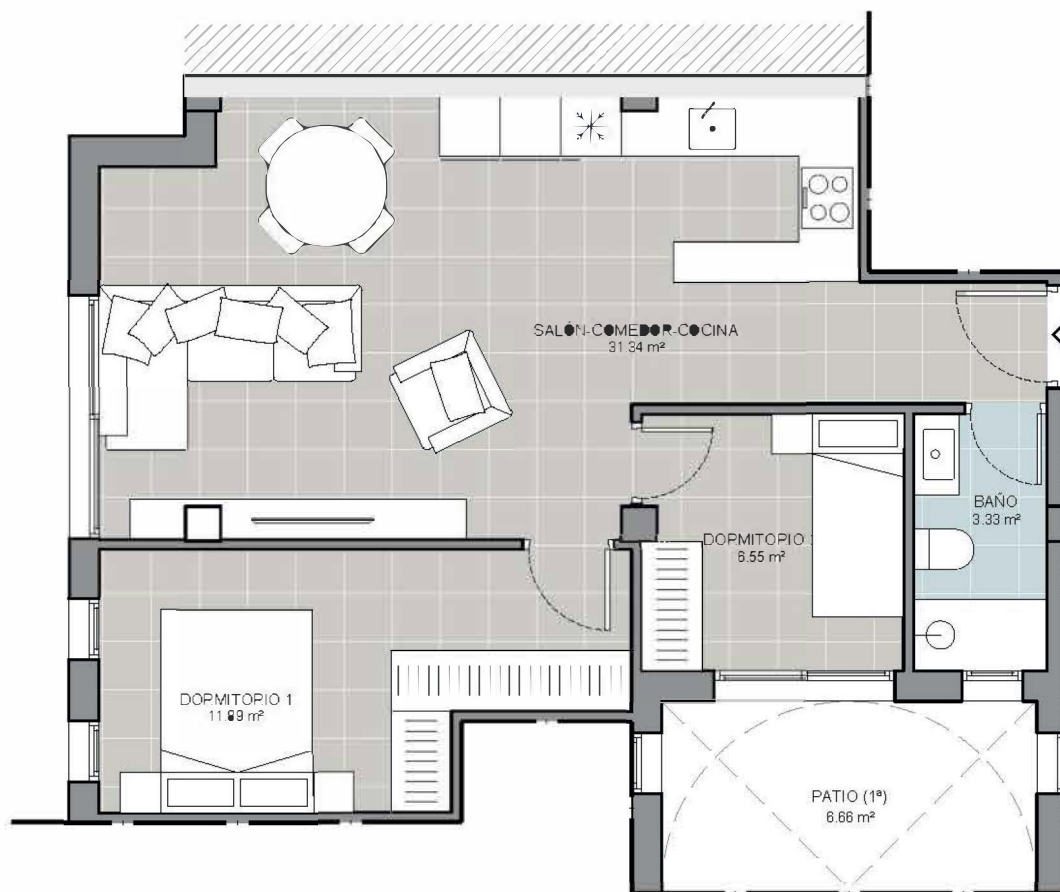
ÁTICO TIPO G:

 2 dormitorios |  2 baños
 66.44 m² construidos |  Terraza : 39.78 m²

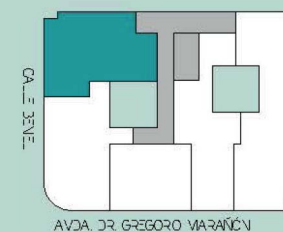
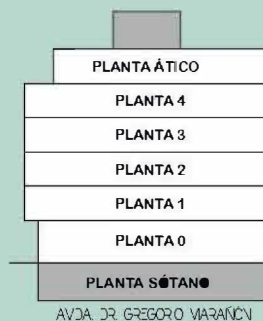
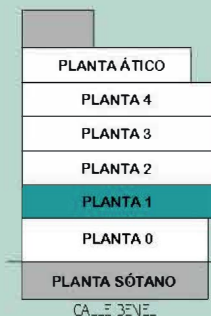
ÁTICO TIPO H:

 3 dormitorios |  2 baños
 Lavadero |  Terraza : 22.42 m²
 107.57 m² construidos



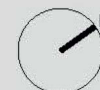


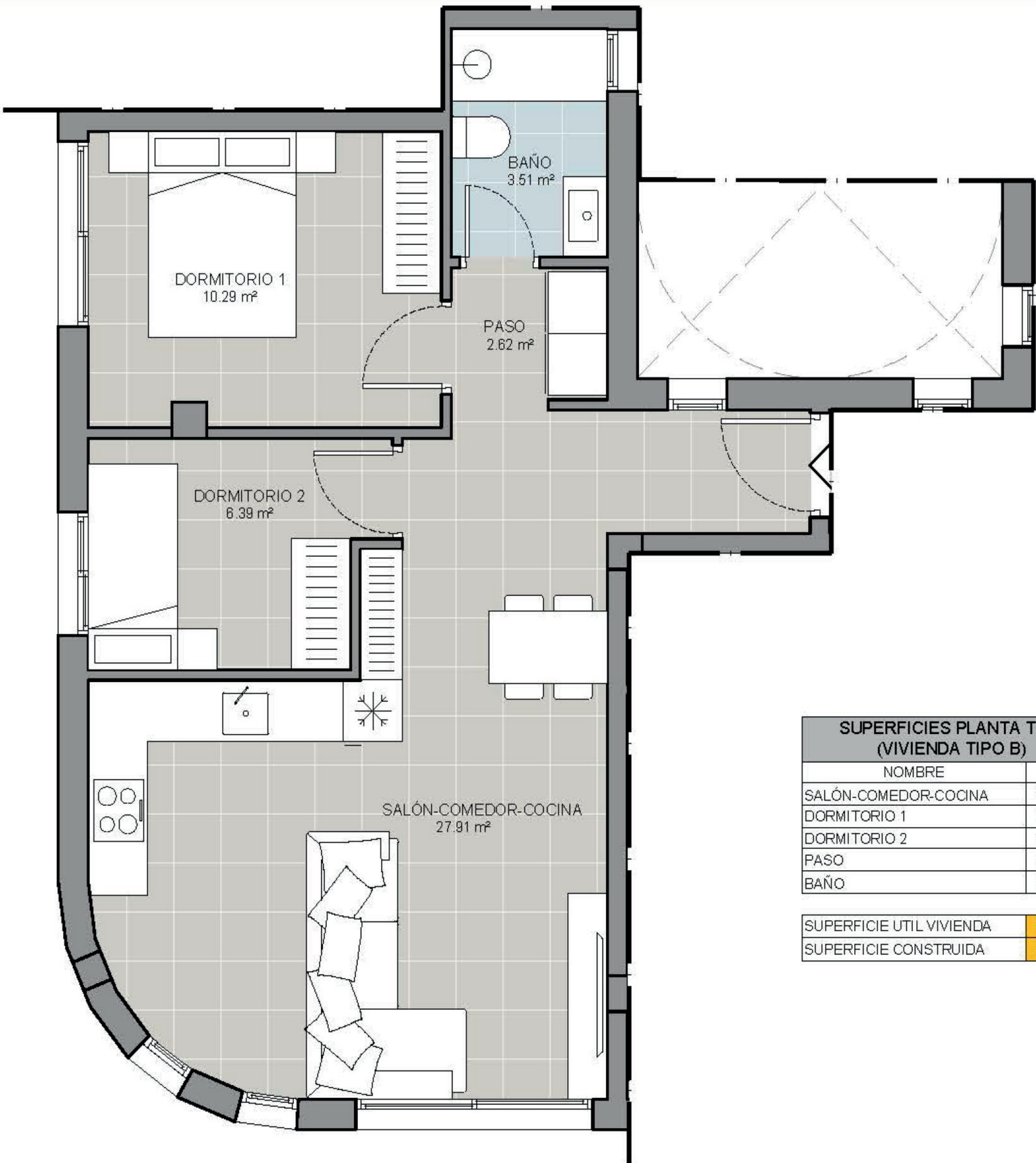
SUPERFICIES PLANTA TIPO (VIVIENDA TIPO A)	
NOMBRE	ÚTIL
SALÓN-COMEDOR-COCINA	31.34 m²
DORMITORIO 1	11.89 m²
DORMITORIO 2	6.55 m²
BAÑO	3.33 m²
PATIO (SOLO EN PLANTA 1)	6.66 m²
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	53.12 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	61.11 m²



