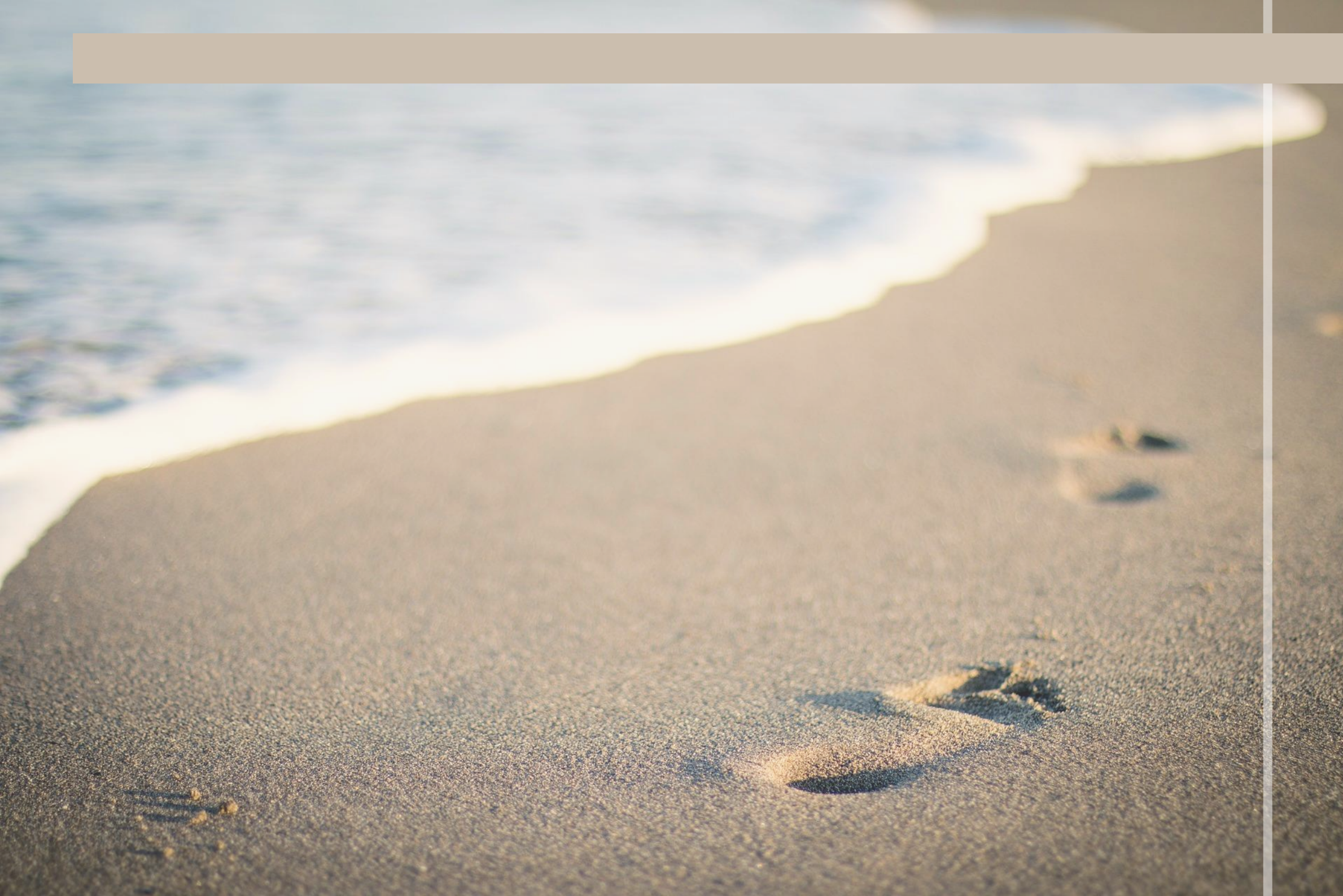




Index Índice

- Location - ubicación -
- General materials - materiales generales -
 - Moodboard - inspiración -
 - Carpentry details - detalles carpintería -
 - Kitchen details - detalles cocina -
 - Bathroom details - detalles baños -
 - Lighting details - detalles iluminación -
 - Textile inspiration - inspiración textiles -
 - Outdoor concept - concepto exterior -
- Blueprints and elevations - planos y alzados -
- 3D Renders - infografías -



