



Contenido / Content

01

¿Quiénes somos? / About us?

02

Localización / Location

03

Urbanización

04

Planos / Blueprints

05

Gracias / Thanks



Advertencia legal: este plano comercial es ilustrativo, sin carácter contractual, con el objetivo de informar, ya que este pueden sufrir modificaciones por planeamiento comerciales o decisiones técnicas que se requieran para el óptimo desarrollo. Las superficies son aproximadas.

Toda la documentación como las infografías de zonas comunes o fachadas son orientativas y podrán sufrir cambios por la dirección facultativa, así como el mobiliario que aparecen en las infografía de los interiores de las viviendas no están incluidos, es por ello que el mobiliario de las cocinas, cuartos de baño, acabados, colores y demás elementos son únicamente para realizar el efecto orientativo de escala y decoración.

La información entregada será conforme al Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, sobre protección de los consumidores en cuanto a la información a suministrar en la compra-venta y arrendamiento de viviendas, así como toda la normativa que afecte.

Legal warning: this commercial plan is illustrative, without a contractual nature, with the aim of informing, since it may be modified by commercial planning or technical decisions that are required for optimal development. Surfaces are approximate.

All the documentation such as the infographics of common areas or facades are indicative and may be changed by the project management, as well as the furniture that appears in the infographics of the interiors of the houses are not included, which is why the kitchen furniture , bathrooms, finishes, colors and other elements are only for the indicative effect of scale and decoration.

The information delivered will be in accordance with Royal Decree 515/1989, of April 21, on consumer protection regarding the information to be provided in the purchase-sale and rental of homes, as well as all the regulations that affect it.

01

¿Quiénes somos?

Te escuchamos para poder encontrar tu vivienda, porque no todas la viviendas son iguales y porque no todos buscamos suplir las mismas necesidades.

En esa tesitura fantástica nos encontramos para poder dale un hogar a esos anhelos.

About us?

We listen to you in order to find your home, because not all homes are the same and because not all of us seek to meet the same needs.

In this fantastic situation we find ourselves to be able to give a home to those desires.





02

Rincón de la Victoria, Málaga

**El Rincón de la Victoria está
lleno de vida.**

**Ciudad en constante
crecimiento, a minutos del
centro de la bella capital
picassiana.**

**Dotada de todos los servicios
que puedas desear.**

Tiene un encanto especial.

The Rincon de la Victoria is
full of life.

A city in constant growth,
minutes from the center of
the beautiful city of
Picasso.

Equipped with all the
services you could wish for.
It has a special charm.



Rincón de la Victoria

Esta cueva es única en Europa, la Cueva del Tesoro es una de las tres cuevas de origen marino que se conocen en el mundo.

This cave is unique in Europe, the Cave of the Treasure is one of the only three known caves of marine origin in the world.





Campo de Golf Añoreta

Añoreta Golf course

A 9 minutos nos encontramos el maravilloso campo de golf de 18 hoyos, con vistas al mar.

At 9 minutes we find the wonderful 18-hole golf course, with sea views.



Centro médico
Medical center



Colegio
School



Policía
Police



Bomberos
Firefighter



Supermercado
Supermarker



Centro deportivo
Sport center



Golf
Golf



Auditorio musical
Music auditorium



Parada de bus
Bus stop



Padel
Padel

Servicios

Services



Vías de comunicación de Málaga

Communication routes of Malaga



Autovías

Dual carriageway

Marbella 59 km
Granada 126 km
Córdoba 166 km
Sevilla 206 km
Cádiz 234 km

Tren de alta velocidad

High speed train

Sevilla 1 h. 57 min.
Granada 1 h. 47 min.
Madrid 3 h. 27 min.
Valencia 4 h. 42 min.
Barcelona 5 h. 30 min.

Aeropuerto internacional

Internacional airport

Lisboa 1 h. 20 min.
París 2 h. 35 min.
London 2 h. 50 min.
Amsterdam 3 h 5 min.
Berlín 3 h. 35 min.