PLANTA 1 - VIVIENDA A

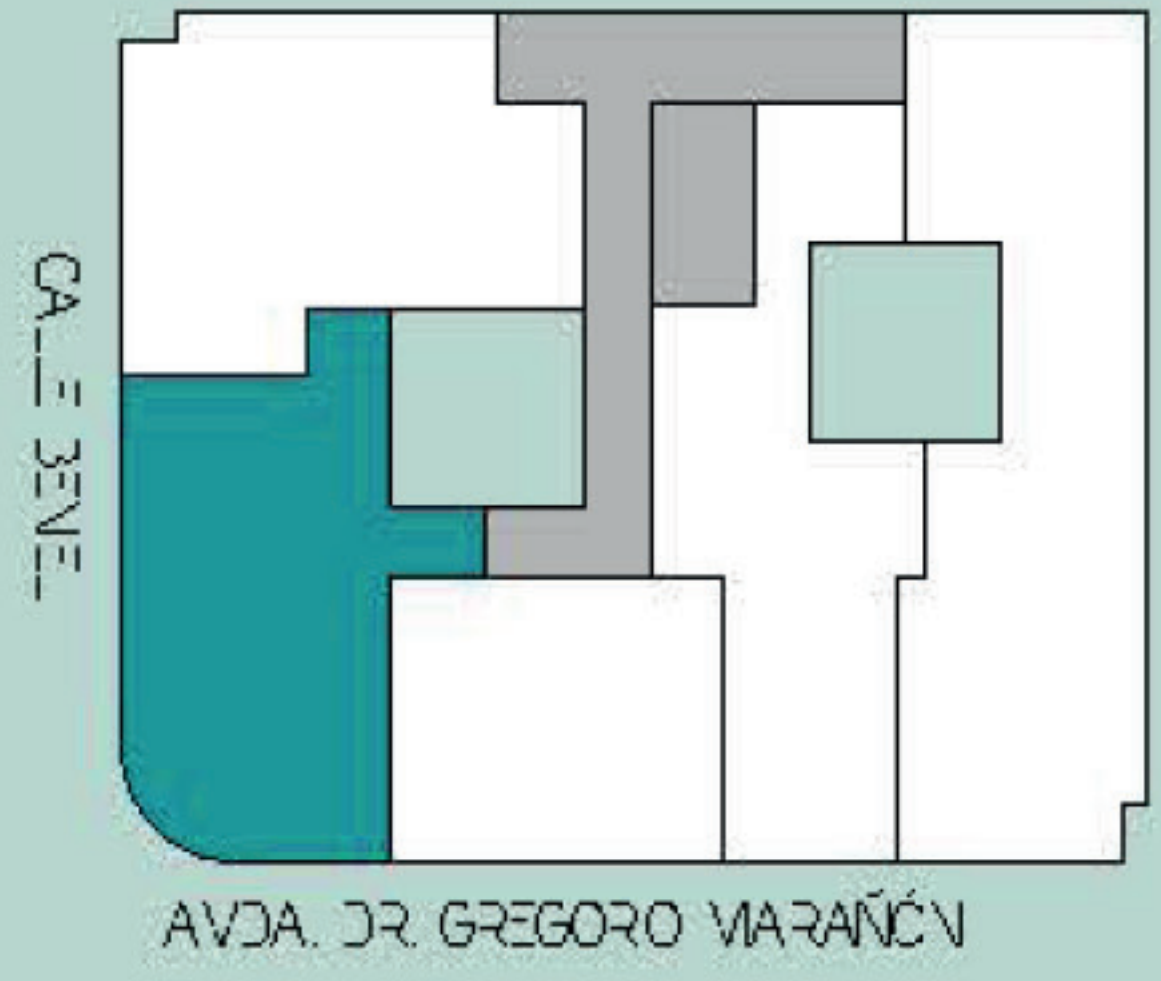
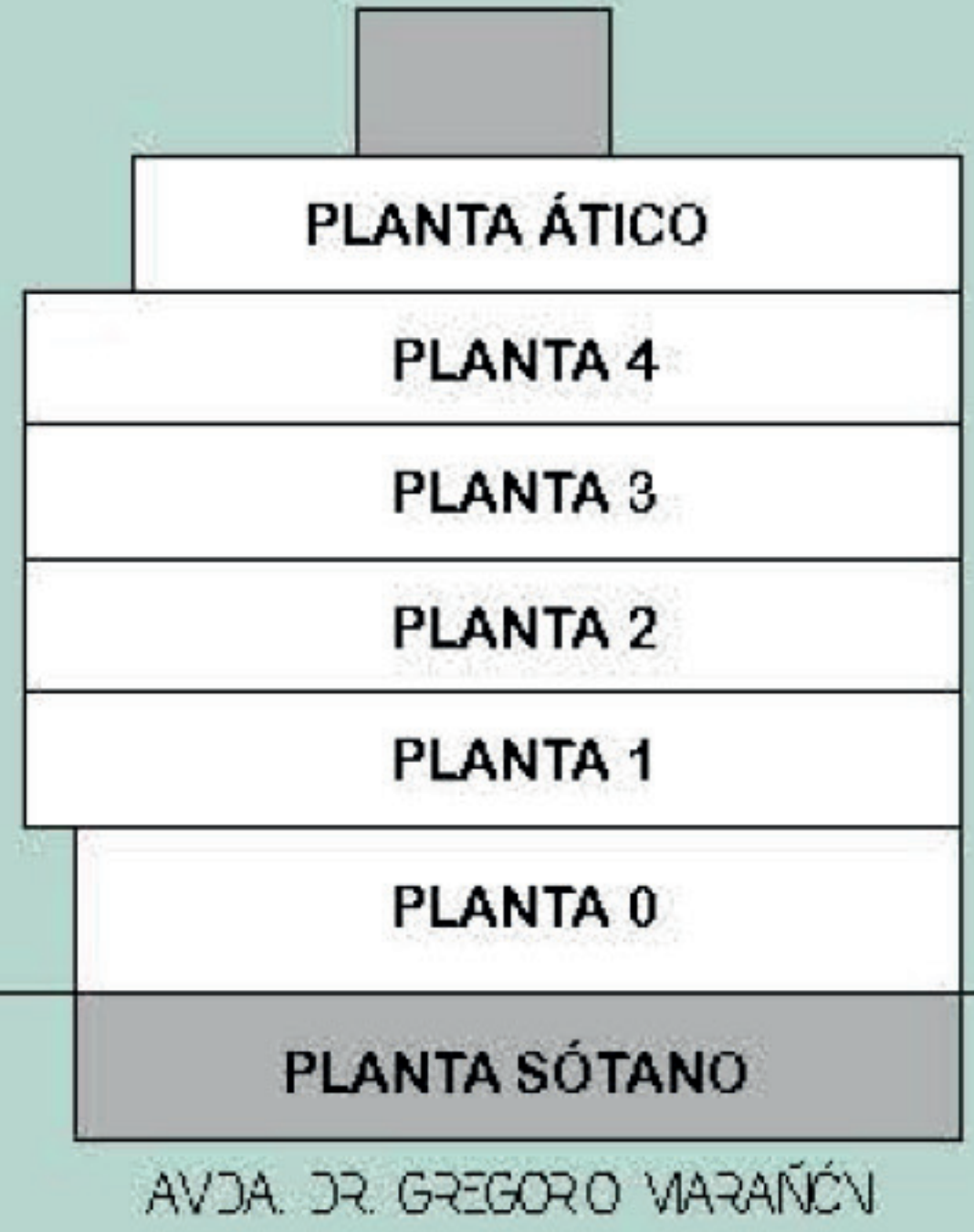
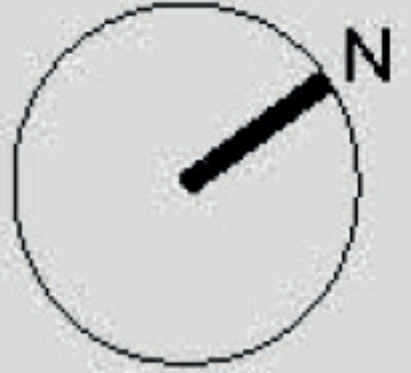
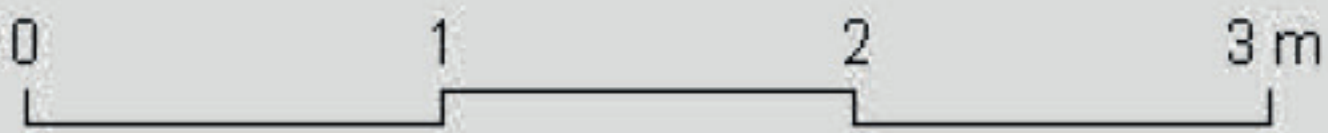
0 1 2 3 m