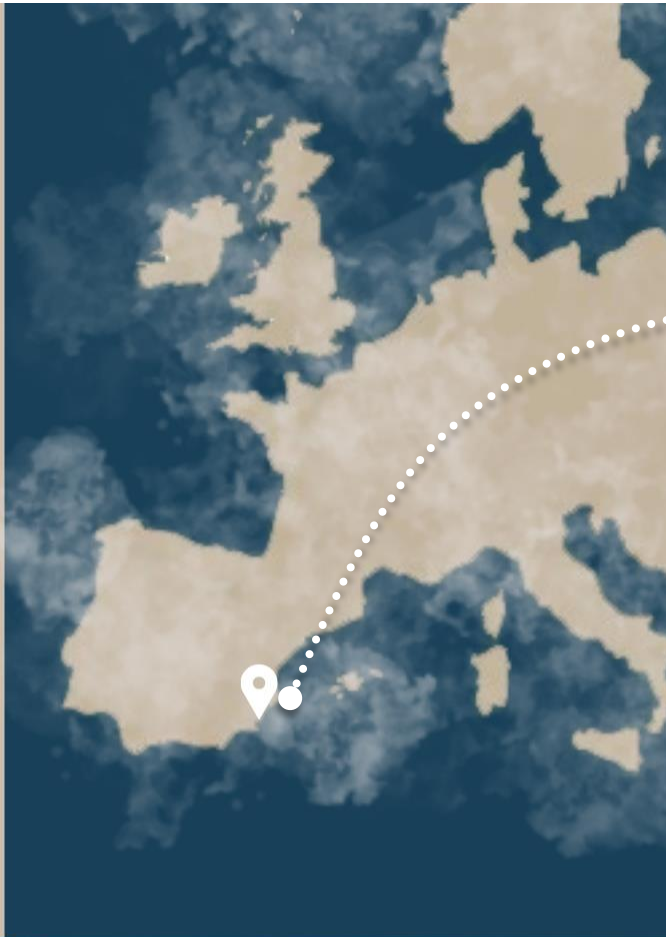


LOCATION

UBICACIÓN

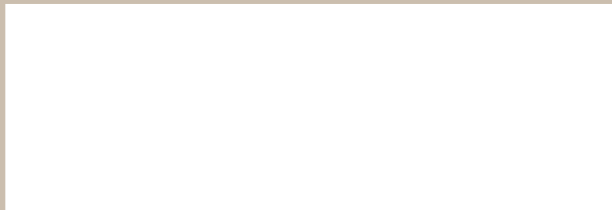


THE PLACE WHERE THE
SUN LIVES
EL LUGAR DONDE VIVE EL SOL



CLIMATE

19°C ON AVERAGE ANNUAL TEMPERATURE
315 SUNNY DAYS A YEAR









GENERAL MATERIALS

MATERIALES GENERALES



| Moodboard - Inspiración





| Carpentry details – Detalles carpintería



DOORS | PUERTAS

Satin white lacquered doors

Puertas lacadas – blanco satinado

FITTINGS | HERRAJES

Hidden doors fittings

Chrome or black finish

Magnetic latch

Herrajes ocultos

Acabados cromo o negro

Picaporte magnético



CABINET PULLS | TIRADORES

Designer cabinet handles in matt black or similar

Tiradores de armarios de diseño en negro mate o similar



WARDROBES | ARMARIOS

Custom made wardrobes

Hinged doors covered in raffia and melamine with a Pacific walnut finish or similar

Armarios a medida

Puertas batientes forradas en rafia y melanina nogal del pacifico o similar





| Kitchen details – Detalles cocina



MEDITERRANEAN STYLE | ESTILO MEDITERRANEO

Mediterranean-style kitchen, elegant and harmonious

Cocina de estilo mediterráneo, elegante y armoniosa

KITCHEN COUNTERTOP |
ENCIMERA DE COCINA

Microcement or veined style porcelain
countertop

Encimera de cocina de porcelánico estilo
microcemento o veteado

TALL CABINETS |
ARMARIOS ALTOS

Tall cabinets in high quality
melamine with a Pacific walnut
finish or similar

Muebles altos en melamina de alta
calidad acabado Nogal del pacífico o
similar



HANDLES | TIRADORES

Wooden kitchen cabinet handles

Tiradores de armarios de cocina en madera



CUTLERY | CUBERTERO

Anthracite plastic cutlery tray

Cuberteros plásticos en antracita



| Bathroom details - Detalles baños



TAPS | GRIFOS

Built-in wall

Grifería empotrada a pared

SHOWER TAPS | GRIFERÍA DE DUCHA

Hand shower with wall mounted mixer-tap
Glossy nickel finish

*Ducha de mano con grifo monomando de pared
Acabado níquel brillo*



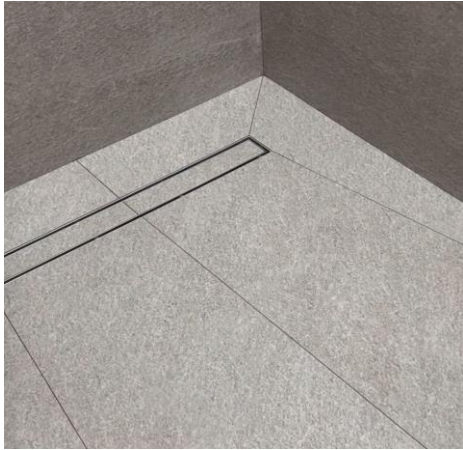
WASHBASINS | LAVABO

Ceramic countertop washbasins
Lavabo sobre-encimera de cerámica

TILED SHOWER FLOOR | PLATO DE DUCHA DE OBRA

Built-in-shower tray, with recessed grate and finished with porcelain flooring.

Plato de ducha integrado en obra, con rejilla embutida y acabado con pavimento porcelánico.



TILED | ALICATADOS BAÑOS

Natural stone effect tiling

Wavy effect mosaic on the front wall

Alicatados efecto piedra natural en tonos natural o arena

Relieve efecto olas en pared frontal

SANITARY-WARE | SANITARIOS

Wall-hung toilet with built-in cistern
Visual cleanliness and a style that matches the aesthetic are achieved

*Inodoro suspendido en pared con cisterna empotrada
Se consigue limpieza visual y un estilo acorde a la decoración*



| Lighting details – Detalles iluminación



INDIRECT LIGHTING | ILUMINACIÓN INDIRECTA

Indirect lighting concept integrated into the wall

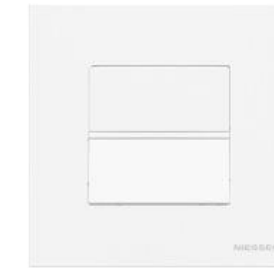
Concepto de iluminación indirecta integrada en pared



