



Índice

BIENVENIDOS	4-7
UBICACIÓN	8-11
ARQUITECTURA	12-15
EL PROYECTO	18-21
AMENITIES	22-31
SOSTENIBILIDAD	32-35
TIPOLOGÍAS	36-51



Infinite sunset

Welcome to
your own paradise

Ese momento. Aquel que se despliega ante nosotros al caer la tarde, cuando el cielo se tiñe de tonos cálidos y el sol se sumerge en un espectáculo único. Destellos del sol al despedirse. Ese momento en el que encuentras calma.

Momentos que son la esencia, el nuevo horizonte arquitectónico que redimirá la experiencia de vivir asomado al Mediterráneo.

es la llave que abre las puertas a que vivas mucho más: tranquilos paseos matutinos frente el mar, radiantes tardes de playa y noches perdiéndote por sus vibrantes calles.

El equilibrio entre la tranquilidad de tu hogar y la vitalidad del mar te espera.



Un estilo de vida diferente

Un conjunto de viviendas donde cada de-talle ha sido cuidadosamente concebido para brindar todas las comodi-dades para ti y los tuyos.

El complejo ha sido ideado para darte todas las comodida-des que imaginas: piscinas exteriores e interior, solarium, spa, chillout, zona coworking, gimnasio... todos los servicios de un hotel en tu propia casa.

Un lugar donde encontrarás confort y bienestar a lo largo de tu vida, en todas sus etapas.





FUENGIROLA - MIJAS, TIERRA Y MAR

Una conexión con la esencia mediterránea

Se encuentra estratégicamente ubicada entre las poblaciones cos-teras de Fuengirola y Mijas; poblaciones en armonía entre el encanto de la ciudad y la tranquilidad del mar.

Fuengirola cuenta con un entorno privilegiado tanto por su belleza como por su clima suave durante todo el año. Su mar se extiende a lo largo del litoral, en 8 kilómetros de playas que poseen la distinción de Bandera Azul, un reconocimiento a la calidad de sus aguas y su suave arena dorada.

Pero Fuengirola también es tierra. La ciudad ofrece experiencias para perderse entre sus calles, como el imponente Castillo Sohail, testigo del paso del tiempo y de numerosos atardeceres.

Mijas, con sus pintorescas calles empedradas y su rica herencia cultural, se une a la riqueza de la vida urbana de Fuengirola, así como la diversidad de su oferta gastronómica, que enamora a malagueños y visitantes.



1 min
a la autovía



5 min
a la playa



5 min
al cercanías



20 min
al aeropuerto



25 min
a Marbella



25 min
a Málaga



CIUDADES ABIERTAS AL MUNDO

Entre Málaga & Marbella

Se encuentra estratégicamente ubicada a menos de media hora tanto de Marbella como de Málaga, dos ciudades que comparten un ambiente cosmopolita, donde disfrutar del sol, la playa y la gastronomía, ofreciendo a los residentes de la zona una mezcla perfecta de estilo de vida relajado y sofisticación.

Pero estas dos ciudades son mucho más. Málaga, una ciudad dinámica impregnada de historia y cultura que cautiva a sus visitantes con joyas como la Alcazaba, la imponente Catedral, el Museo Picasso o el Centre Pompidou.

Mientras tanto, Marbella, con su lujoso enclave en Puerto Banús, añade un toque de elegancia y estilo a la experiencia única que ofrece Laguna Suites.



En constante evolución

Más allá de su esplendor histórico y cultural, Málaga cuenta con una excelente red educativa, instalaciones sanitarias de vanguardia y una diversa oferta gastronómica y comercial que no sólo refleja su presente: también proyecta su visión hacia el futuro. La ciudad se consolida como un emergente hub tecnológico en España y en Europa, que impulsan la evolución constante de la ciudad.

Gracias a su ubicación, es un punto de conexión a escala global donde el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol desempeña un papel crucial, con más de 130 vuelos directos a diversas ciudades que hacen de Málaga una ciudad conectada al mundo.

