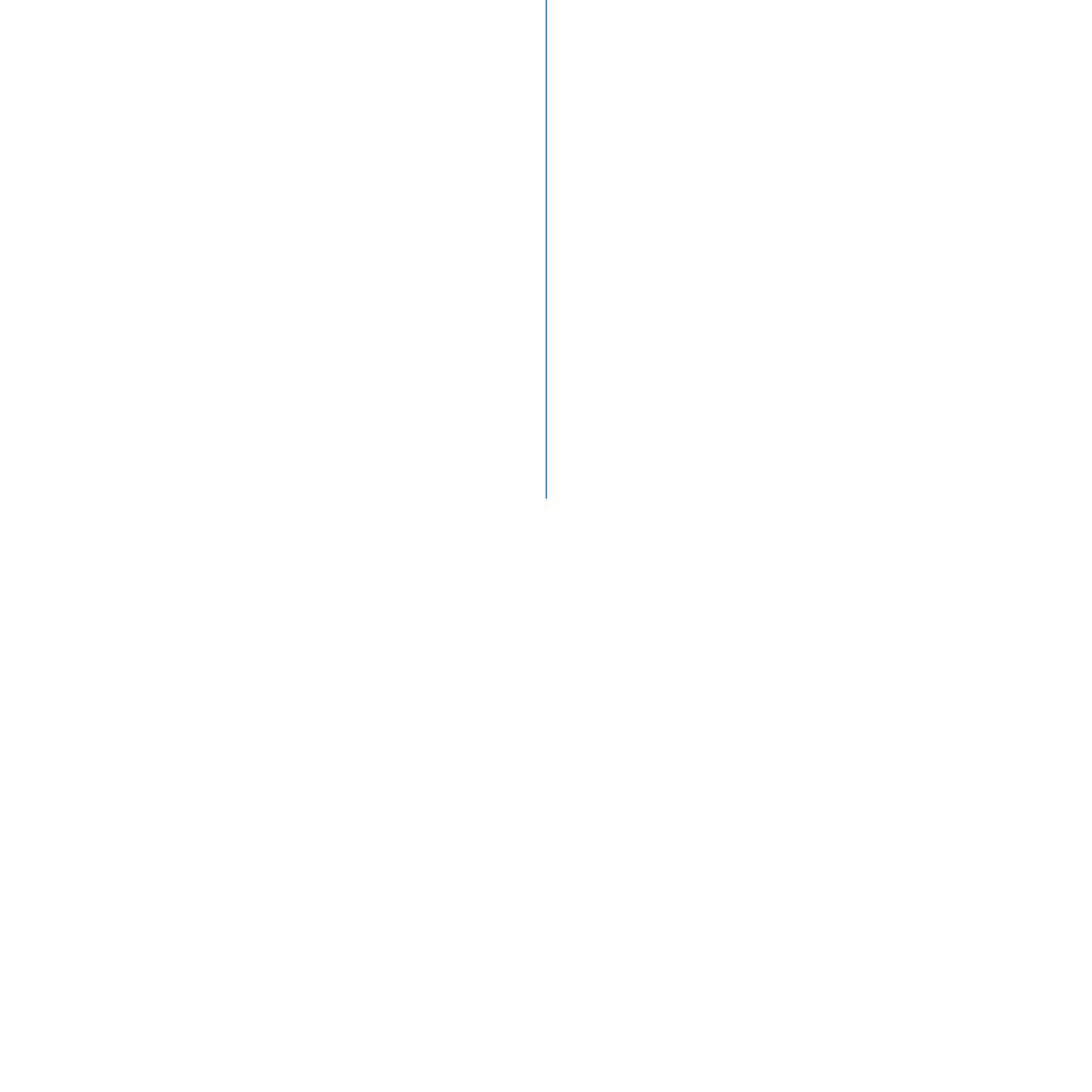
