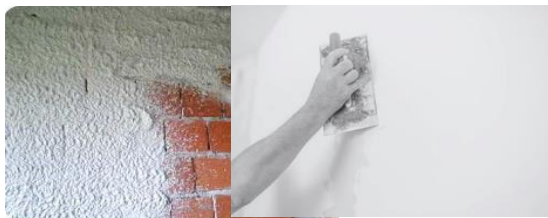


MAPA DE ACABAMENTOS		MATERIAIS/EQUIPAMENTOS
PAVIMENTOS / PAVMENTS		
PAV01	PAVIMENTO - INTERIOR Ladrilho Cerâmico Tipo Gresart Oak Cream - Ou <u>escolha do cliente, até 20€ p/m2</u>	
PAV02		
PAREDES INTERIORES / INTERIOR WALLS		
Geral Fornecimento e execução de estuque fino e projectado em Paredes Interiores Paredes de alvenaria dupla exterior ou bloco termico, com Poliestereno expandido extrudido (XPS 4). I.Sanitárias Painel cerâmico, Ecoceramic Casablanca Branco Brilhante ou a escolher <u>pelo cliente até 20€/m2</u> Cozinha Estuque fino projetado e Painel frontal cerâmico Ecoceramic Casablanca Branco Brilhante ou a <u>escolher pelo cliente até 20€/m2</u>		 
 Acabamentos em Paredes Interiores Fornecimento e aplicação de: - Pintura com as demãos necessárias incluindo primário conforme fichas técnicas do fornecedor		
D.5	TETOS INTERIORES / INTERIOR CEILINGS	
Moradia Fornecimento e execução de teto falso suspenso em gesso cartonado		
TCT01.1	I.Sanitários Tecto falso suspenso em gesso cartonado hidrofugo 13mm	
COZ	Cozinha Fornecimento e execução de: - Sanca de fecho dos móveis da cozinha e iluminação em gesso cartonado, pronto para receber o acabamento final.	
D.5.2	Acabamentos em Tectos Interiores	
D.5.2.1	Fornecimento e aplicação de: - Pintura com as demãos necessárias incluindo primário conforme fichas técnicas do fornecedor:	
TCT01	Pintura com tinta Cor Branca	
PAVIMENTOS EXTERIORES / EXTERIOR PAVEMENTS		
PAV04	Acabamentos em Pavimentos Exteriores Deck Exterior Ladrilho Cerâmico Tipo Deck Wengué - Ou - Artens Cerâmico <u>escolha do cliente, até 20€ p/m2</u>	
D.7	PAREDES E TECTOS EXTERIORES / EXTERIOR WALLS AND CEILINGS	
D.7.1	Trabalhos preparatórios em Paredes e Tectos Exteriores	

D.7.1.1

Tectos das Varandas

Acabamentos em Paredes e Tectos Exteriores

Sobre reboco

Tectos das Varandas

Fornecimento e aplicação de:

- Pintura com as demãos necessárias incluindo primário conforme fichas técnicas do fornecedor:

Pintura de acabamento, Cor/Ral : Branco



VÃOS / OPENINGS

Vãos Exteriores / Windows

Fornecimento e montagem de:

- Caixilharia de alumínio Gris / Cinzento, com corte térmico e vidro duplo incolor, conforme Mapa de Vãos, incluindo aros, ferragens, fechaduras, puxadores, fixações, selagens e silicones, acessórios e todos os trabalhos acessórios inerentes ao seu bom acabamento / funcionamento.

Portas de Entrada

Fornecimento e montagem de:

- Porta de entrada da moradia em aço inox, acabamento para a zona de circulação em coar a escolher, acabamento para o interior da moradia em cor a escolher, **até ao valor de 1100€ + Iva**

Portas Interiores

Fornecimento e montagem de:

- Portas Interiores com aro, de abrir ou correr, Aro Design - , Cor / Ral: BRANCO, MATE, RAL 9016

Roupeiros

Fornecimento e Montagem de Armários-Roupeiros compostos por:

- Interior em MDF laminado na cor branco RAL 9016 (ex), acabamento mate
- Portas laminadas na cor branco RAL 9016,

Sombreamento dos Vãos

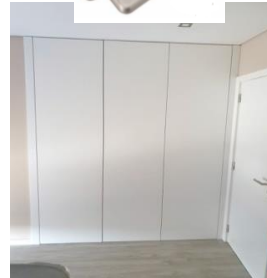
Fornecimento e montagem de:

- Estores eléctricos de enrolar em alumínio com isolamento térmico, acabamento cor antracite em RAL idêntico à caixilharia
- Comando remoto de controle encerramento/abertura individual e geral
incluindo acessórios, vedantes, fixações, ferragens todos os trabalhos e materiais inerentes ao seu bom funcionamento e acabamento.