Altovello, Rincón de la Victoria (Málaga)



Aeropuerto de Málaga – Costa del Sol
Airport of Málaga – Costa del Sol



Estación de autobuses – María Zambrano
Bus station – María Zambrano



Hospital
Hospital



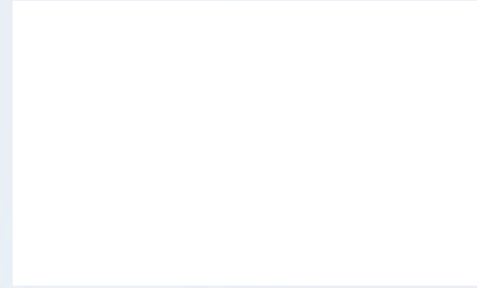
Puerto
Port

**a 20 minutos del centro de Málaga
o a 30 minutos del aeropuerto**

20 minutes from the center of Malaga
or 30 minutes from the airport







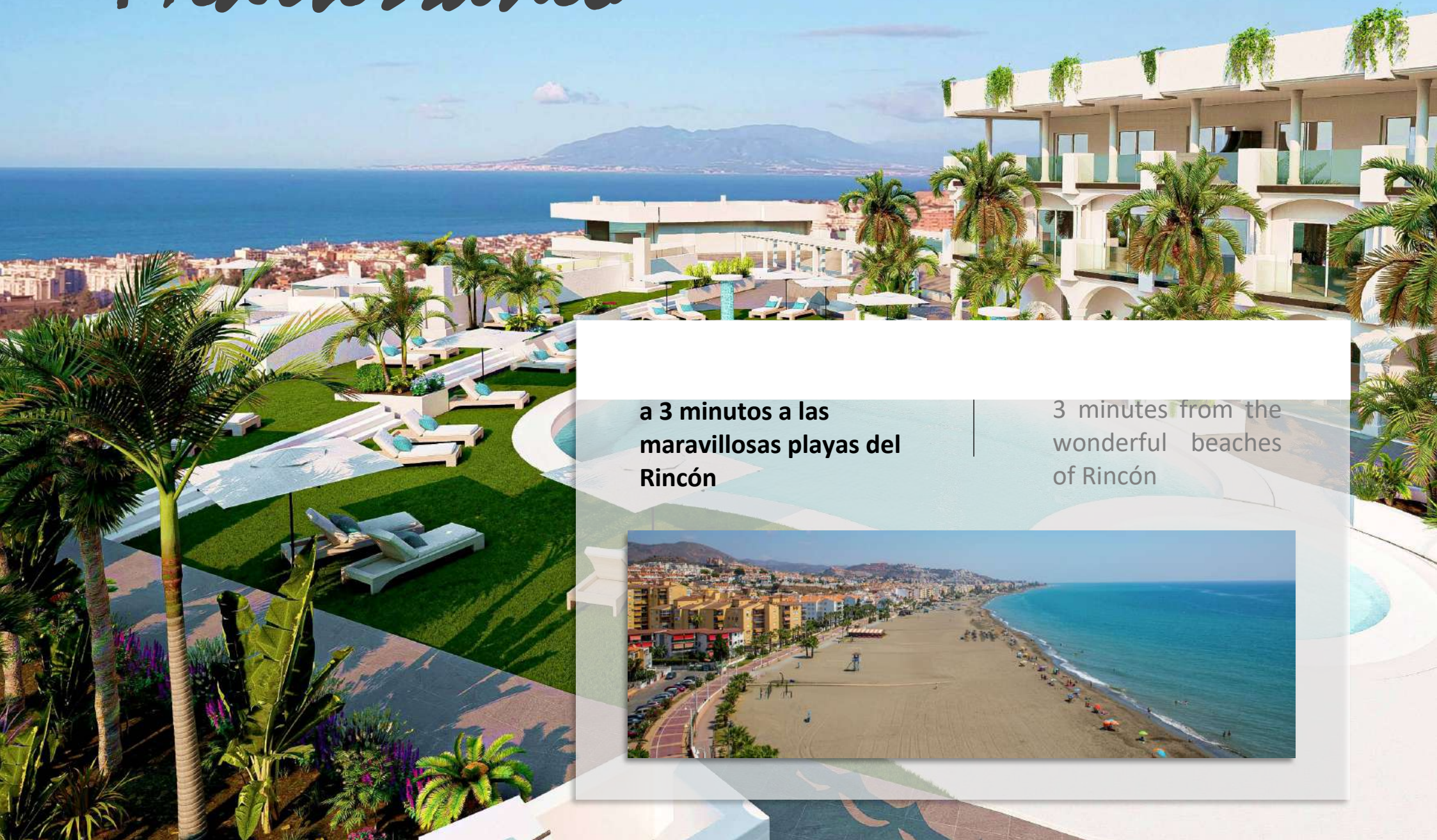
| 03

Urbanización



Calidad de vida

UN BALCON AL *Mediterráneo*



**a 3 minutos a las
maravillosas playas del
Rincón**

**3 minutes from the
wonderful beaches
of Rincón**



Terrazas / Terraces

Todas la viviendas tienen orientación Sur o Suroeste.