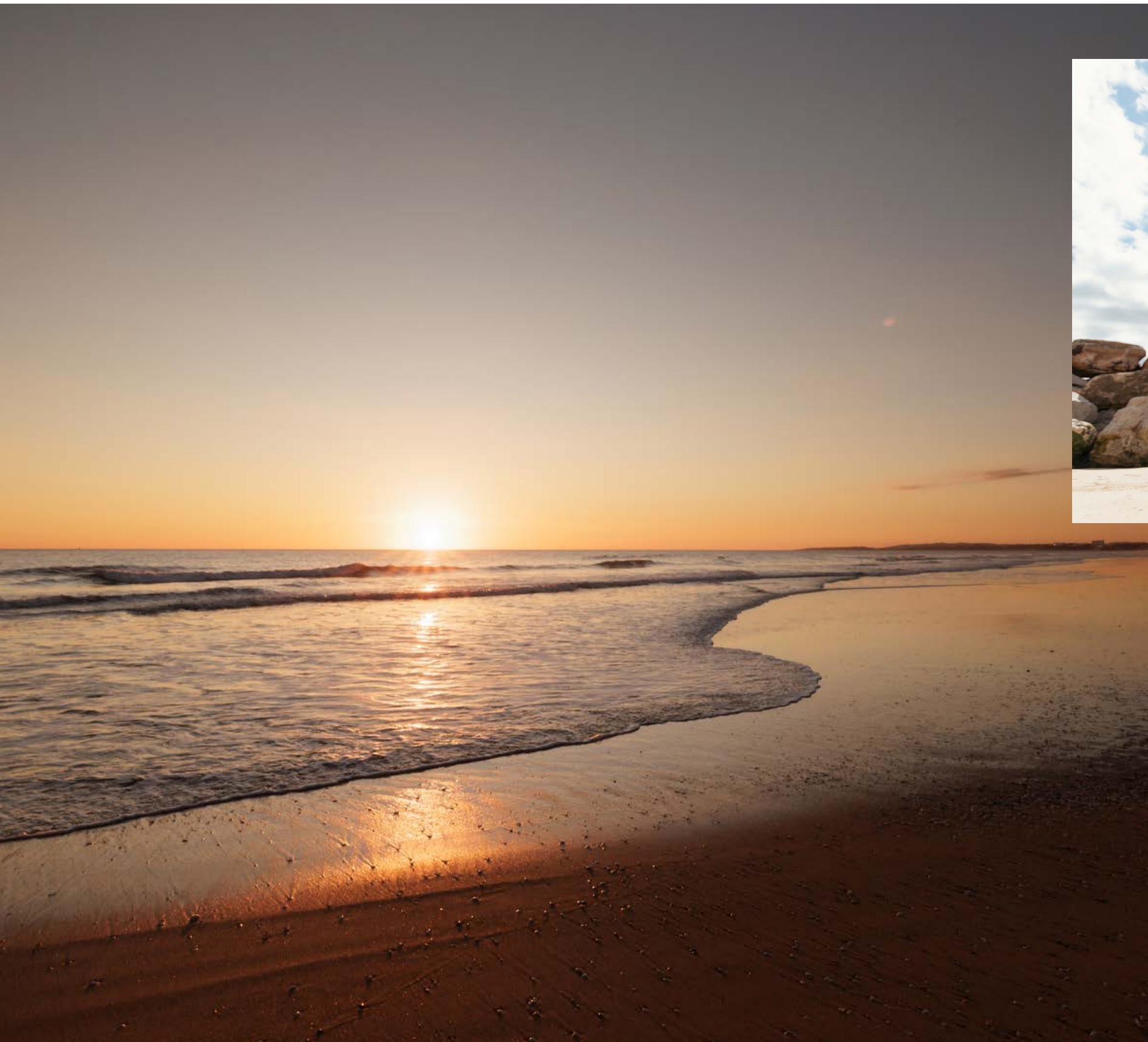