Soleiras e Peitoris

Fornecimento e assentamento de:

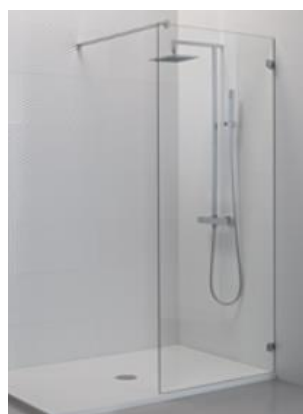
- Soleiras e peitoris, em pedra natural granito de 3cm de espessura (cor e pedra a definir)
incluindo impermeabilização, colas de assentamento e todos os trabalhos inerentes.



EQUIPAMENTO SANITÁRIO



	Equipamento Sanitário Fornecimento e montagem de Louças Sanitárias e Torneiras da marca sanitana como exemplos abaixo mencionados ou equivalentes, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e acabamento. Louças e equipamentos a <u>escolher pelo cliente até 8000,00€</u>
SAN01	Sanita Suspensa: Marca "SANITANA" modelo "GLAM"
SAN05	Bidé Suspenso: marca "SANITANA" modelo "GLAM"
SAN06	Torneira de Bidé monocomando : marca SANITANA, modelo SILK / S500 0541 2750 701, cor: CROMADO
SAN15	
SAN08	Base de duche: Marca NUOVVO / SLATE / RAL 7030 / dim. 80x120cm
SAN19	Chuveiro de Duche: marca SANITANA, modelo SILK cor: CROMADO
SAN25	Shower Shower: SANITANA brand, model SILK color: CHROME
	Divisórias de duche e banheira Fornecimento e montagem de Divisórias de Banheira e Duche da marca e modelo abaixo mencionada, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e acabamento:
D.9.2	Divisória para Banheira: SANITANA / STEP UP / 1F Pivotante / 895-905 / S602 0252 6212 M01
D.9.2.1	Divisória para Duche : SANITANA / STEP UP / 2F correr / 960-1010 / S602 0167 8812 M00



DIV01	
DIV02	EQUIPAMENTO FIXO / FIXED EQUIPMENT Fornecimento e montagem de Móveis de cozinha com módulos inferiores e módulos superiores, e equipamentos conforme pormenores de projecto, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e acabamento. A escolher pelo cliente <u>até um valor de 10.000,00€</u> siimilar à do PQDF
COZ22	
COZ31	
COZ21	Fornecimento e montagem de Lareira Elétrica e todos os trabalhos inerentes. <u>Até a um valor de 700.00€ ex: tipo Balderia Leif 60"</u>
COZ32	
COZ33	Guardas Terraços Varandas Exteriores
VAR34	Fornecimento e montagem de: - Guarda de Varanda em vidro segurança laminado incorlor 88.1 temperado com perfil F.100 anodizado natural incluindo fixações, acessórios, impermeabilizações, selagens e todos os trabalhos acessórios inerentes ao seu bom acabamento / funcionamento.
ESC35	Escadaria Fornecimento e montagem de: - Escada Metálica com degraus em madeira ou cerâmica (a definir), estrutura de suporte RHS e Guarda de escada em vidro segurança 12mm com prumos e carrapetas para fixar o vidro, em inox
BQ36	Fornecimento e montagem de BBQ de acordo com peças desenhadas, considerango bancada e grelhador, incluindo todos os trabalhos inerentes
COZ37	Intercomunicador Fornecimento e instalação de: - Kit Video-Porteiro A DEFINIR.
COZ38	Iluminação Fornecimento e montagem de: Iluminação embutida incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento e funcionamento conforme plano elétrico
COZ39	Leds LED Spot lights embutidos em tecto falso - de acordo com Plantas de Electricidade - IP65 modelo a defenir, acabamento satinox

ex:



Exterior - Jardim

Projeto previsto anexo. Embora a definir pelo cliente em conjunto com a arquiteta Sandra Oliveira. Fornecimento e execução de modulação de terreno com camada vegetal de 10cm

Fornecimento e montagem de portão de acesso ao jardim, portão de acesso pedonal metalizado e portão de acesso automóvel incluindo automatismo e fechaduras elétricas e todos os materiais inerentes ao seu bom. Acabamento

Fornecimento e montagem de pavimento exterior para viaturas.

Fornecimento e montagem de lajetas de betão "in situ" de acordo com o projeto,

Climatização

Produção de Águas Quentes

Fornecimento e instalação de:

- Sistema de produção de águas quentes sanitárias conforme projecto, com Sistema Termosifão Kit Solar da Baxi Roca ou equivalente com dois painéis solares com depósito de 300lts. incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes necessários ao seu bom funcionamento.

Fornecimento e instalação de:

- Pré instalação de ar condicionado tipo Multi-Split (aquecimento e arrefecimento) considerando um ponto em cada Quarto e na Sala

Piso radiante electrico

Fornecimento e instalação de:

- Pavimento radiante eléctrico da Uponor ou equivalente no lounge (Lounge do piso térreo) , incluindo placas de XPS, termoestatos analógicos, tubagem, acessórios, fixações todos os trabalhos e materiais inerentes ao seu bom funcionamento e acabamento.

Piscina

Fornecimento e execução de:

- Piscina ~10m x 3m (31.90m²)

incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e acabamento. Acabamento de revestimento em pastilha ou cerâmico, cor a escolher pelo cliente

