

TECHNICAL SPECIFICATIONS

MEMORIA DE CALIDADES

	Cocina amueblada. Varios colores a elegir.		Previsión de puntos de iluminación interiores y pack de luces exteriores		Puerta de entrada acorazada con cinco puntos de anclaje y sistema antipalanca.		Tabiquería perimetral compuesta por dos paredes. Ladrillo acústico, EPS Grafipol de baja conductividad y ladrillo panel.
	Electrodomésticos. Horno, inducción y extractor.		Electricidad, mecanismos modelo <i>Niessen Zenito</i> similar.		Carpintería interior. Puertas de paso blancas y armarios empotrados.		Cimentación. Losa de hormigón armado HA – 25/III a, con armadura de acero B-500 S.
	Preinstalación de aire acondicionado por conductos.		Instalación de puntos de televisión, teléfono y fibra óptica		Mallorquinas en ventanas y balconeras.		Cocina en solárium.
	Muebles de baño y espejos con iluminación LED.		Instalación aerotérmica para ACS (Agua Caliente Sanitaria).		Vidrios tipo <i>Climalit</i> de doble acristalamiento y cámara de aire, con cristal bajo emisivo, orientados a sur. Carpintería de PVC.		Ducha en solárium.
	Mamparas de ducha incluidas.		Instalación de placa solar fotovoltaica e inversor.		Piscina comunitaria, jacuzzi.		Preinstalación para baño exterior en solárium.
	Sanitarios en color blanco, cisterna empotrada, con tapa amortiguada.		Certificado de alta eficiencia energética nivel A.		Pavimentos en porcelánico y alicatados de primera calidad.		
	Grifería monomando y ducha empotrada con rociador superior.		Pintura en paredes en blanco liso. Sin olor, ecológico e hipoalergénico.		Terrazas impermeabilizadas con tela asfáltica y pavimento exterior en porcelánico antideslizante.		