THE
ART OF LIFE











UMA LOCALIZAÇÃO DE EXCELÊNCIA

Viver aqui permitir-lhe-á desfrutar da solarenga durante todo o ano. Perto da praia, perto da Marina, perto do golfe e da natureza. Com a educação, os cuidados de saúde e todos os serviços de primeira necessidade à sua disposição.

A PRIVILEGED LOCATION

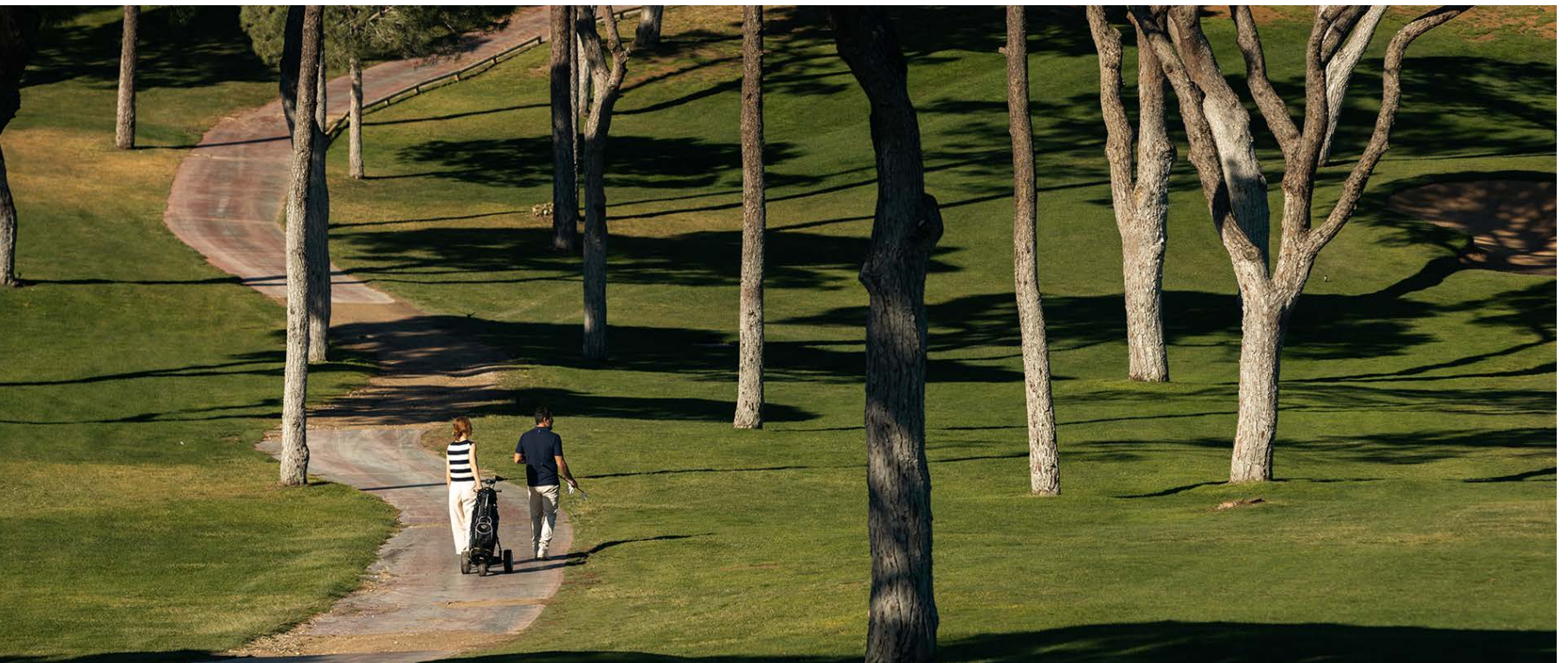
Living here will allow you to enjoy sunshine-filled all year round. Close to the beach, close to the Marina, close to the golf and the nature. With education, healthcare and all commodities at arm's length.

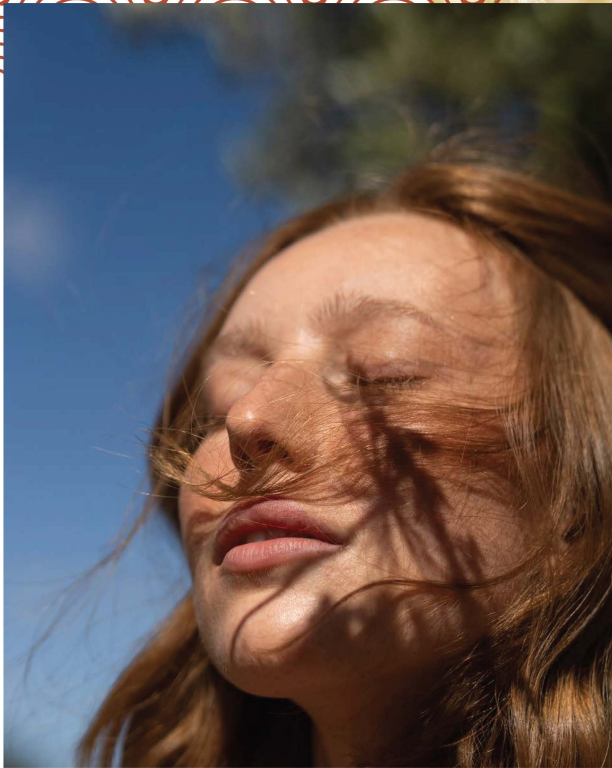
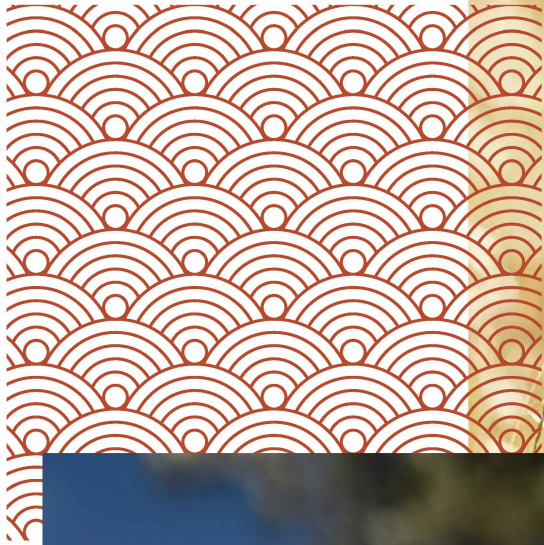
COM TANTO PARA APROVEITAR