SWITCHES | MECANISMOS

Niessen – Zenit series or similar

Serie Niessen Zenit o similar



RECESSED LIGHTING | ILUMINACIÓN EMPOTRADA

Recessed ceiling spotlight

Focos empotrados en techo



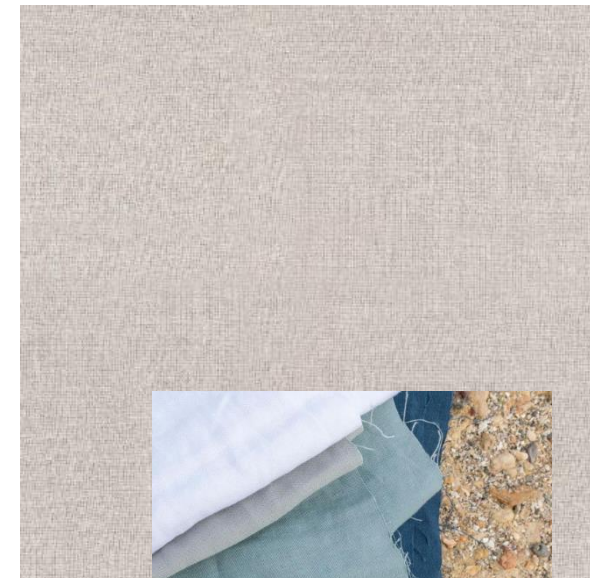
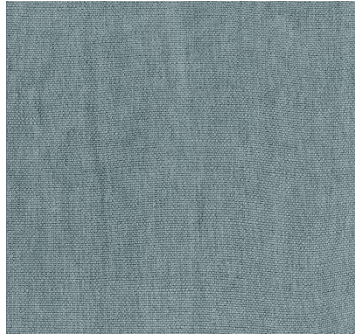
MIRRORS | ESPEJOS

Bathroom mirrors backlit with warm light (2700K)

Espejos retroiluminados en baños con luz cálida (2700K)



