CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	251.10m2
PLANTA BAJA	VIVIENDA	176.05m2
	TERRAZAS CUBIERTAS (100%)	11.20m2
	TERRAZAS DESCUBIERTAS (100%)	64.50m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	135.75m2
	TERRAZAS CUBIERTAS (100%)	–
	TERRAZAS DESCUBIERTAS (100%)	51.45m2
PLANTA DE CUBIERTAS	SOLARIUM	137.35m2

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA: 574.10m2

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DESCUBIERTA: 253.30m2

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS COMPUTABLES

PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	–
PLANTA BAJA	VIVIENDA	176.05m2
	TERRAZAS CUBIERTAS (100%)	11.20m2
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	135.75m2
	TERRAZAS CUBIERTAS (100%)	–
PLANTA DE CUBIERTAS	SOLARIUM	–

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA COMPUTABLE: 323.00m2

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA SÓTANO	22	TRASTERO	208.45m2
	00	VESTÍBULO	11.15m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA PLANTA SÓTANO: 219.60m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DESCUBIERTA PLANTA SÓTANO: --

PLANTA BAJA	01	SALÓN-COMEDOR	65.74m2
	02	COCINA	25.92m2
	03	LAVADERO	11.38m2
	04	DORMITORIO 1	21.09m2
	05	BAÑO 1	6.30m2
	06	VESTÍBULO 1	11.29m2
	07	VESTÍBULO 2	1.52m2
	08	ASEO	4.50m2
	09	TERRAZA CUBIERTA	10.40m2
	10	ENTRADA DESCUBIERTA	7.84m2
	11	TERRAZA DESCUBIERTA 1	39.22m2
	12	TERRAZA DESCUBIERTA 2	14.94m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA PLANTA BAJA: 158.14m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DESCUBIERTA PLANTA BAJA: 62.00m2

PLANTA PRIMERA	13	PASO	8.36m2
	14	DORMITORIO 2	27.95m2
	15	DORMITORIO 3	16.06m2
	16	DORMITORIO 4	18.80m2
	17	BAÑO 2	11.90m2
	18	BAÑO 3	6.83m2
	19	TERRAZA DESCUBIERTA 3	37.24m2
	20	TERRAZA DESCUBIERTA 4	7.88m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA PLANTA PRIMERA: 89.90m2

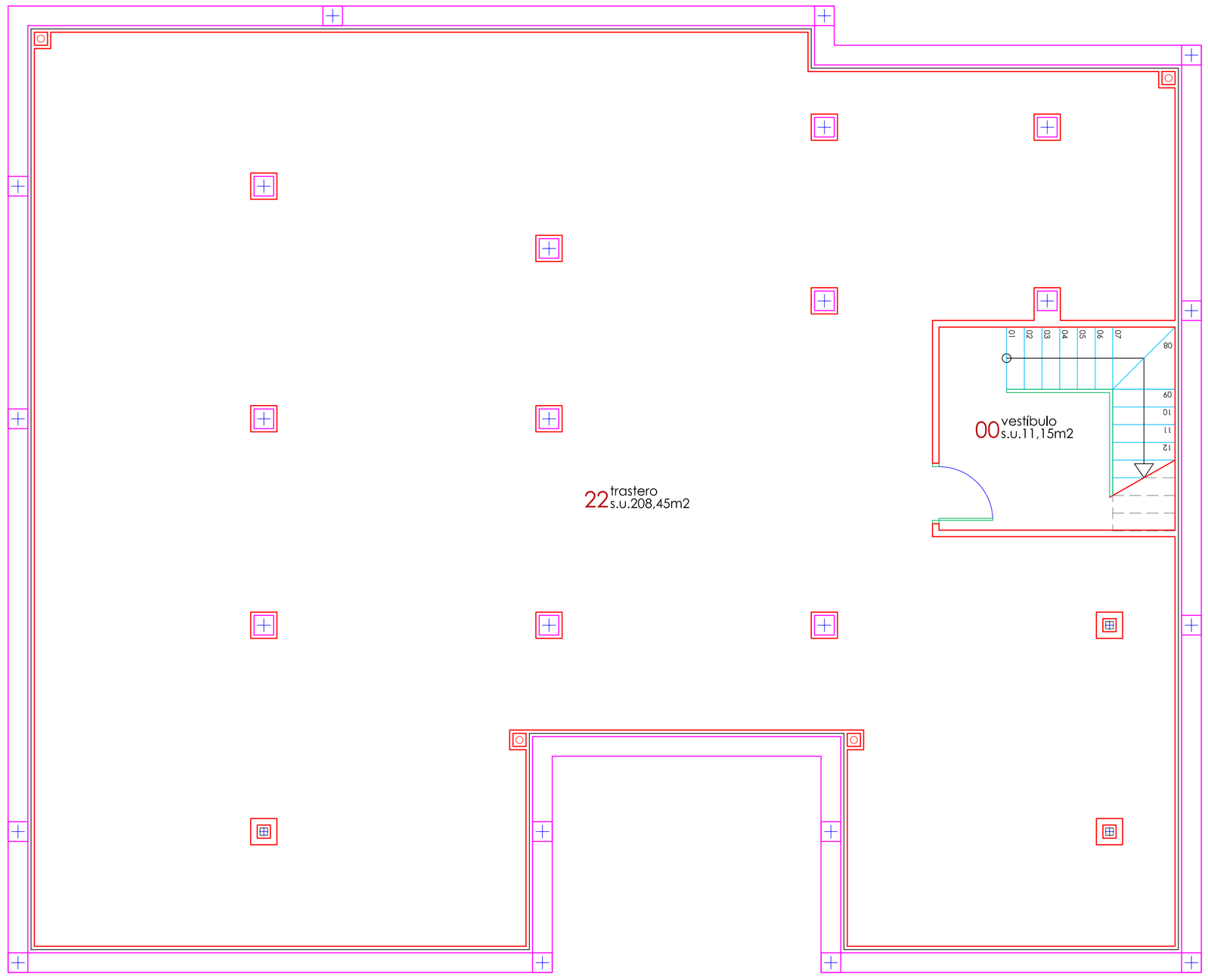
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DESCUBIERTA PLANTA PRIMERA: 45.12m2

PLANTA DE CUBIERTAS	21	SOLARIUM	118.70m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA PLANTA DE CUBIERTAS: --

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL DESCUBIERTA PLANTA DE CUBIERTAS:118.70m2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL CUBIERTA: 467.64m2



PLANTA SÓTANO

jose ramón pastor molina
arquitectura y desarrollo de inversiones inmobiliarias
grupo proyecta·2

document digitally signed by jose ramon pastor

PROYECTO
BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

SITUACIÓN
BENISSA

CALLE EL FAIG, Nº4

PROMOTOR

AZALEA GRUPO INMOBILIARIO S.L.

Nº EXPTE 08-2020

FECHA MARZO 2021 | FECHA MODIFICADO

PLANO Nº 06

MODIFICA A PLANO Nº -

ESCALA 1/50

PLANO DE

DISTRIBUCIÓN Y SUPERFRICIES
PLANTA SÓTANO

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. JOSÉ RAMÓN PASTOR MOLINA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O COPIA A TERCEROS, REQUIERE LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR (OTORGADA EN TODO CASO ORIGINAL CUALQUIER REPRODUCCIÓN, UNA VEZ DEL MISMO)