E para vivenciar. Cinco campos de golfe de referência, centro hípico, vela, entre outros desportos. Um parque ambiental com vários caminhos pedestres, muita natureza para apreciar e desfrutar. Um museu para viajar no tempo, e muito mais.

WITH SO MUCH TO ENJOY

And to experience. Five top golf courses, an equestrian centre, sailing and other sports. An environmental park with several hiking trails, lots of nature to appreciate and indulge in. A museum for travelling back in time, and much more.













62 Apartamentos
62 Apartments



64 - 184 m²
64 - 184 sqm



Piscina Interior e Exterior
Indoor and outdoor Swimming Pools



Perto da Acad. Tênis e Padel
Near tennis & padel academy



T1 ,T2 e T3
1, 2 & 3-Bedrooms



Ginásio e Spa
Spa and Fitness Centre



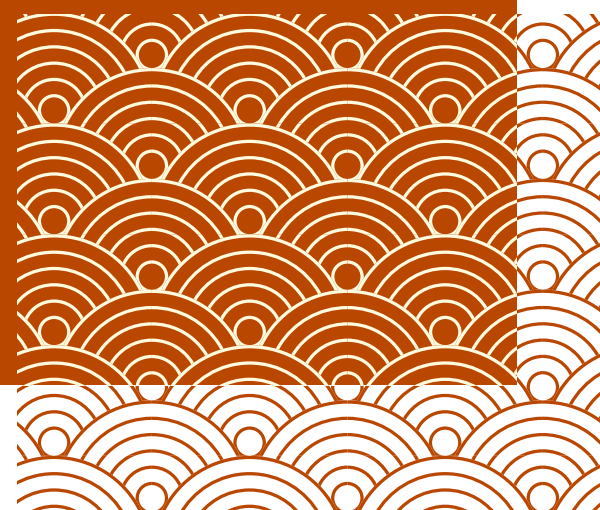
Estacionamento subterrâneo
Underground Parking & Storage



Restaurante Exclusivo
Exclusive restaurant

Um novo apartamento hotel de 4 estrelas inspirado na serenidade e beleza da natureza, com 62 apartamentos a apenas 600 metros da Marina de Vilamoura.

Anew 4-star aparthotel inspired by the serenity and beauty of nature, offering 62 apartments just 600 metres from Vilamoura Marina.