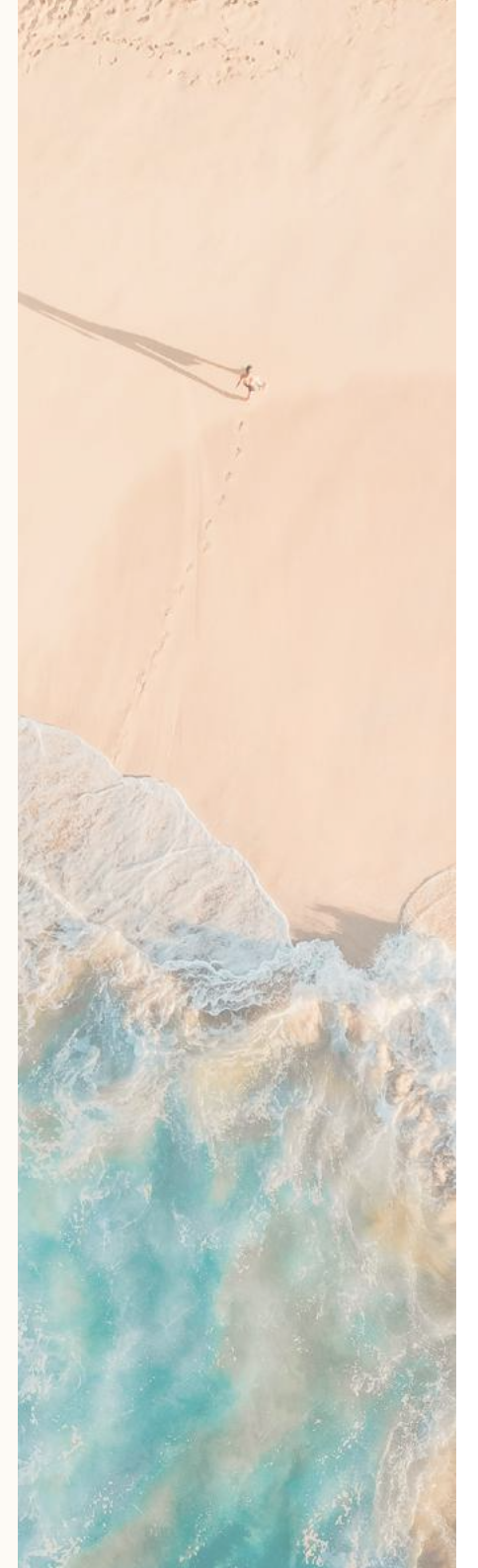
INNOVACIÓN Y VANGUARDIA

Arquitectura orgánica

Con 187 viviendas, redefine el concepto de vanguardia, logrando un equilibrio arquitectónico entre líneas rectas y curvas que se transforman visualmente con la luz del sol. Sus característicos balcones adoptan formas orgánicas únicas que transforman la apariencia de cada piso, dotándolos de una arquitectura innovadora y distintiva.



Vista exterior ▾



ARQUITECTURA





◀ Vista terraza
ático



Cuando el sol se retira con elegancia y los co-
lores del atardecer pintan el cielo de tu
terrazza se convertirá en escenario
perfecto para disfrutar del momento.





DATOS & PRECIOS

Elige tu Suite

Ofrece la libertad de elegir la vivienda que se ajuste perfectamente a tu estilo de vida. Desde acogedores apartamentos de un dormitorio hasta espaciosos áticos con increíbles terrazas, cada una de nuestras residencias ha sido cuidadosamente diseñada para construir el hogar que siempre has deseado.

187 VIVIENDAS

Planta jardín, 1º a 4º y Áticos.

Garaje incluido y trasteros disponibles

48

EXECUTIVE SUITES



1 Dormitorio

Hasta 108 m²

117

GRAND SUITES



2 Dormitorios

Hasta 187 m²

8

LUXURY SUITES



3 Dormitorios

Hasta 233 m²

14

INFINITY PENTHOUSES



2 o 3 Dormitorios

Hasta 315 m²







MUCHO MÁS QUE VIVIENDAS

Sumérgete en la calma

La propuesta va más allá de ser simplemente un conjunto de viviendas; constituye un residencial que brinda una amplia gama de servicios para satisfacer todas tus necesidades.