| Textile Inspiration* – Inspiración textiles*



TEXTILE | TEXTILES

Linen curtains

Fresh fabrics in soft tones, sand and pastel blues

Cortinas de lino, tejidos frescos, tonos suaves, arenas y azules pasteles

RUGS* | ALFOMBRAS*

Natural fiber rugs

Textures and braids

Sand and tan tones

Alfombras de tejidos naturales

Trenzadas y con texturas

Tonos naturales, arenas y tostados





| Outdoor concept – Concepto exterior



FACADE AND SHUTTERS | FACHADA Y CONTRAVENTANAS

Mediterranean style single layer mortar facade with scraped texture

Fachada de monocapa al estilo mediterráneo



GREENERY | VEGETACIÓN

Planters near the community pool

Vegetación cercana a la piscina comunitaria



OUTDOOR FURNITURE *

Oi Side Brand iroko wood outdoor furniture

Extra strong and durable outdoor upholstery

Muebles de exterior en madera de Iroko de la marca Oi Side

Tapicería de exterior extra resistente y duradera



COMMUNITY POOL | PISCINA COMUNITARIA

Integrated community pool

Piscina comunitaria integrada





BLUEPRINTS AND ELEVATIONS

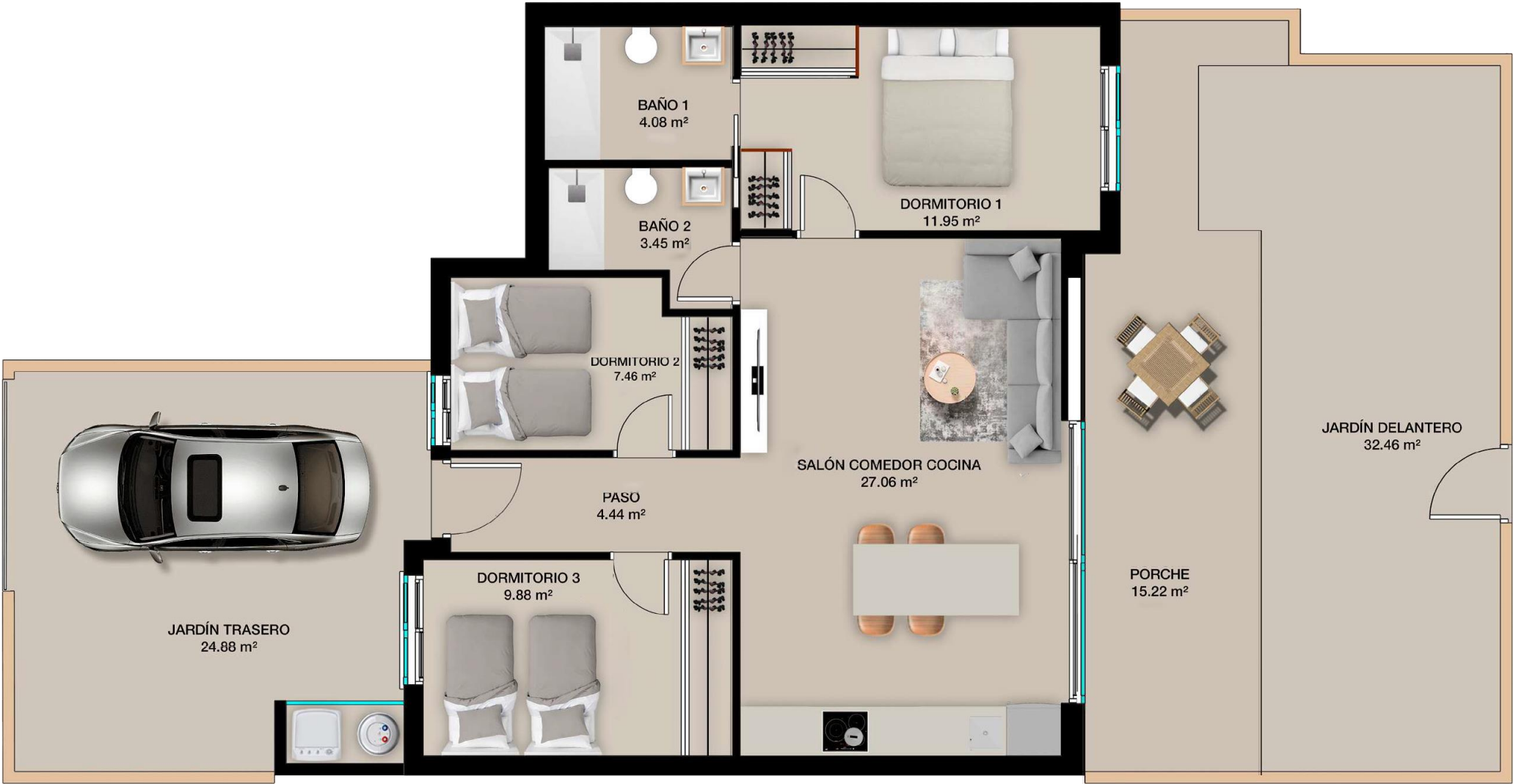
PLANOS Y ALZADOS



| Ground floor bungalow – Bungalow planta baja

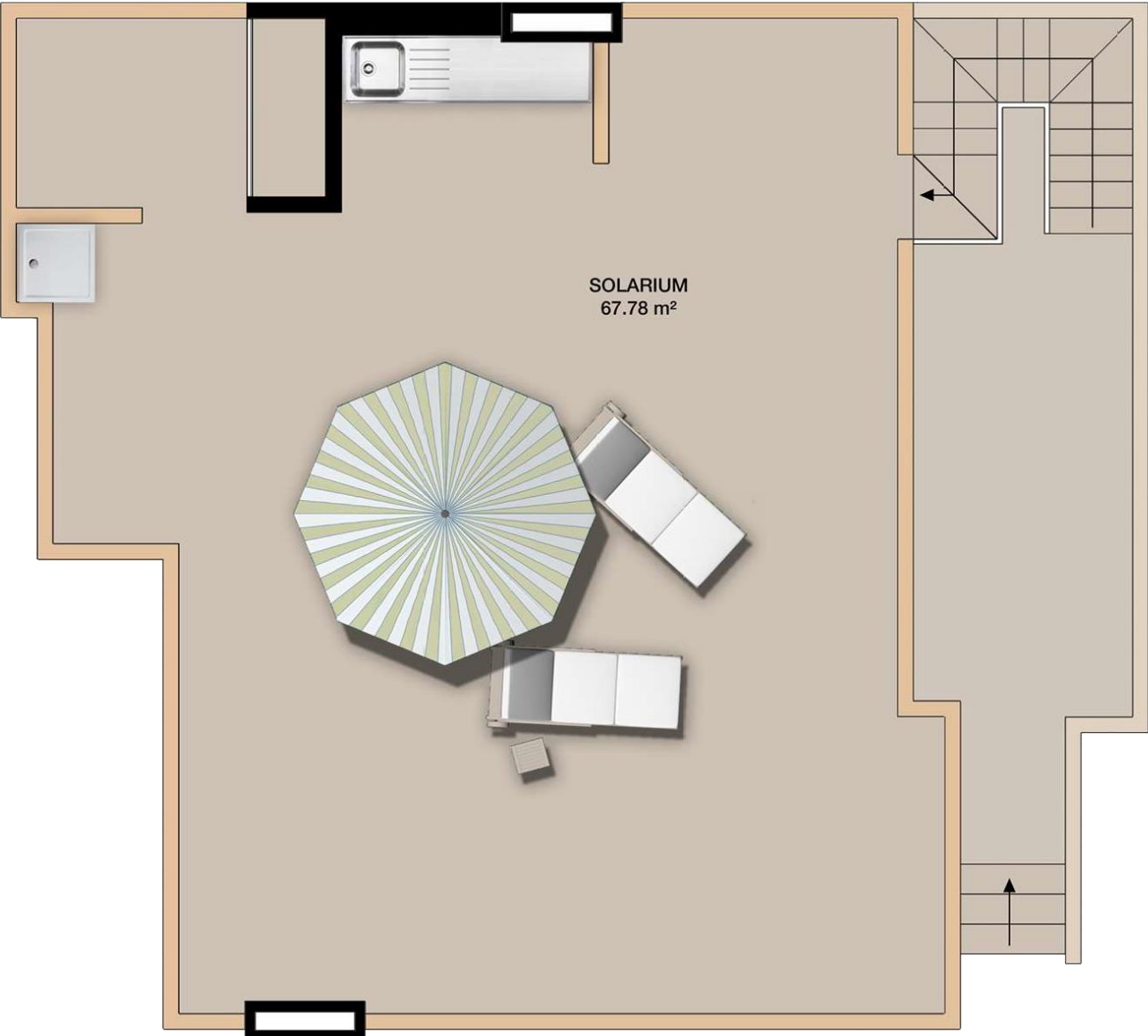
BUILT SPACE |
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –
87,45 m²
Terrace – Terrazas –
72,56 m²