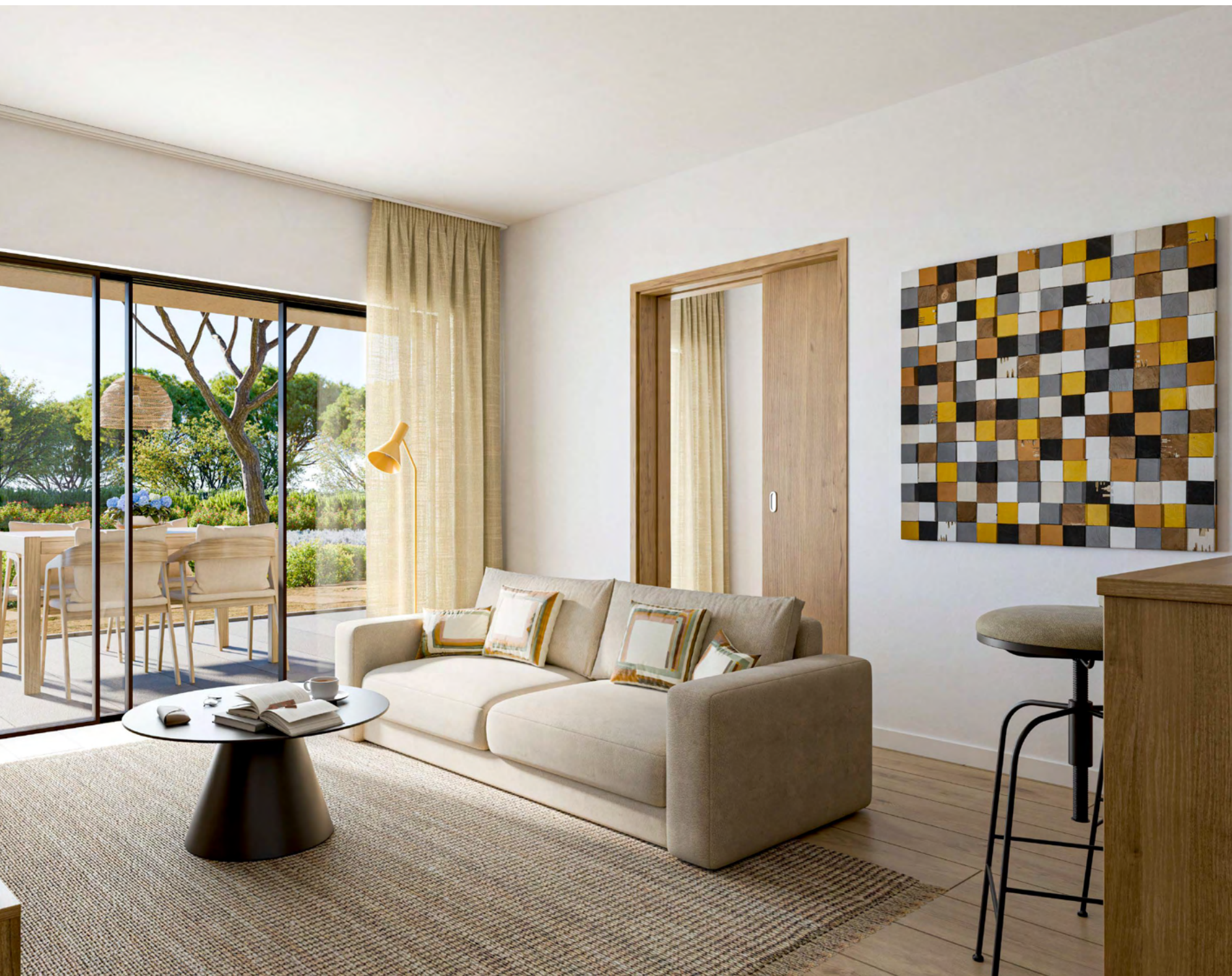
















VALORIZE O SEU INVESTIMENTO

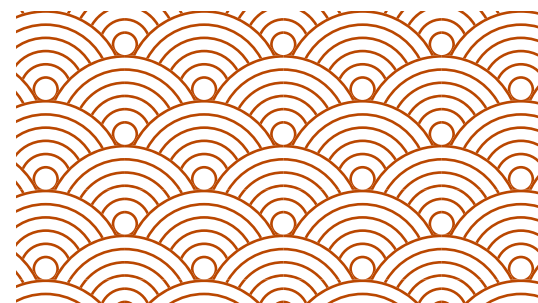
Combina uma vida sofisticada com um investimento de elevado potencial no Algarve. Concebido para o bem-estar e crescimento financeiro, apresenta o conceito Lock Off Residence - dois apartamentos interligados que podem ser arrendados separadamente ou em conjunto, otimizando o retorno do arrendamento.

Com uma localização privilegiada, um design de excelência e um forte potencial de valorização, oferece uma solução que equilibra qualidade de vida e oportunidade financeira. Quer seja para residência ou para aluguer turístico, oferece diversas possibilidades de investimento num dos destinos mais procurados da Europa.

ENHANCE YOUR INVESTMENT

Combines sophisticated living with a high-potential investment in the Algarve. Designed for both well-being and financial growth, it introduces the Lock Off Residence concept-two interconnecting apartments that can be rented separately or together, optimising rental returns.