Todas las viviendas tienen terrazas muy amplias en el mismo nivel de la vivienda.

La instalación del cristal da mucha más amplitud y mejora la experiencia y las vistas.

All the properties have South or Southwest orientation.

All the houses have very large terraces on the same level of the house.

The installations of the glass gives it much more space and improves the experience and the views.





04

Planos Blueprints

Tenemos la vivienda que necesitas

Altoveloo está compuesto por viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, bajos, 1º, 2º y áticos.

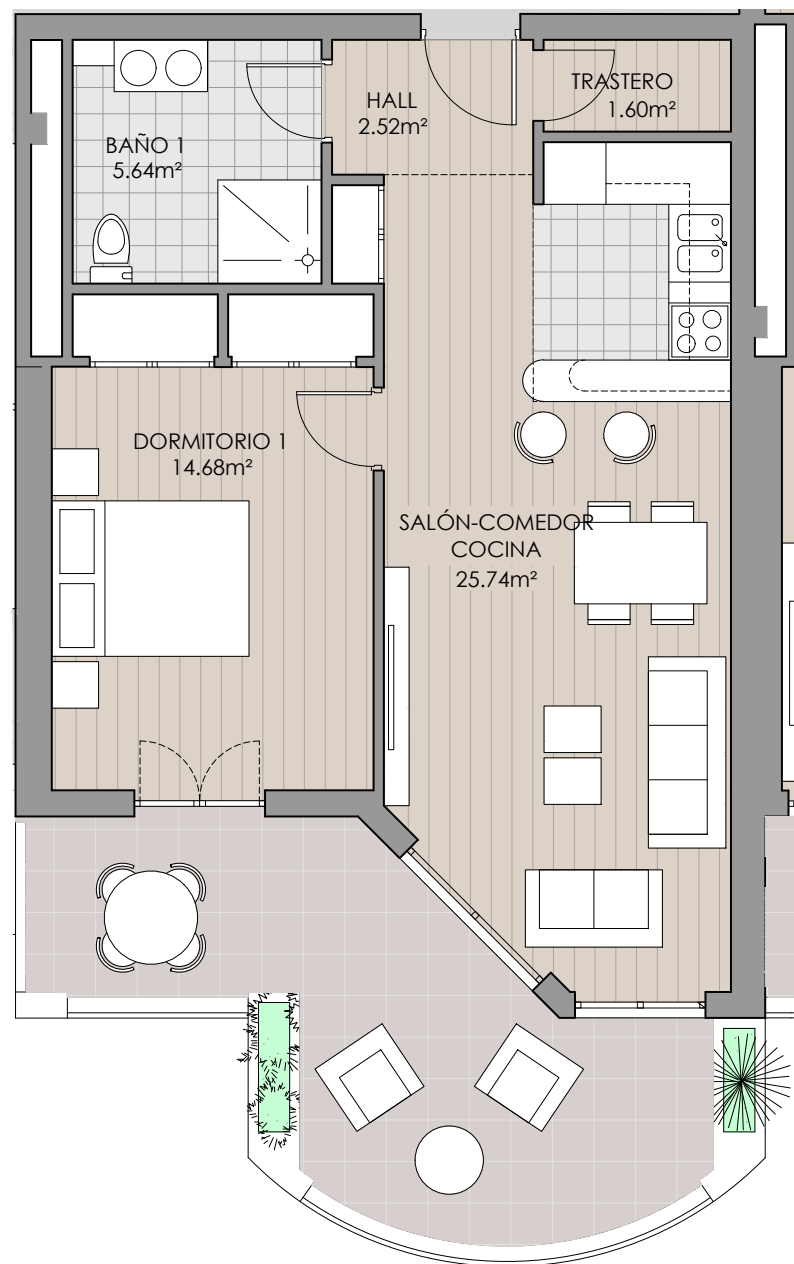
Viviendas de 1 dormitorio muy amplias, desde los 55 m², con orientación sur o suroeste y terrazas amplias de alrededor de 18 m².

