

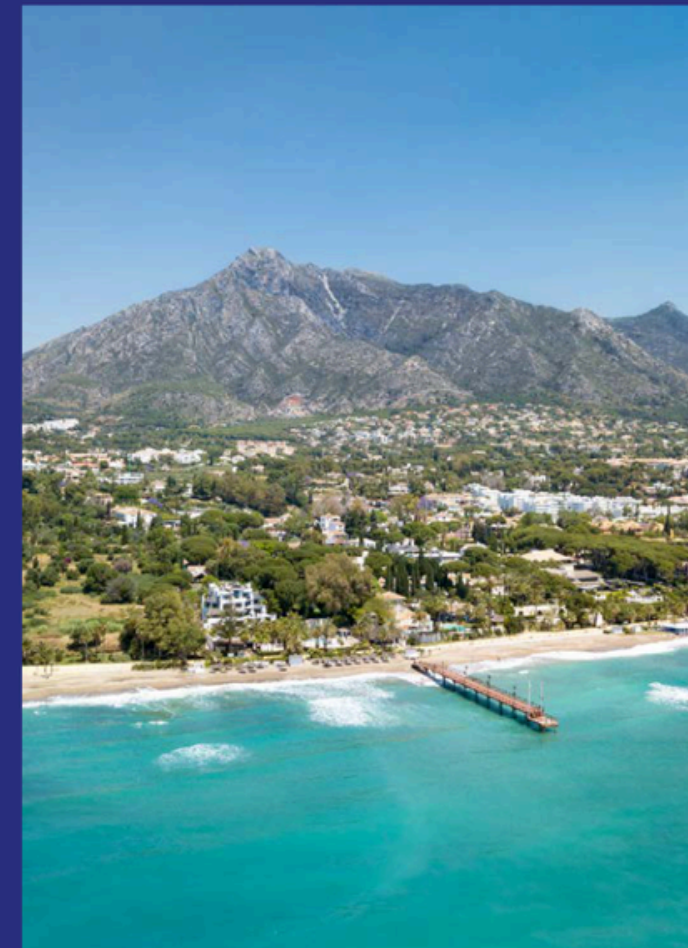


A real estate developer focused on developing high-quality homes that combine design, comfort, and sustainability.

With projects in prime Costa del Sol locations, the company delivers bright, functional spaces and curated amenities, ensuring lasting value for residents and investors alike.

Un promotor inmobiliario centrado en desarrollar viviendas de alta calidad que combinan diseño, confort y sostenibilidad.

Con proyectos en ubicaciones privilegiadas de la Costa del Sol, ofrece espacios luminosos y funcionales con servicios cuidadosamente seleccionados, garantizando valor tanto para residentes como para inversores.



With over 25 years of experience on the Costa del Sol, our projects combine specific solutions, attention to detail, and eco-efficient integration with Mediterranean light and water.

Con más de 25 años de experiencia en la Costa del Sol. Los proyectos combinan soluciones específicas, atención al detalle e integración ecoeficiente con la luz y el agua mediterráneos.

Surroundings

El entorno



Easy access to main roads.
Fácil acceso a las vías principales.



Close to essential amenities.
Cerca de servicios esenciales.



Close to golf courses and leisure options.
Cercanía a campos de golf y opciones de ocio.





Golf Courses / Campos de golf

Just minutes away, golf lovers will discover a true paradise. Surrounded by some of the most prestigious courses on the Costa del Sol, it offers direct access to top-level courses.

A privileged setting to enjoy an active and exclusive lifestyle, immersed in nature with the Mediterranean as a stunning backdrop.

A tan solo unos minutos, los amantes del golf descubrirán un verdadero paraíso. Rodeado de algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol, ofrece acceso directo a campos de primer nivel.

Un entorno privilegiado donde disfrutar de un estilo de vida activo y exclusivo, en plena naturaleza y con el Mediterráneo como telón de fondo.



