

TECHNICAL SPECIFICATIONS

MEMORIA DE CALIDADES

	Ogrzewanie podłogowe w łazienkach, salonie i kuchni.		Wstępnie zamontowane kanały klimatyzacyjne. Klimatyzacja nie jest wliczona w cenę.		Opancerzone drzwi wejściowe z pięcioma punktami mocowania i systemem przeciwwyważeniowym.		Podwójne ściany obwodowe. Cegła akustyczna, EPS Grafipol o niskiej przewodności i cegła dziurawka.
	Kuchniaumeblowana. Do wyboru dwa kolory.		Pakiet wewnętrznych i zewnętrznych światel LED.		Stolarka wewnętrzna. Białe drzwi wewnętrzne i wyściełane szafy wnękowe, z drzwiami z rafii i melaminy w kolorze "orzech pacyfiku" lub podobnym.		Fundamenty. HA – 25/III Ława lub płyta żelbetowa ze zbrojeniem stalowym B-500 S.
	Sprzęt AGD. Lodówka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, płyta indukcyjna, ekstraktor i pralka wliczone w cenę.		Elektryka, mechanizmy modelu <i>Niessen Zenit</i> , kolor czarny lub podobny.		Mallorquiny na oknach i drzwiach balkonowych.		Kuchnia na solarium.
	Meble łazienkowe i lustra z oświetleniem LED.		Instalacja punktów telewizyjnych, telefonicznych i światłowodowych.		Szkoło typu Climalit z podwójną szybą i komorą powietrzną, ze szkłem niskoemisyjnym w oknach skierowanym na południe. Stolarka metalowa z przekładką termoizolacyjną.		Prysznic na tarasie z ciepłą wodą.
	W zestawie drzwi prysznicowe.		Instalacja aerotermalna dla CWU (ciepłej wody użytkowej).		Basen komunalny i podgrzewane jacuzzi.		
	Toalety podwieszane Roca w kolorze białym, model Duplo, z amortyzowaną klapą.		Certyfikat wysokiego poziomu efektywności energetycznej klasy A.		Płytki porcelanowe podłogowe i ściennie najwyższej jakości.		
	Bateria jednouchwytowa i prysznic termostatyczny z regulowanym drążkiem i natryskiem.		Farba ścienna w kolorze białym. Bezzapachowa, ekologiczna i hipoalergiczna.		Tarasy uszczelnione tkaniną asfaltową i antypoślizgowe porcelanowe płytki zewnętrzne.		