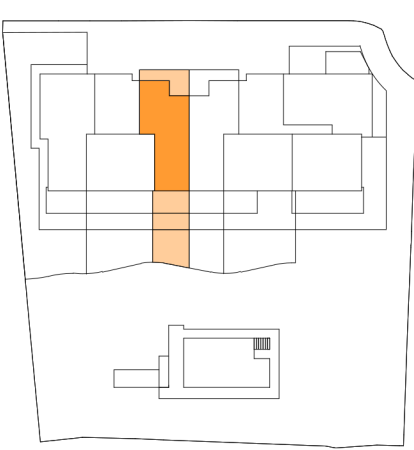


**PORTAL 1 BAJO C**  
Nº Edición: V 2.0  
Fecha: 4DICIEMBRE 2025

Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Vestíbulo	5.40 m <sup>2</sup>
Salón -Cocina	27.10 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.80 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	13.00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	8.10 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.70 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.80 m <sup>2</sup>
Terraza	35.80 m <sup>2</sup>
Jardín	21.70 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda	63.90 m <sup>2</sup>
Sup. útil vivienda s/DJA 218/2005	70.29 m <sup>2</sup>
Superficie útil de espacios exteriores	57.50 m <sup>2</sup>
Superficie construida de vivienda	74.00 m <sup>2</sup>
Superficie construida c.c. de vivienda	87.00 m <sup>2</sup>
Sup. construida vivienda s/DJA 218/2005	96.33 m <sup>2</sup>
Superficie construida de espacios exteriores	61.90 m <sup>2</sup>