We have the house you need

Altoveloo is made up of homes with 1, 2, 3 and 4 bedrooms, low, 1º, 2º, penthouses.

Very spacious 1 bedroom apartments, from 55 m², with south or southwest orientation and large terraces of around 18 m².

Vivienda de 1D / House type 1D





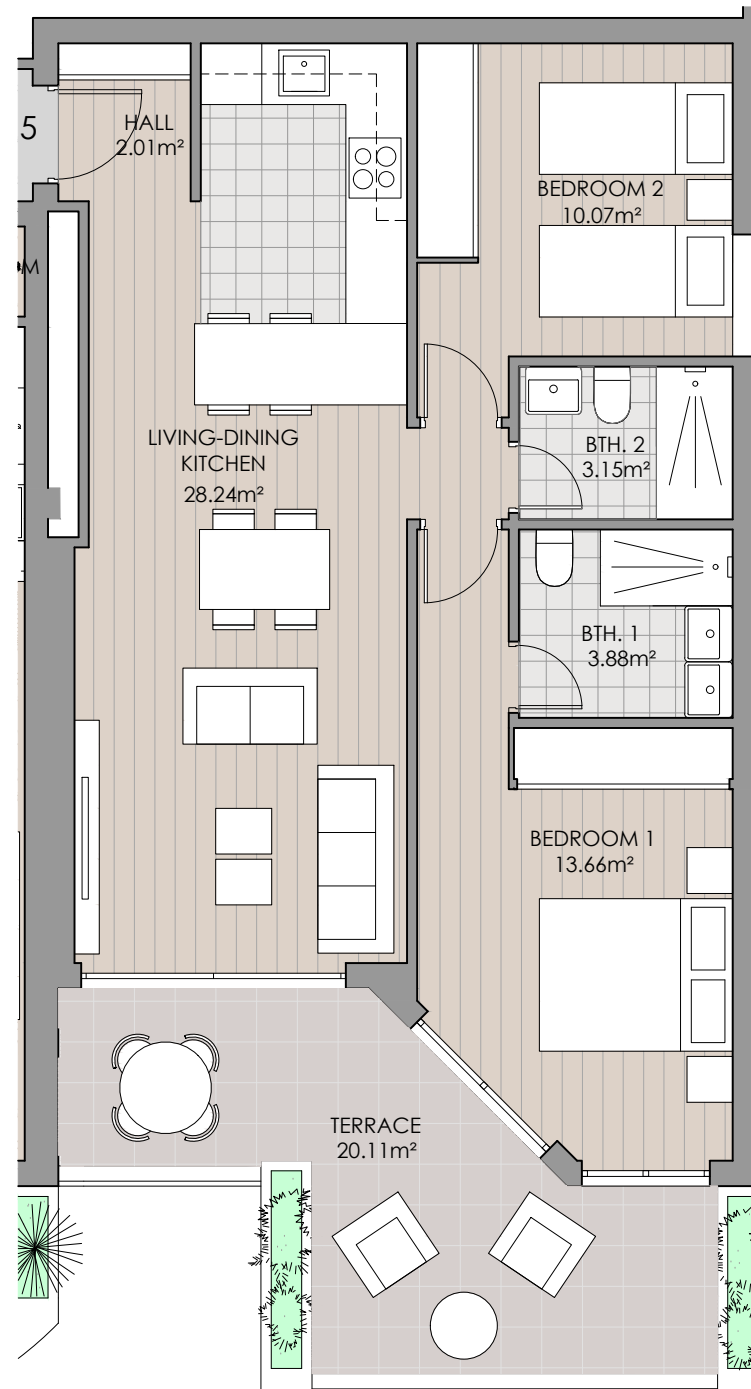


Vivienda de 2 dormitorios, 2 baños

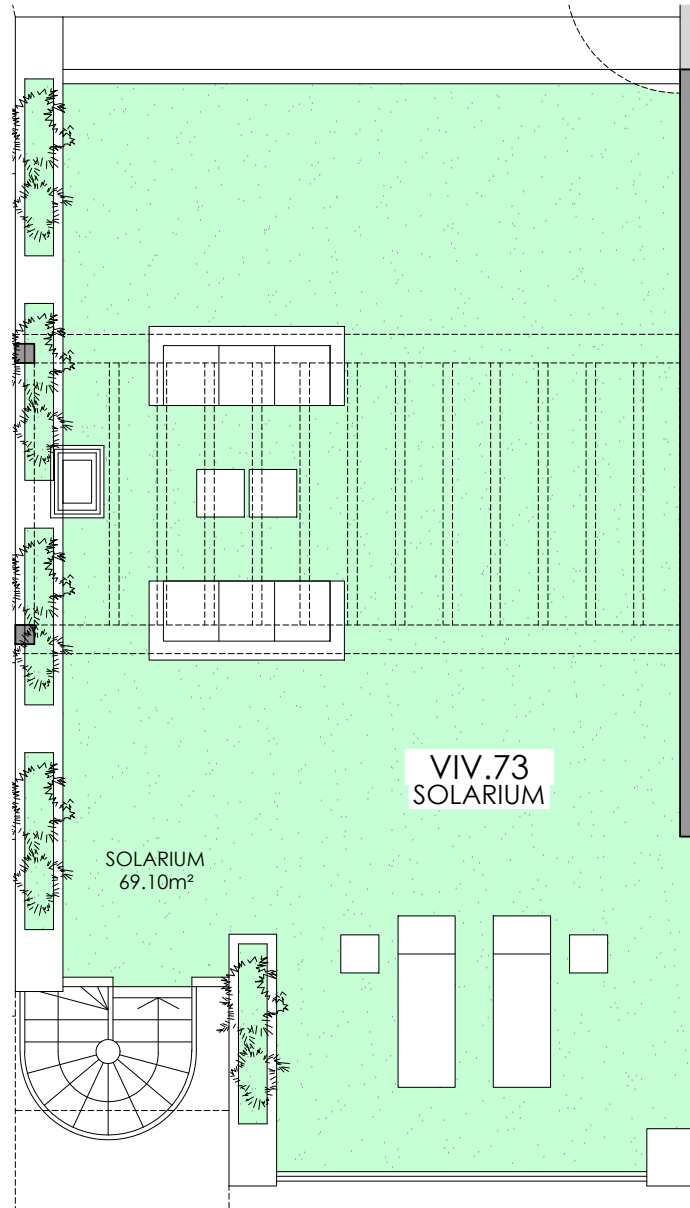
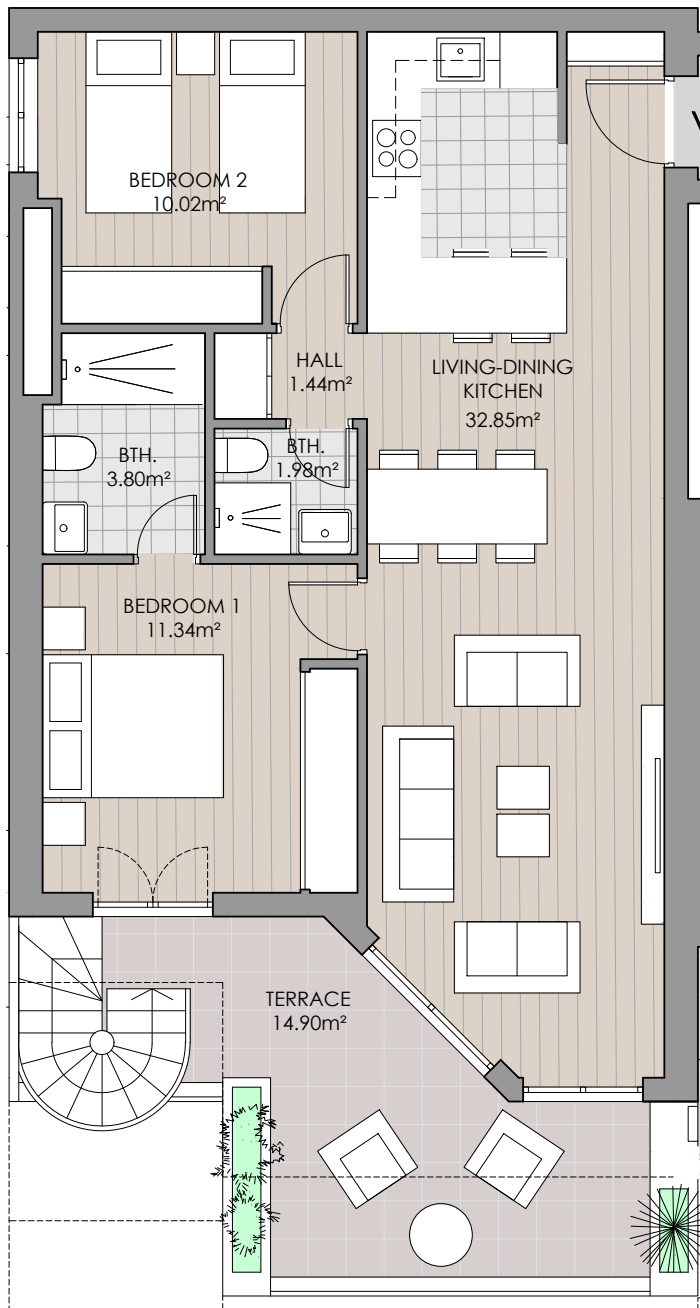
House type 2 bedroom, 2 bathroom