With a prime location, premium design, and strong appreciation potential, offers a solution that balances quality of life with financial opportunity. Whether for personal use or tourism rental, it provides diverse investment possibilities in one of Europe's most sought-after destinations.



A PROTEGER O NOSSO PLANETA

é também uma Comunidade Solar de Autoconsumo Coletivo, que integra painéis fotovoltaicos para autoconsumo e partilha o remanescente com a comunidade.

TAKING CARE OF OUR PLANET

Is also a Collective Self-Consumption Solar Community, it is equipped with photovoltaic panels for self-consumption and shares the excess energy across the community.



Certificado Energético (CE) com classificação A+
A+ rated energy certification (EC)



Certificado de Eficiência Hídrica AQUA+
AQUA+ Water Efficiency Certification



BREEAM Certificação Sustentabilidade
BREEAM Sustainability Certification







E.N. 125

E.N. 125

ESTRADA DE ALBUFEIRA

AV. VILAMOURA XXI

AV. VILAMOURA XXI

AV. ENG. JOÃO MEIRELES

ESTRADA DE QUARTEIRA

MILLENNIUM

LAGUNA

OLD COURSE

THE ELS CLUB

PINHAL

HILTON HOTEL

ENVIRONMENTAL PARK

MARINA

ROCHA BAIXINHA

NOVA MARINA

VILAMOURA

DOM PEDRO HOTELS

TUDO AO SEU DISPOR
EVERYTHING AT YOUR DISPOSAL



Marina de Vilamoura
Vilamoura Marina



Cinco Campos de Golfe
Five World-renowned Golf courses



Parque Ambiental de Vilamoura
Vilamoura Nature Park



Museu Cerro da Vila
Cerro da Vila Museum



Hotéis, Restaurantes e Bares
Hotels, Restaurants & Bars



Praias de Areia Dourada
Golden Sandy Beaches



Comodidades Desportivas
Sports Amenities



Percursos Pedestres
Walking Paths

1 KM

15 min. 5 min.

Centro de Vilamoura
Vilamoura Centre

Marina
Marina

Praias
Beaches

Casino
Casino

6 KM

20 min. 10 min.

Parque Ambiental
Environmental Park

Golfe
Golf Courses

Escola Internacional
International School

Restaurantes
Restaurants

23 KM

25 min.

Aeroporto de Faro
Faro Airport

258 KM

2h 20 min.

Aeroporto de Lisboa
Lisbon Airport





ASSISTÊNCIA E COMODIDADE

SERVIÇOS DISPONÍVEIS

- Departamento de Apoio ao Cliente e Pós-Venda para proprietários.
- Acompanhamento permanente durante o período de garantia da construção.
- Processo completo de entrega da propriedade, incluindo apoio com contratos e equipamentos.
- Coordenação com a equipa de decoração.
- Mobiliário incluído.
- Informação e contactos para serviços úteis.

A informação e imagens que constam nesta brochura são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações ou variações.

ASSISTANCE AND COMODITY

AVAILABLE SERVICES

- Customer Support and After-Sales Department.
- Continuous monitoring during construction warranty period.
- Complete property delivery process, including support with supplier contracts and equipment delivery.
- Coordination with the interior design team.
- Furniture included.
- Information and contacts of useful services.

The information and the images contained in this brochure are indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations.





BENEFÍCIOS DO COMPRADOR

Somos conhecidos como a master planner, responsáveis pela criação de projetos de referência, mas também por colocar Vilamoura no mapa como o melhor destino para um estilo de vida ímpar.

O *Vilamoura Benefícios do Comprador foi especialmente concebido para os compradores de imóveis de Vilamoura, para lhes dar acesso a um mundo de privilégios exclusivos. Como membro, não só será proprietário das nossas prestigiadas propriedades, como também terá acesso a uma miríade de experiências que definem a essência da vida em Vilamoura.

BUYER BENEFITS

At Vilamoura, we are known as master developers, not only creating aspirational properties but putting on the map as the ultimate lifestyle destination.

*Vilamoura Buyer Benefits has been specially crafted for Real Estate buyers to give them access to a world of exclusive privileges. As a member, you'll not only own our prestigious properties but also unlock a myriad of experiences that define the essence of *Vilamoura living.



Estadias em hotéis de luxo e spa
Luxury hotel and spa stays



Acesso aos campos de golfe
Access to our golf courses



Diversão na praia e na marina
Beach and marina fun