3 piscinas exteriores, 1 piscina cubierta, zona wellnes y chill out, gimnasio, coworking... Hemos concebido un complejo que te permite desarrollar el estilo de vida que buscas, con espacios diseñados tanto para el disfrute personal como para actividades sociales. El concepto propuesto en Laguna Suites añadirá un valor adicional a tu calidad de vida.



AMENITIES



AMENITIES 5 ESTRELLAS

Vive como en un hotel

ha sido concebido no solo como un complejo residencial sino como un entorno donde disfrutar de todos los amenities de un hotel.

Disfrutar de un baño matutino en invierno. Broncearte bajo el suave sol de primavera. Fortalecer tu cuerpo en el gimnasio antes de afrontar el día. Sumergirte en un baño relajante en el spa al caer la noche. Encontrar inspiración mientras trabajas. Compartir cena y risas con amigos en la zona de chill out.



3 PISCINAS EXTERIORES



PISCINA INTERIOR



SPA



SOLARIUM



GYM



CHILL OUT



CO-WORKING



ZONAS VERDES



ZONA RELAX

Espacios para disfrutar

Cuenta con tres piscinas exteriores, una piscina interior, zona de spa, solarium y zona chill out.

Experimenta el bienestar en su máxima expresión con cada uno de estos espacios pensados para mimar tu cuerpo y tus sentidos. Vive con todos los lujos de un hotel todos los días del año.





ZONA FITNESS

Espacios para cuidarte

Cuenta con una zona específica para que puedas llevar un estilo de vida activo y saludable.

Con una moderna y completa zona de gimnasio, equipada con las últimas tendencias en equipos fitness, tu hogar se convierte en tu propio centro de entrenamiento personal. Mantén tu cuerpo en forma sin salir de casa, disfrutando de instalaciones de primer nivel que hacen que cada día sea una oportunidad para cuidarte.

ZONA CO-WORKING

Espacios para trabajar

Es un residencial adaptado a su tiempo y pensado para dar solución a todas tus necesidades, por ello hemos diseñado un espacio co-working con todas las comodidades y servicios para que puedas desarrollar tu actividad.

Dotada con acceso a internet de alta velocidad, salas de conferencias y áreas de descanso, la zona co-working se convierte en un espacio donde, además de trabajar, podrás relacionarte y generar sinergias en un ambiente moderno y dinámico.





EFICIENCIA ENERGÉTICA

Calificación Energética A

Tenemos una visión responsable de la arquitectura, apostando por diseños y modelos constructivos que respetan el entorno y se integran dentro del ecosistema que los rodea.

Trabajamos respondiendo a los más altos estándares en cuestiones como la protección medioambiental y el consumo inteligente de energía. Dispone de "calificación energética A".



Innovador sistema de fachada multicapa de alta resistencia y excelentes prestaciones térmicas.



Carpintería con rotura de puente térmico y vidrios Climalit.



Aerotermo de alta eficiencia energética para ACS.



Paneles solares fotovoltaicos.



A | Emisiones de Dióxido de Carbono inferiores a 10 Kg de CO₂/m²/año

A | Consumo Energético inferior a 44,6 kWh/m²/año



*Cálculos según la tabla de eficiencia energética comparando con el valor medio de la calificación energética E.



COMPROMISO AMBIENTAL

Vivir mirando al futuro

Estamos firmemente comprometidos con la preservación ambiental y tenemos una visión orientada hacia el futuro. Implementamos sistemas avanzados para reducir nuestra huella de carbono y promover un entorno sostenible.

Aspiramos a crear un hogar que no solo satisfaga las necesidades actuales, sino que también contribuya al bienestar a largo plazo de las personas y al cuidado del planeta. Con un enfoque innovador y tecnologías ecoamigables, estamos construyendo no solo viviendas, sino un futuro más sostenible para todos.