Viviendas de 2 dormitorios de hasta 73 m²,
2 cuartos de baño, terrazas de alrededor de
20 m² para disfrutar del Mediterráneo.

Homes with 2 bedroom of up to 73 m²,
2 bathrooms, terraces of around 20 m²
to enjoy the Mediterranean.







Ático de 2 dormitorios 2 bedroom penthouse

Con viviendas de 2 dormitorios de hasta 73 m², 2 cuartos de baño, terrazas de alrededor de 18 m² y un solárium de alrededor 70 m².

Homes with 2 bedroom of up to 73 m², 2 bathrooms, terraces of around 18 m² and a solarium of around 70 m².





Amplias zonas comunes

Large common zones

El proyecto refleja el cuidado en los pequeños detalles para realizar un proyecto maravilloso, centrado en las zonas ajardinadas, espacios comunes amplias o una gran piscina

The project reflects the care in the small details to carry out a wonderful project, focused on the garden areas, large common spaces or a large swimming pool.







Decoración de los ascensores

KRION®
PORCELANOSA SOLID SURFACE

La decoración de los ascensores panorámicos ha sido especialmente estudiada, su imagen final se ha logrado con la utilización de un material de última generación llamado Krion® que posee unas claras particularidades exclusivas: carencia de poros, antibacterias sin ningún tipo de aditivo, dureza, resistencia, durabilidad, facilidad de reparación, escaso mantenimiento y fácil limpieza.

Se modela por termofusión adaptándose a los diseños realizados para cada ascensor, transportados y ensamblados en el mismo lugar de colocación.

Elevator decoration

The decoration of the panoramic lifts has been specially studied, its final image has been achieved with the use of a cutting-edge material called Krion®, which has clear exclusive characteristics: lack of pores, antibacterial without any type of additive, hardness, resistance, durability, ease of repair, low maintenance and easy cleaning.

It is modeled by thermofusion, adapting to the designs made for each elevator, transported and assembled in the same installation location.



¡Gracias!

Estamos deseando recibirlos en este fantástico proyecto, para poder mostraros la gran cantidad de variantes y tipos de viviendas que hemos conseguido darle forma, todo ello con el fin de que puedan encontrar lo que buscan.

Thanks!

We are looking forward to welcoming you to this fantastic project, in order to show you the large number of variants and types of homes that we have managed to shape, all so that you can find what you are looking for.