| First floor bungalow with solarium – Bungalow planta primera con solarium

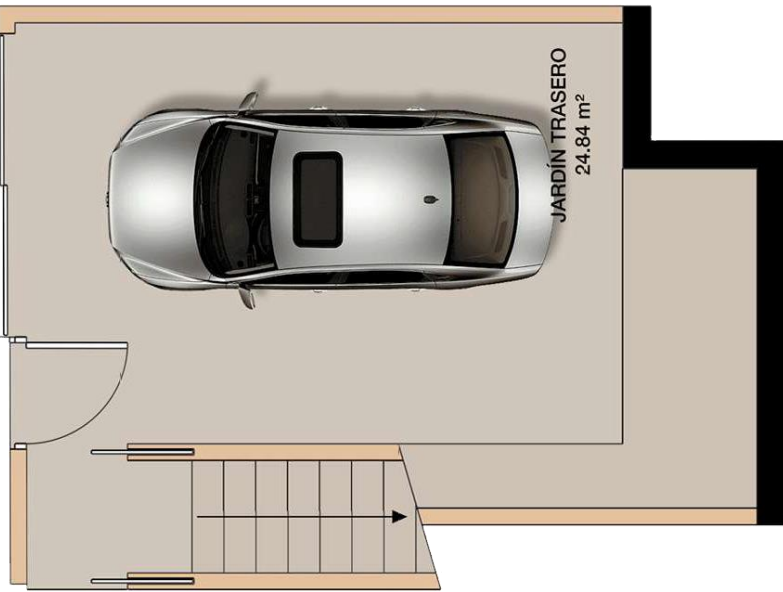


SOLARIUM

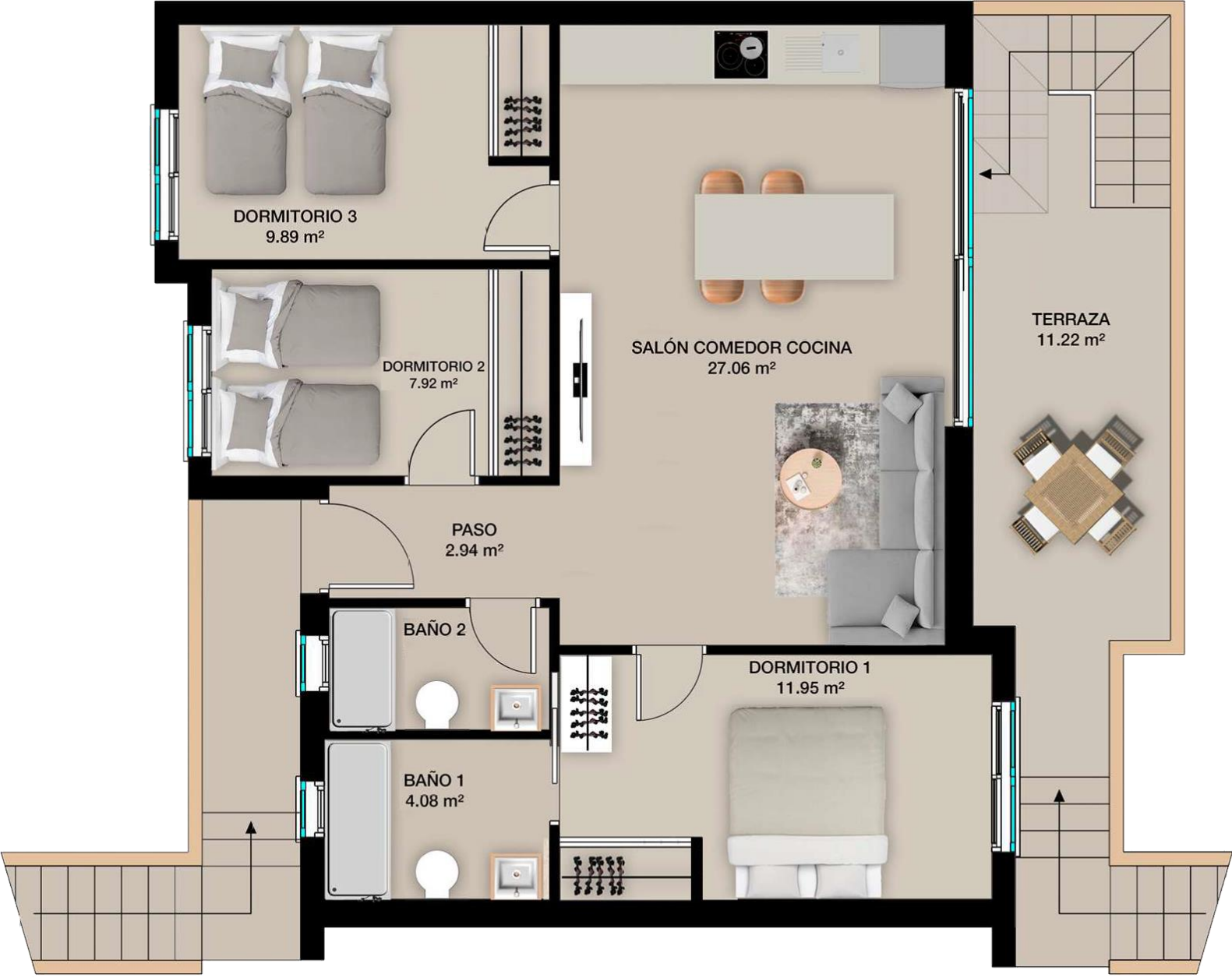
BUILT SPACE |
SUP. CONSTRUIDA

House – Vivienda –
78,15 m²

Terrace – Terrazas –
103,84 m²

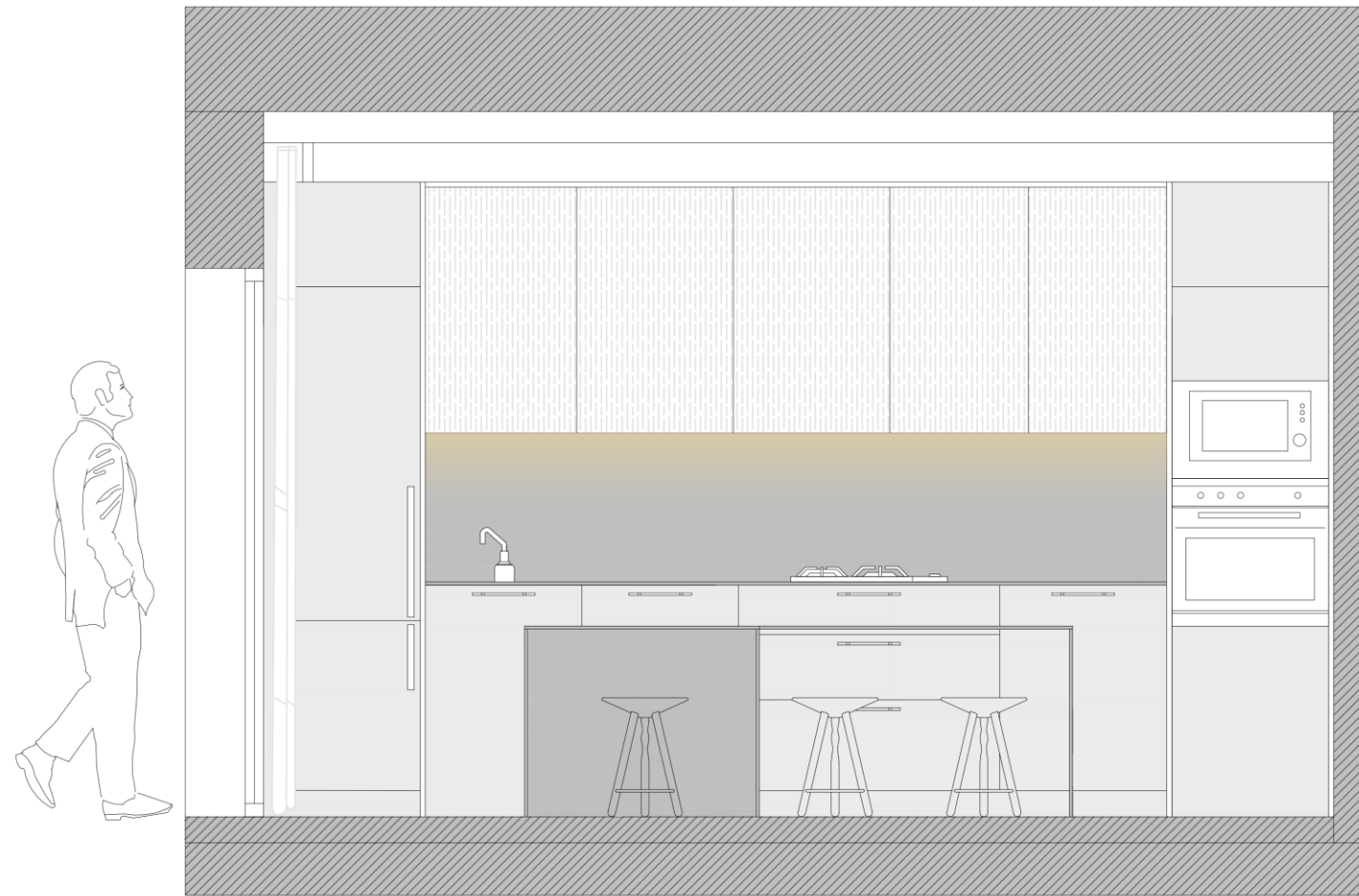


PLANTA BAJA
GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA

| Elevations - Alzados



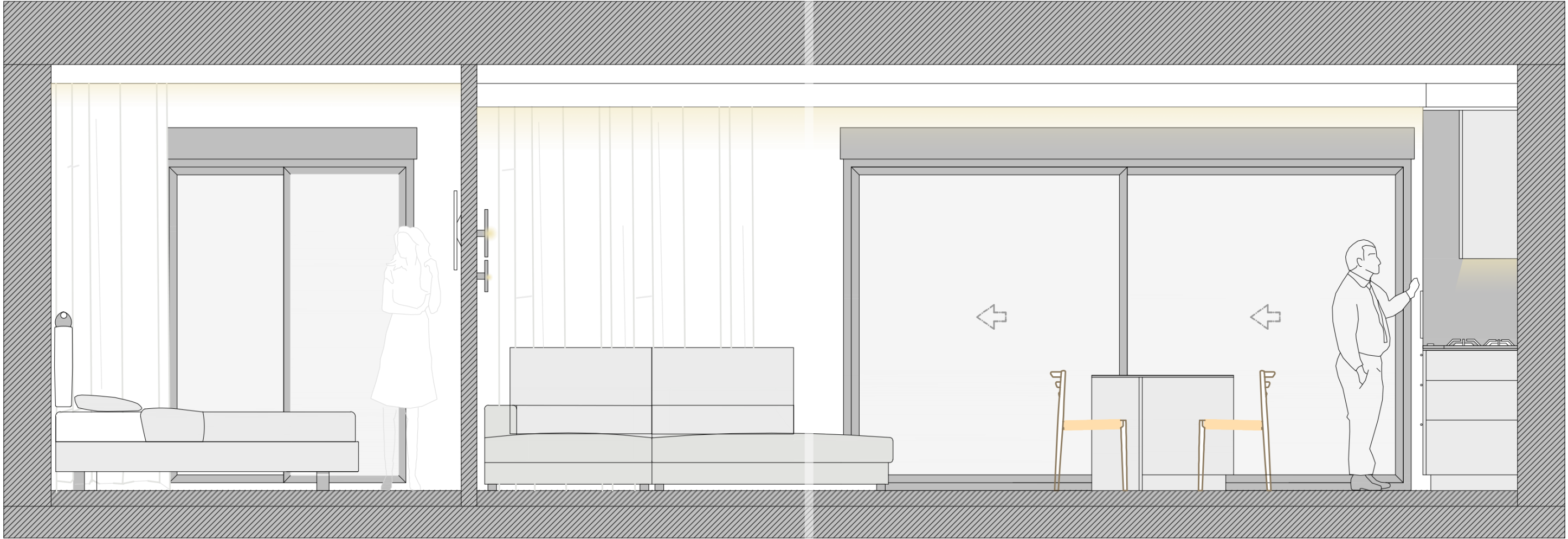
KITCHEN | COCINA



MAIN BEDROOM AND SUITE BATHROOM | HABITACIÓN PRINCIPAL Y BAÑO EN SUITE



| Elevations - Alzados



LIVING ROOM AND KITCHEN | SALÓN Y COCINA



3D RENDERS

INFOGRAFIAS 3D



This document is for commercial information purposes only and is subject to possible modifications due to technical, legal or administrative reasons, and is therefore, not contractually binding.
Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

COMMUNITY POOL
PISCINA COMUNITARIA





COMMUNITY POOL
PISCINA COMUNITARIA





3D RENDERS

GROUND FLOOR BUNGALOW

INFOGRAFIAS 3D

BUNGALOW PLANTA BAJA

TERRACE AND LOUNGE
TERRAZA Y SALÓN



EXTERIORS

EXTERIORES



EXTERIORS

EXTERIORES





LIVING ROOM
SALÓN





LIVING ROOM AND
KITCHEN
SALÓN Y COCINA



This document is for commercial information purposes only and is subject to possible modifications due to technical, legal or administrative needs, and is therefore not contractually binding.
Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeta a posibles modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