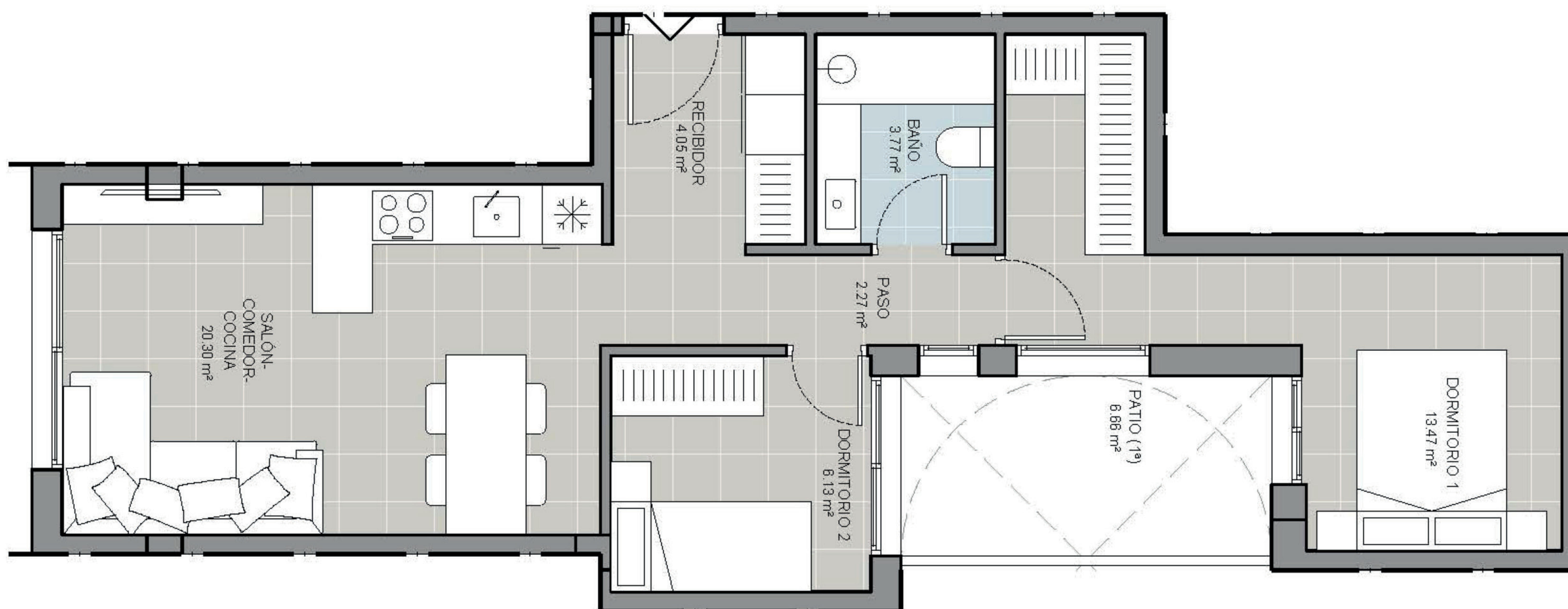


SUPERFICIES PLANTA TIPO (VIVIENDA TIPO B)	
NOMBRE	ÚTIL
SALÓN-COMEDOR-COCINA	27.91 m²
DORMITORIO 1	10.29 m²
DORMITORIO 2	8.39 m²
PASO	2.62 m²
BAÑO	3.51 m²
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	50.72 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	59.51 m²

