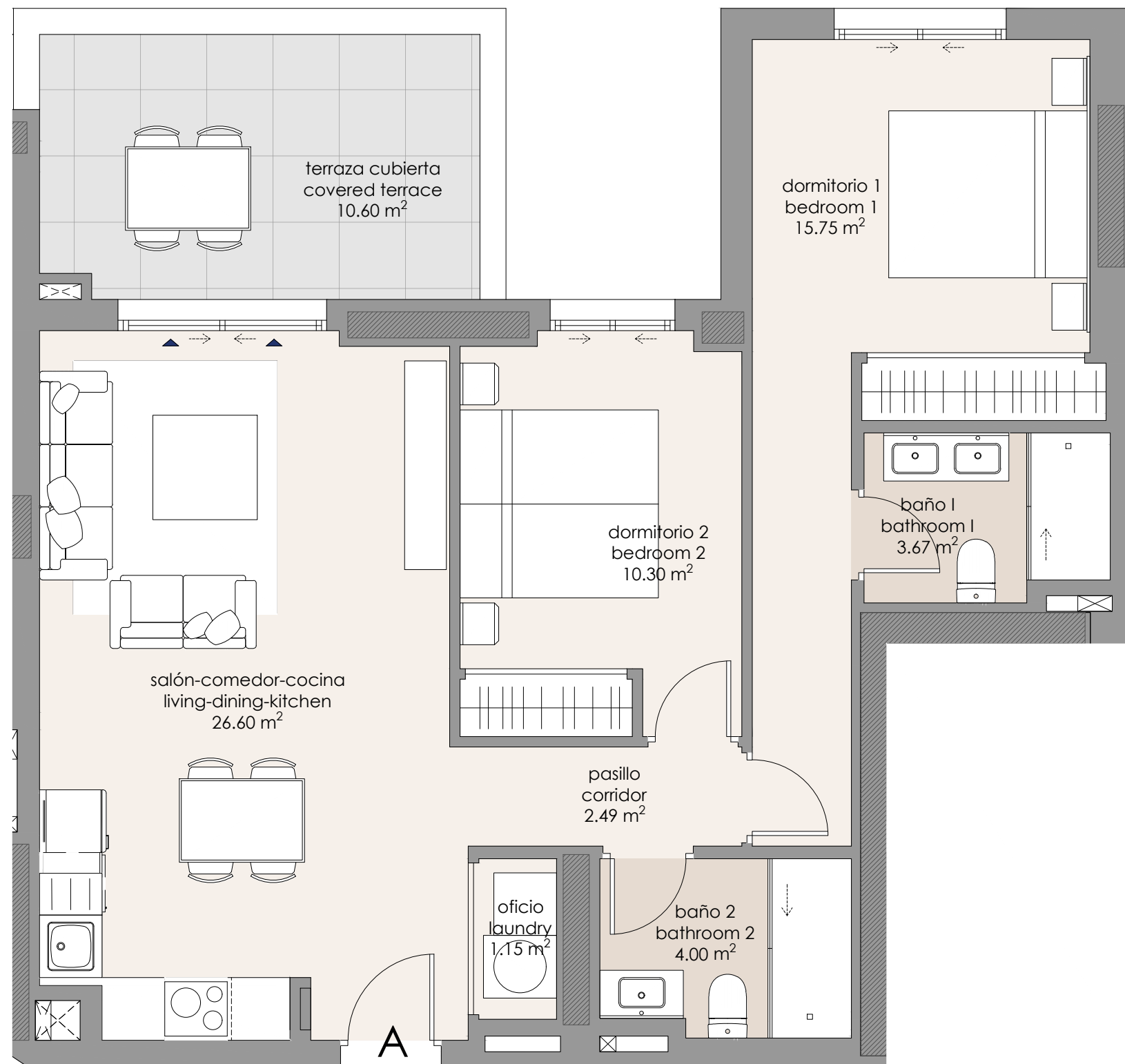




0 m 1 m 2 m 3 m Escala: 1/50 (DIN A-3)

Plano de Vivienda Edificio A - Pl. 1ª - A
Flat Building A - First floor - A Floorplan
2 Dormitorios + terraza
2 Bedrooms + terrace

SUPERFICIE CONSTRUIDA CERRADA ENCLOSED COVERED AREA	77,90 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA ABIERTA UNENCLOSED COVERED AREA	12,77 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL GROSS FLOOR AREA	90,67 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P.Z.C. GROSS FLOOR AREA WITH PROPORTIONAL PARTS OF COMMON AREAS	99,95 m ²

SUPERFICIE ÚTIL USABLE FLOOR AREA	
Salón - Cocina - Comedor Living - Kitchen - Dining	26,60 m ²
Dormitorio 1 Bedroom 1	15,75 m ²
Dormitorio 2 Bedroom 2	10,30 m ²
Baño 1 Bathroom 1	3,67 m ²
Baño 2 Bathroom 2	4,00 m ²

CERRADA/ENCLOSED ABIERTA/UNENCLOSED	63,96 m ² 10,60 m ²
Pasillo Corridor	2,49 m ²
Oficio Laundry	1,15 m ²
Terraza cubierta Covered terrace	10,60 m ²

SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 USABLE FLOOR AREA IN COMPLIANCE WITH THE DECREE 218/2005	70,36 m ²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/2005 GROSS FLOOR AREA IN COMPLIANCE WITH THE DECREE 218/2005	94,97 m ²

Según el DECRETO 218/2005 de la Junta de Andalucía, se computa como superficie útil de los espacios exteriores de uso privativo el 50% de la superficie real de su suelo, hasta un máximo del 10% de la superficie útil cerrada de la vivienda correspondiente. / In compliance with the DECREE 218/2005 of the Junta de Andalucía, the useful surface of exterior floor spaces which are for the private use of the dwellings means 50% of the actual surface to a maximum of 10% of the useful enclosed surface.