▲ Instalaciones de placas solares



▲ Puntos de carga eléctrica para vehículos



Elige tu suite



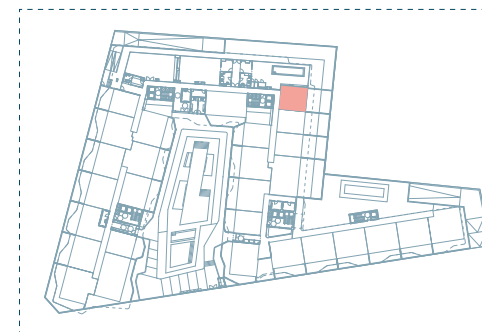


Executive Suite

1 DORMITORIO

SUPERFICIES

Superficie construida	61,25 m ²
Superficie construida terraza	47,06 m ²
Total Superficie construida	108,31 m ²



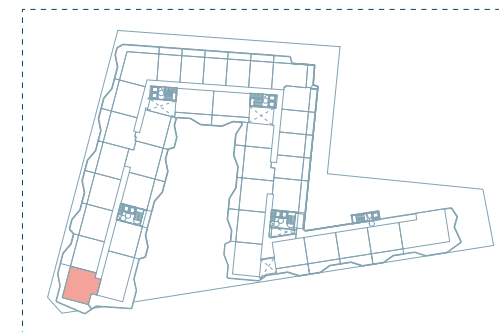


Grand Suite

2 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	96,21 m ²
Superficie construida terraza	45,36 m ²
Total Superficie construida	141,57 m ²



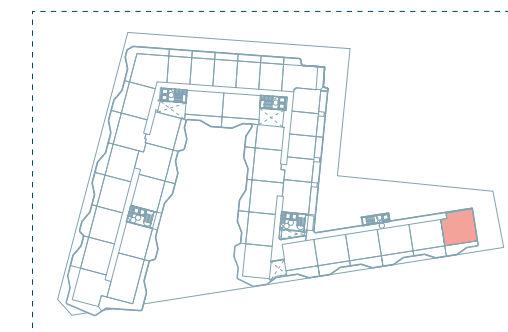


Grand Suite

2 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	100,34 m ²
Superficie construida terraza	20,75 m ²
Total Superficie construida	121,09 m ²



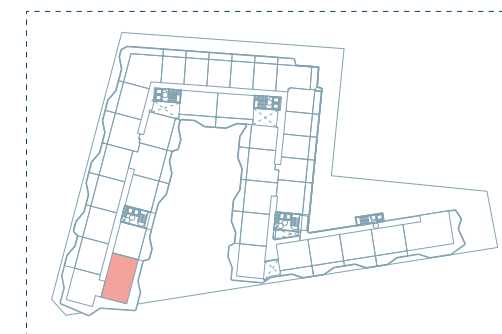


Luxury Suite

3 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	123,99 m ²
Superficie construida terraza	54,21 m ²
Total Superficie construida	178,20 m ²



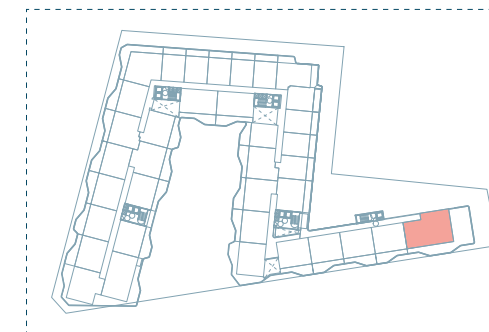


Luxury Suite

3 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	144,94 m ²
Superficie construida terraza	88,34 m ²
Total Superficie construida	233,28 m ²



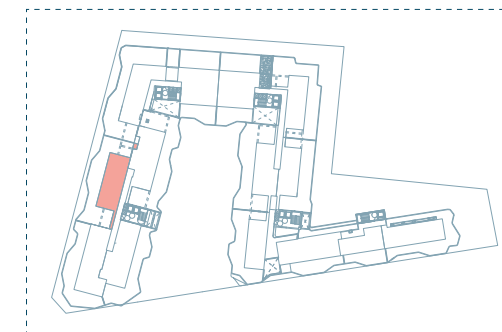


Infinity Penthouse

2 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	117,73 m ²
Superficie construida terraza	143,90 m ²
Total Superficie construida	261,63 m ²





Infinity Penthouse

3 DORMITORIOS

SUPERFICIES

Superficie construida	120,43 m ²
Superficie construida terraza	128,27 m ²
Total Superficie construida	248,70 m ²