PLANTA 2 - VIVIENDA B



3D

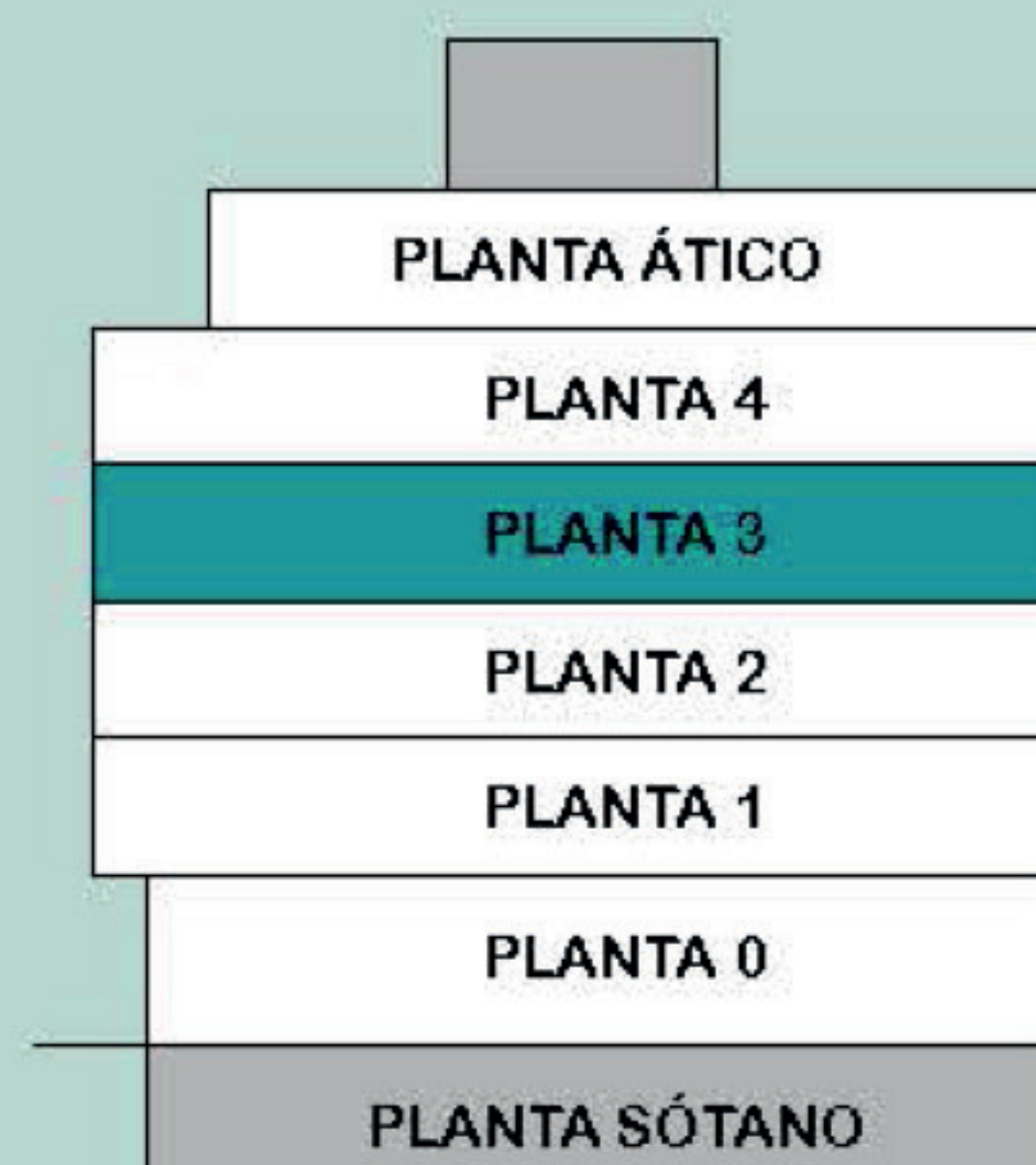


SUPERFICIES PLANTA TIPO (VIVIENDA TIPO D)	
NOMBRE	ÚTIL
SALÓN- COMEDOR- COCINA	20.30 m²
DORMITORIO 1	13.47 m²
DORMITORIO 2	8.13 m²
BAÑO	3.77 m²
PASO	2.27 m²
RECIBIDOR	4.05 m²
PATIO (SOLO EN PLANTA 1)	8.88 m²

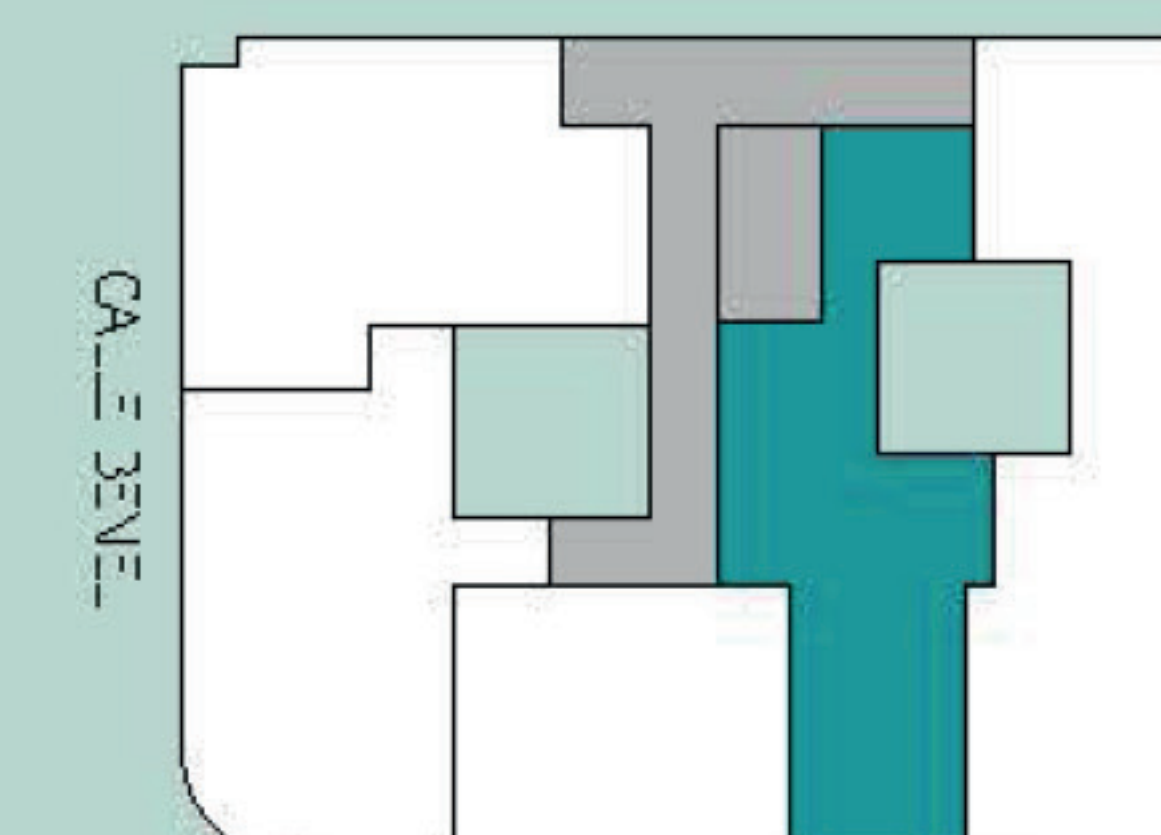
SUPERFICIE UTIL VIVIENDA	49.99 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	58.18 m²



CALLE 35VE.