KITCHEN
COCINA





KITCHEN
COCINA

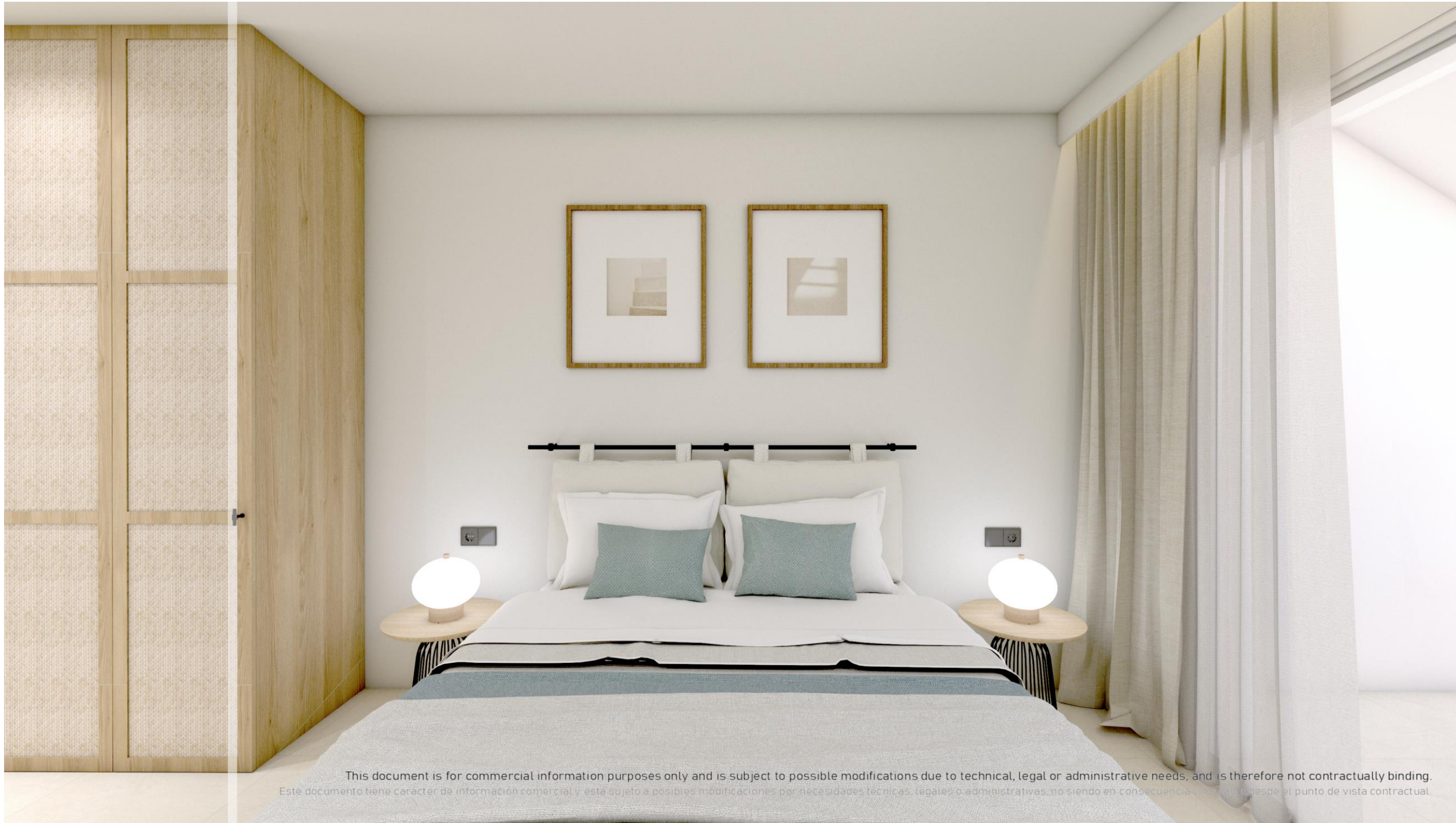




BEDROOM 1
HABITACIÓN 1



BEDROOM 1
HABITACIÓN 1



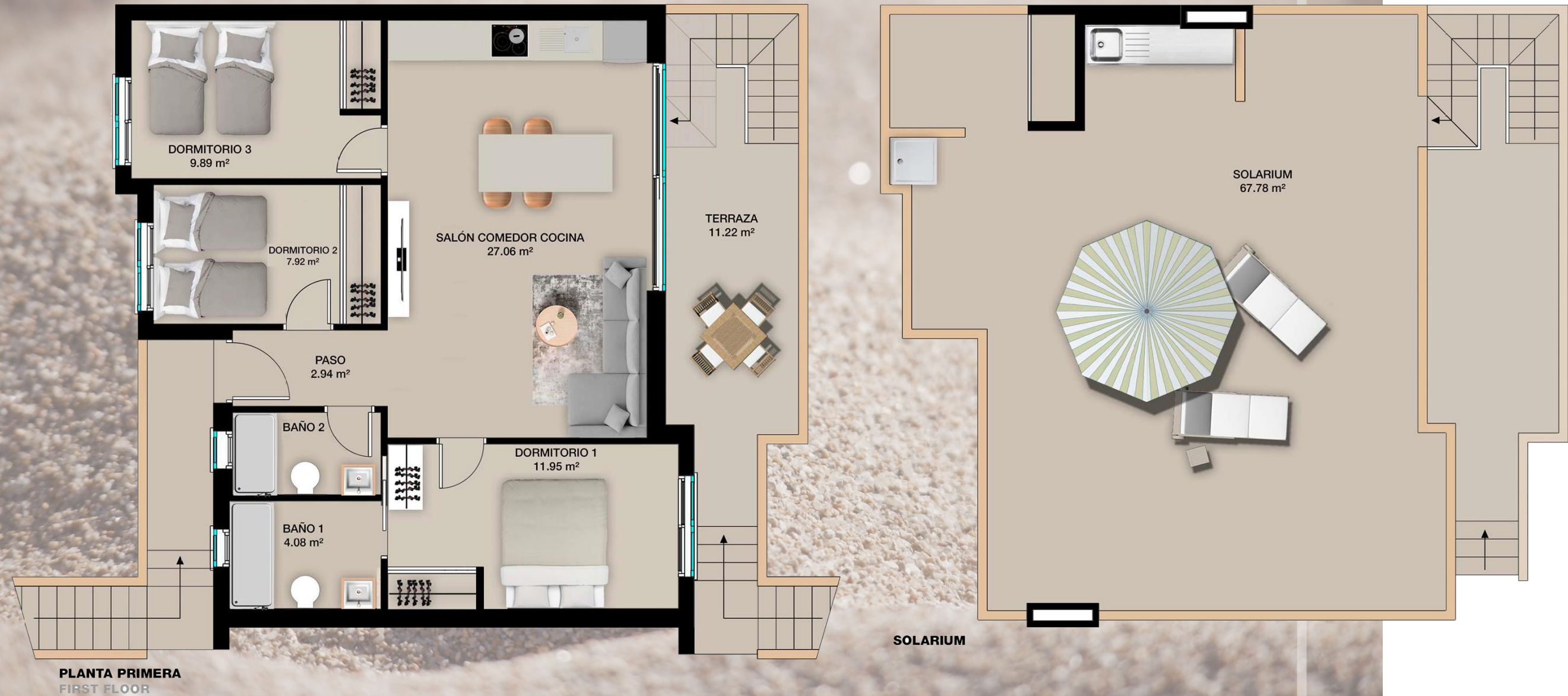
BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





BATHROOM 1
BAÑO 1





RENDERS 3D FIRST FLOOR WITH SOLARIUM

INFOGRAFIAS 3D
PRIMERA PLANTA BUNGALOW CON
SOLARIUM

FACADE AND EXTERIORS
FACHADA Y EXTERIORES



TERRACE AND LIVING
ROOM
TERRAZA Y SALÓN



LIVING ROOM, KITHCEN
AND TERRACE
SALÓN, COCINA Y
TERRAZA





KITCHEN
COCINA



KITCHEN AND TERRACE

COCINA Y TERRAZA





BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





SOLARIUM
SOLARIUM





SOLARIUM
SOLARIUM



This document is for commercial information purposes only and is subject to possible modifications due to technical, legal or administrative needs, and is therefore not contractually binding.
Este documento tiene carácter de información comercial y está sujeto a posibles modificaciones por necesidades técnicas, legales o administrativas, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.



SOLARIUM
SOLARIUM





SOLARIUM
SOLARIUM