AVDA. DR. GREGORIO VARAÑEV



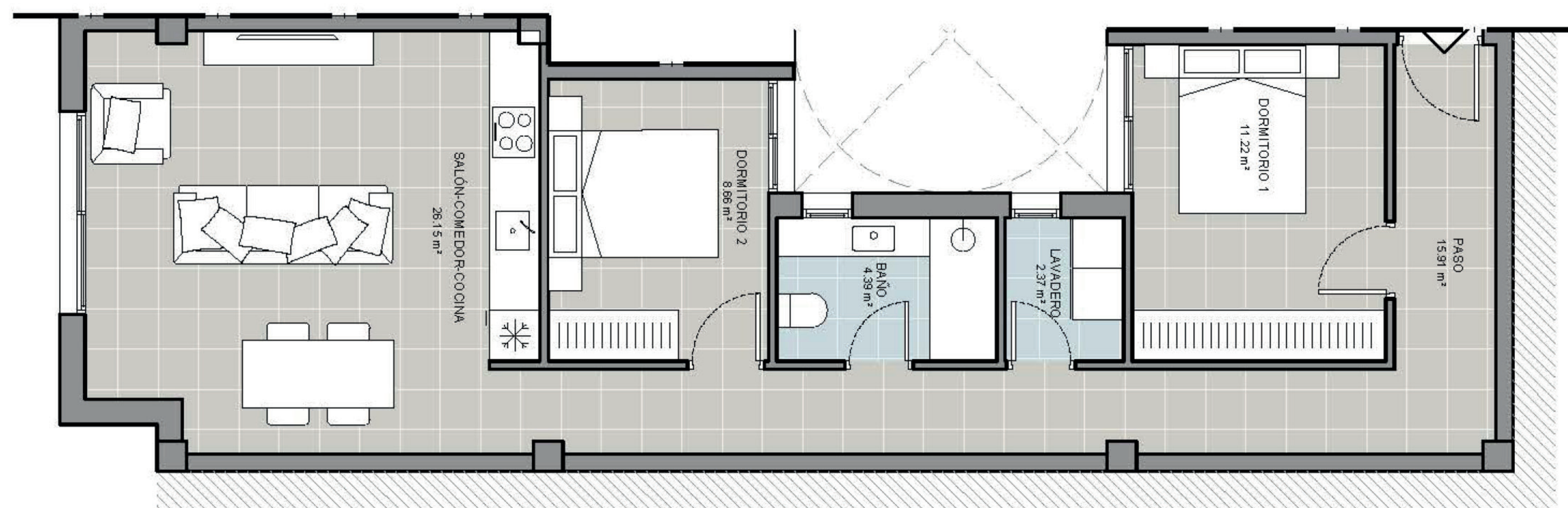
AVDA. DR. GREGORIO VARAÑEV

PLANTA 3 - VIVIENDA D

0 1 2 3 m



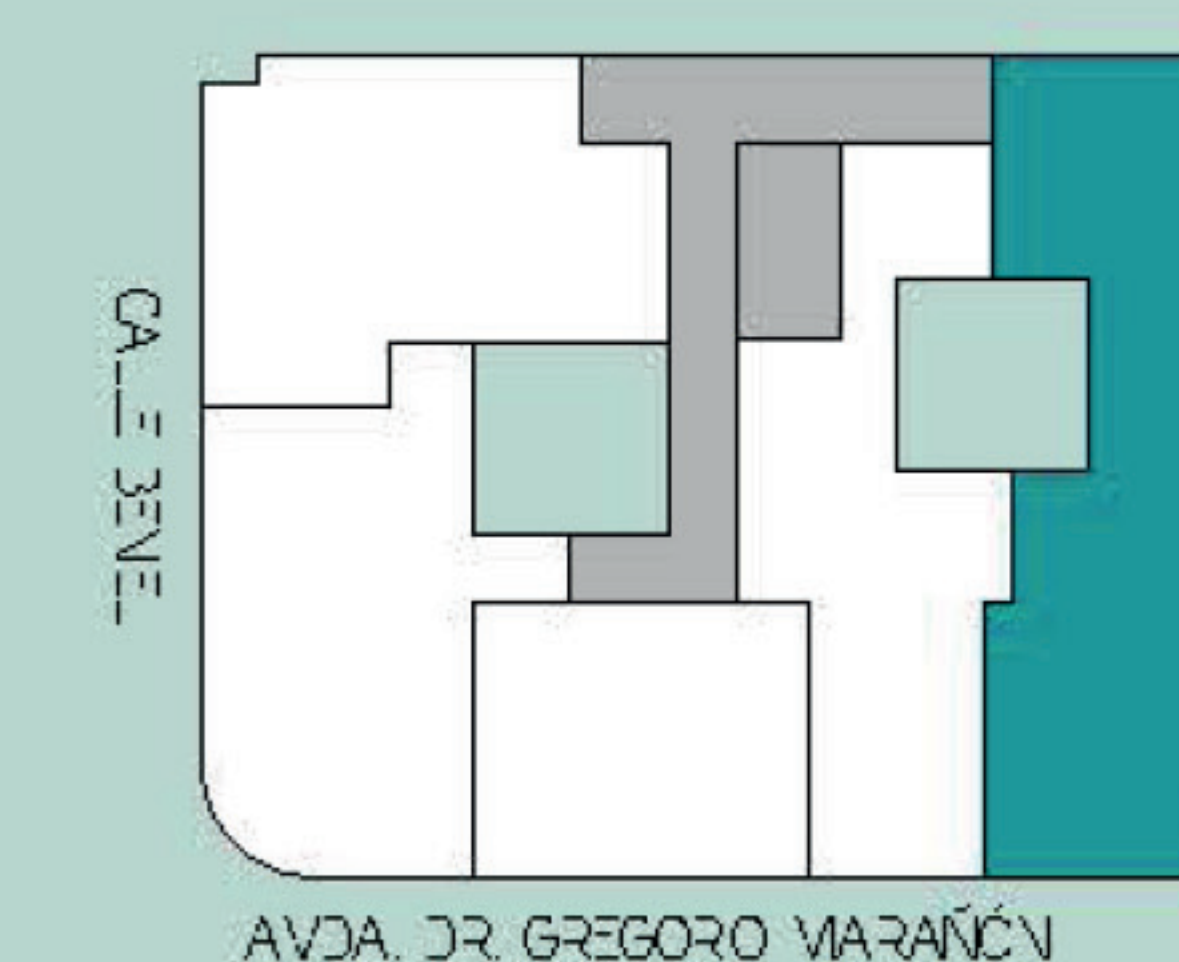
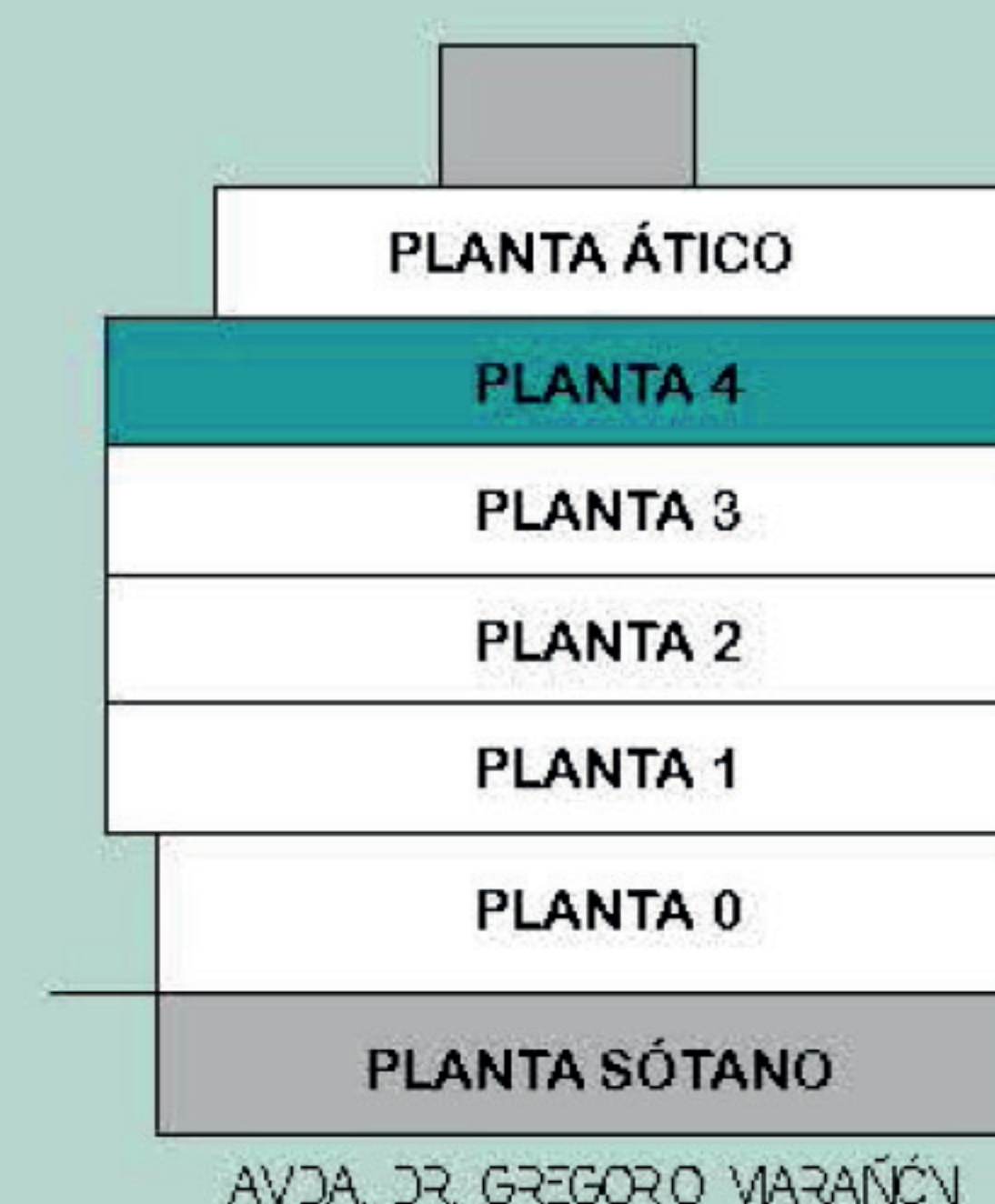
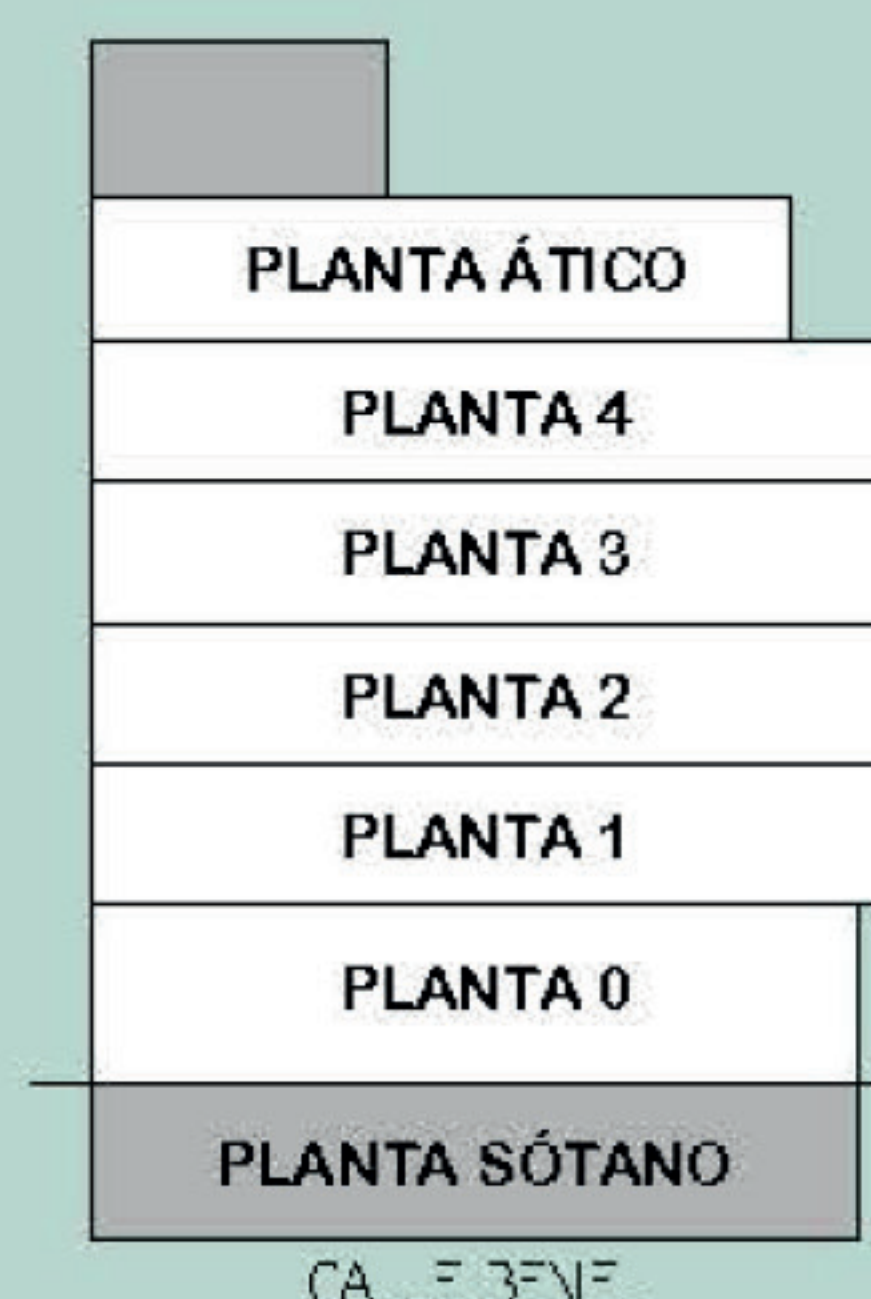
4E



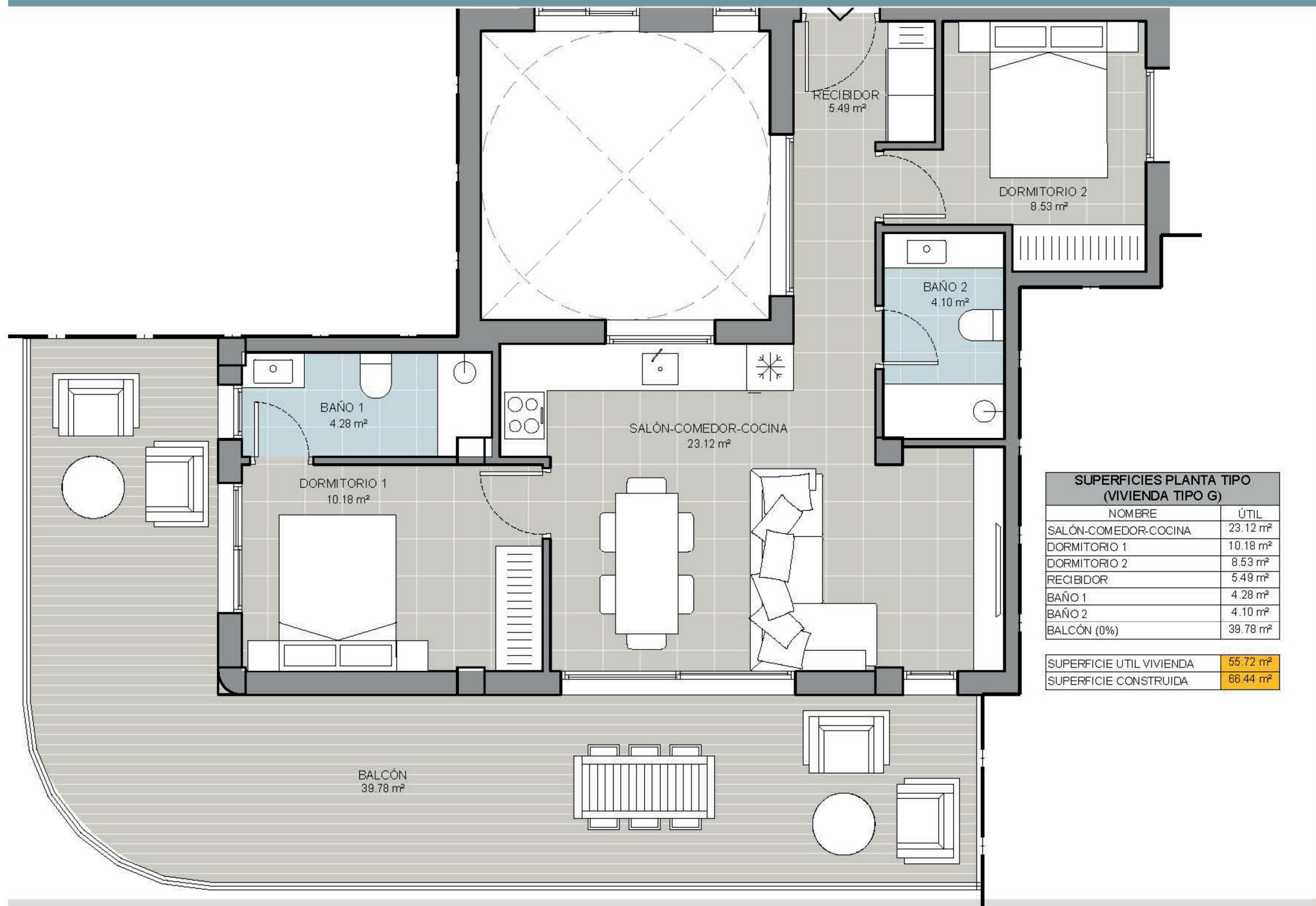
SUPERFICIES PLANTA TIPO (VIVIENDA TIPO E)	
NOMBRE	ÚTIL
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26.15 m²
DORMITORIO 1	11.22 m²
DORMITORIO 2	8.66 m²
BAÑO	4.39 m²
LAVADERO	2.37 m²
PASO	15.91 m²
SUPERFICIE UTIL VIVIENDA	68.69 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80.53 m²

PLANTA 4 - VIVIENDA E

0 1 2 4 m

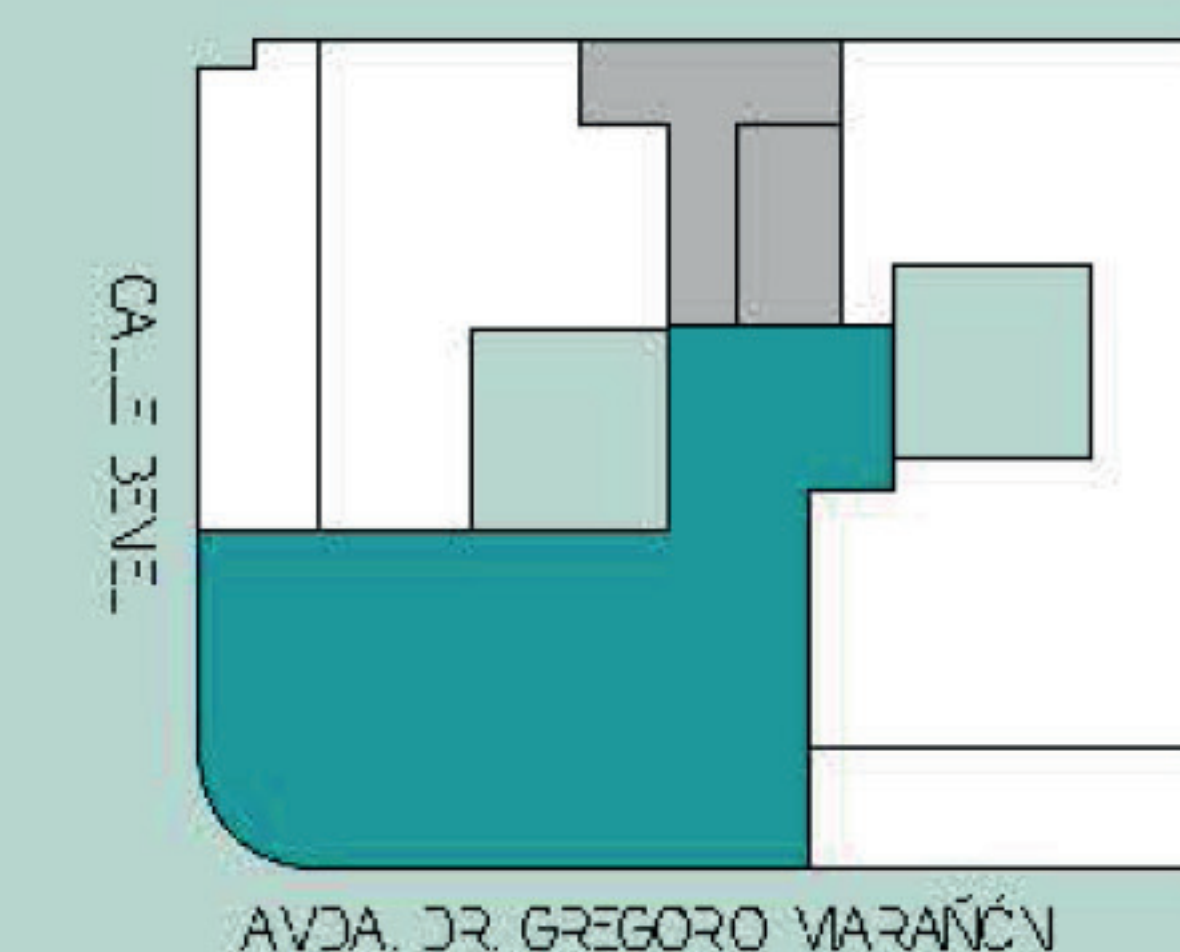
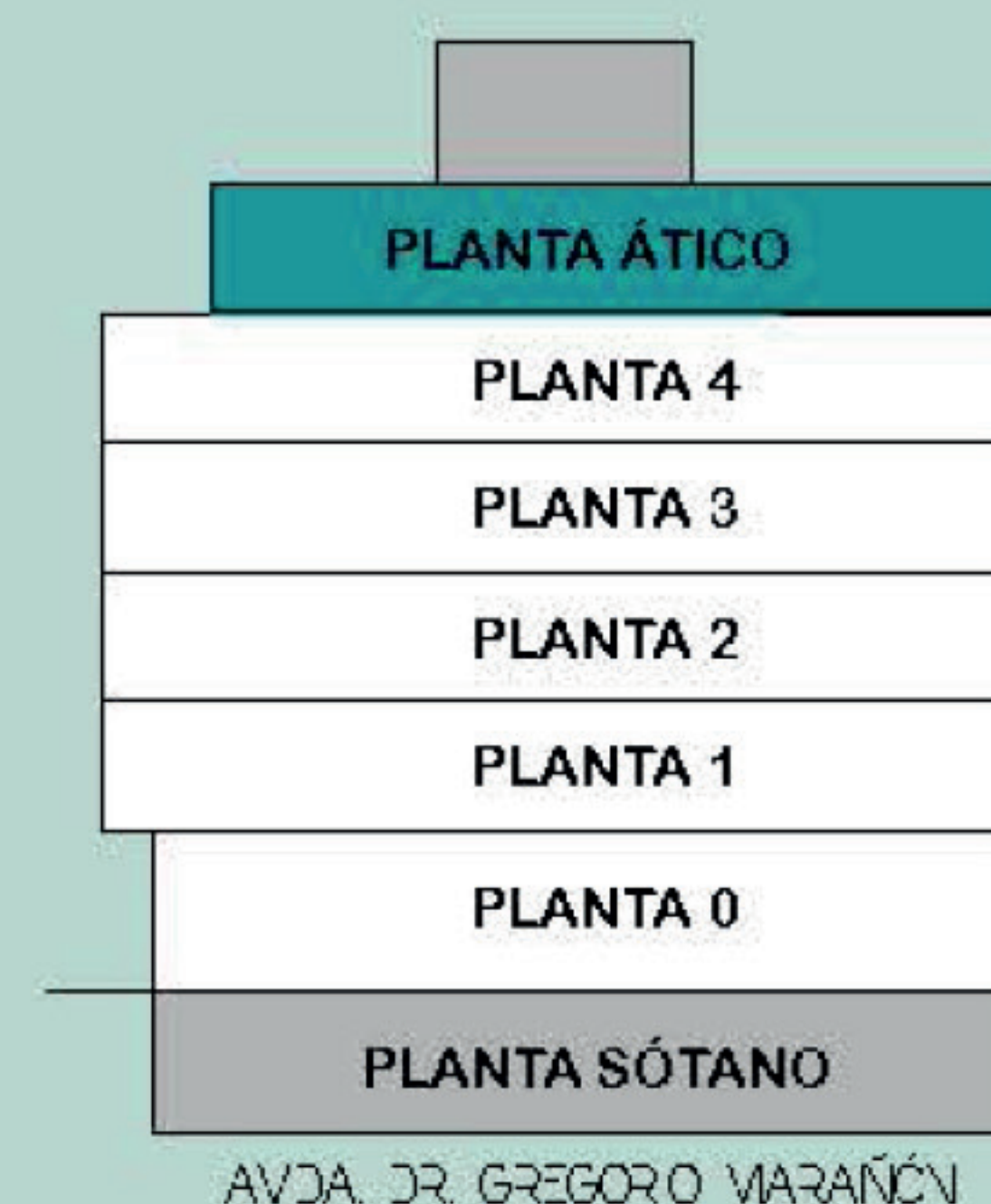
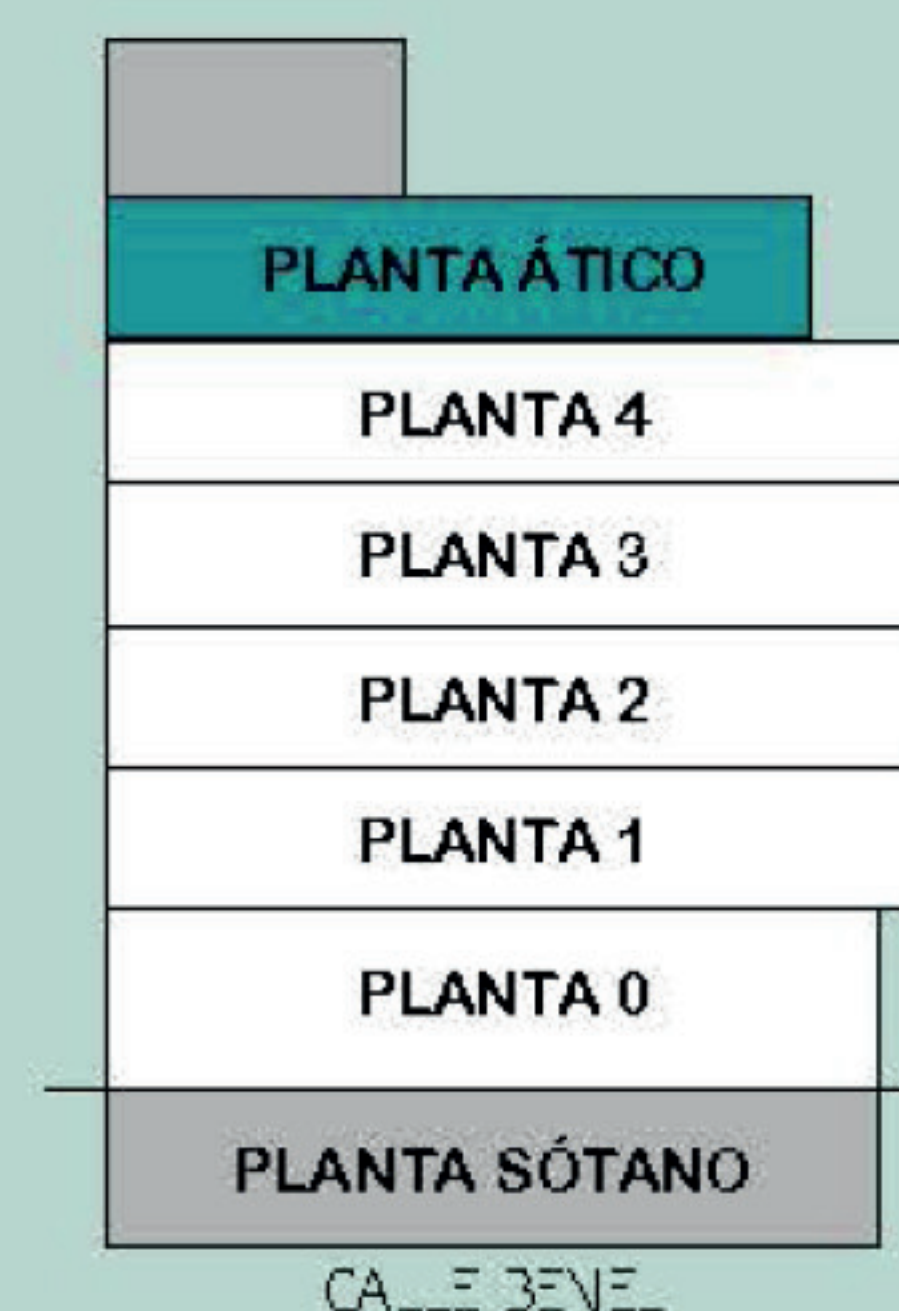


5G



SUPERFICIES PLANTA TIPO (VIVIENDA TIPO G)	
NOMBRE	ÚTIL
SALÓN-COMEDOR-COCINA	23.12 m²
DORMITORIO 1	10.18 m²
DORMITORIO 2	8.53 m²
RECIBIDOR	5.49 m²
BAÑO 1	4.28 m²
BAÑO 2	4.10 m²
BALCÓN (0%)	39.78 m²
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	55.72 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	66.44 m²

PLANTA 5 - ÁTICO G





TORREVIEJA