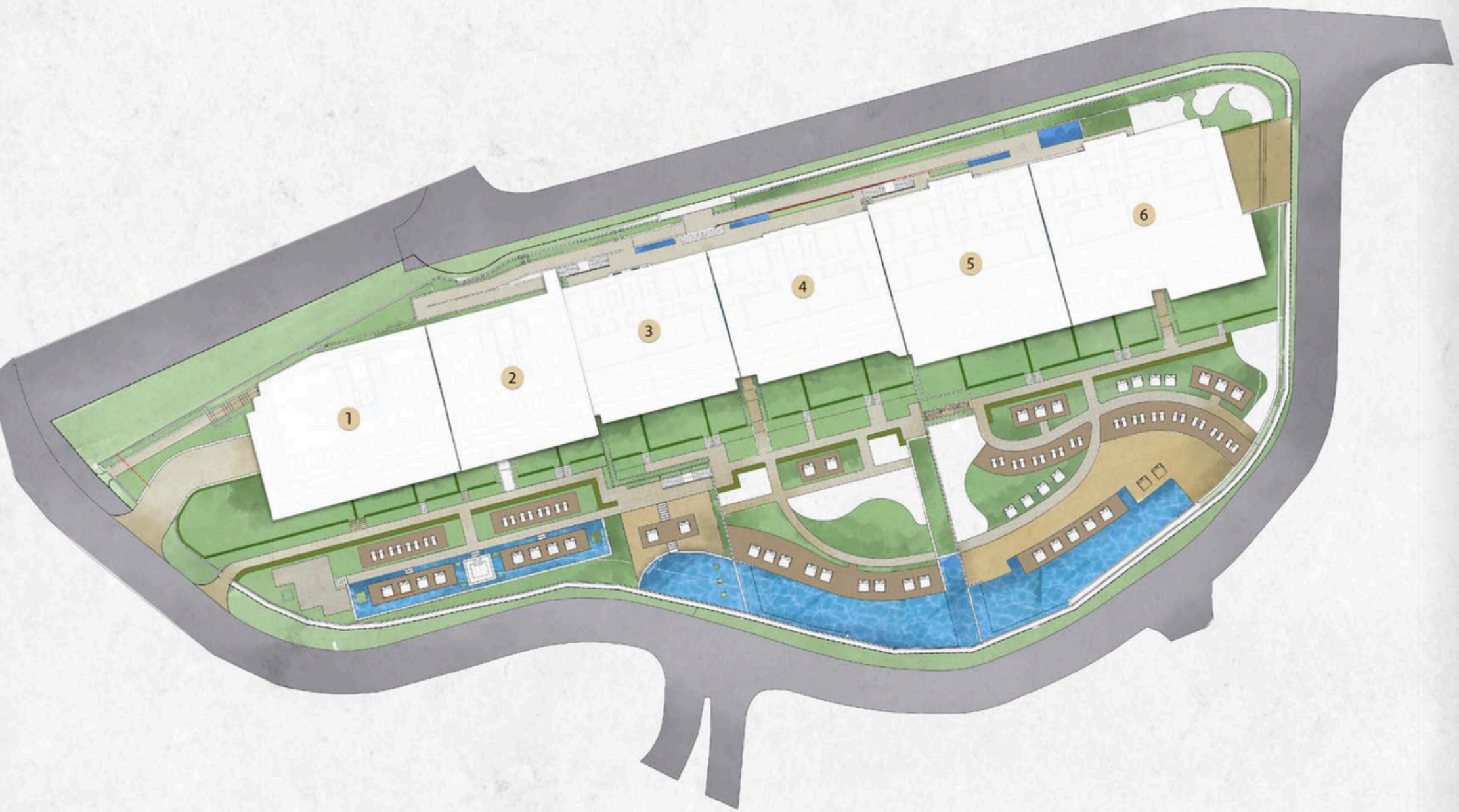
Mediterranean gastronomy at its best Lo mejor de la gastronomía mediterránea

Just a short distance away, the Costa del Sol offers a rich culinary scene with **international restaurants, traditional beachfront chiringuitos**, and lively **tapas bars** full of flavor.

This vibrant atmosphere is complemented by terraces, beach clubs and a wide range of leisure activities to suit all tastes, making the area the ideal place to live, relax and celebrate life by the sea.

A solo unos pasos, la Costa del Sol ofrece una variada oferta gastronómica con restaurantes de cocina internacional, **chiringuitos** frente al mar y bares de tapas llenos de sabor.

A este ambiente vibrante se suman terrazas, beach clubs y una **amplia agenda de ocio** para todos los gustos, convirtiendo la zona en el lugar ideal para vivir, relajarse y celebrar la vida junto al mar.



Masterplan

Plano general

The complex features an exclusive collection of **54 residences** designed to embrace a modern and sophisticated lifestyle. Offering **1-, 2- and 3-bedroom** layouts, each home stands out for its open-plan design, exceptional natural light, and **breathtaking sea views**.

The community is enhanced by lush landscaped gardens, stylish turquoise swimming pools, and inviting chill-out areas, creating the perfect setting to relax and enjoy the Mediterranean essence every day.

El complejo contempla un exclusivo conjunto de **54 viviendas** diseñadas para disfrutar de un estilo de vida moderno y sofisticado. Con opciones de **1, 2 y 3 dormitorios**, todas ellas destacan por sus open plan layouts que maximizan el espacio, su extraordinaria luminosidad natural y sus **impresionantes vistas al mar**.

El residencial se completa con amplias zonas ajardinadas, elegantes piscinas de agua turquesa y acogedoras áreas chill out, creando un entorno perfecto para relajarse y disfrutar de la esencia mediterránea en cada momento.



Outdoor pools / Piscinas exteriores



Fully equipped gym / Gimnasio equipado



Indoor pool / Piscina interior



Chill-out areas / Zonas chill-out



Typologies

Tipologías

13

Units
Unidades



Bedrooms
Dormitorios

11

Units
Unidades



Bedrooms
Dormitorios

30

Units
Unidades



Bedrooms
Dormitorios



Gardens
Jardines



South-Facing Orientation
Orientación sur



Solariums
Solárium



Sea views
Vistas al mar



Use of Tennis Club at neighbourhood
Uso del Club de Tenis del vecindario



Sunrises and sunsets,
from your private terrace.
Amaneceres y atardeceres,
desde tu terraza privada.

Terraces are designed as a **natural extension of the interiors**, creating a seamless fusion between spaces.

With layouts that maximize **space** and **natural light**, they provide a unique setting to relax and share the Mediterranean climate all year round.

Las terrazas están diseñadas como una **extensión natural del interior, creando una fusión perfecta entre espacios.**

Con un diseño que maximiza el **espacio** y la **luz natural**, ofrecen un lugar único para relajarse y compartir el clima mediterráneo durante todo el año.







The Mediterranean — always in front of you. El Mediterráneo: siempre frente a ti.

Solariums are designed to embrace outdoor living at its finest. Los solárium invitan a disfrutar de la vida al aire libre en su máxima expresión. **Orientados al South-facing**, they provide privileged sunlight throughout the day and stunning sea views that merge with the horizon. **Sur**, ofrecen luz natural durante todo el día y unas impresionantes vistas al mar que se funden con el horizonte.

Light, space, and design.

Luz, espacio y diseño.

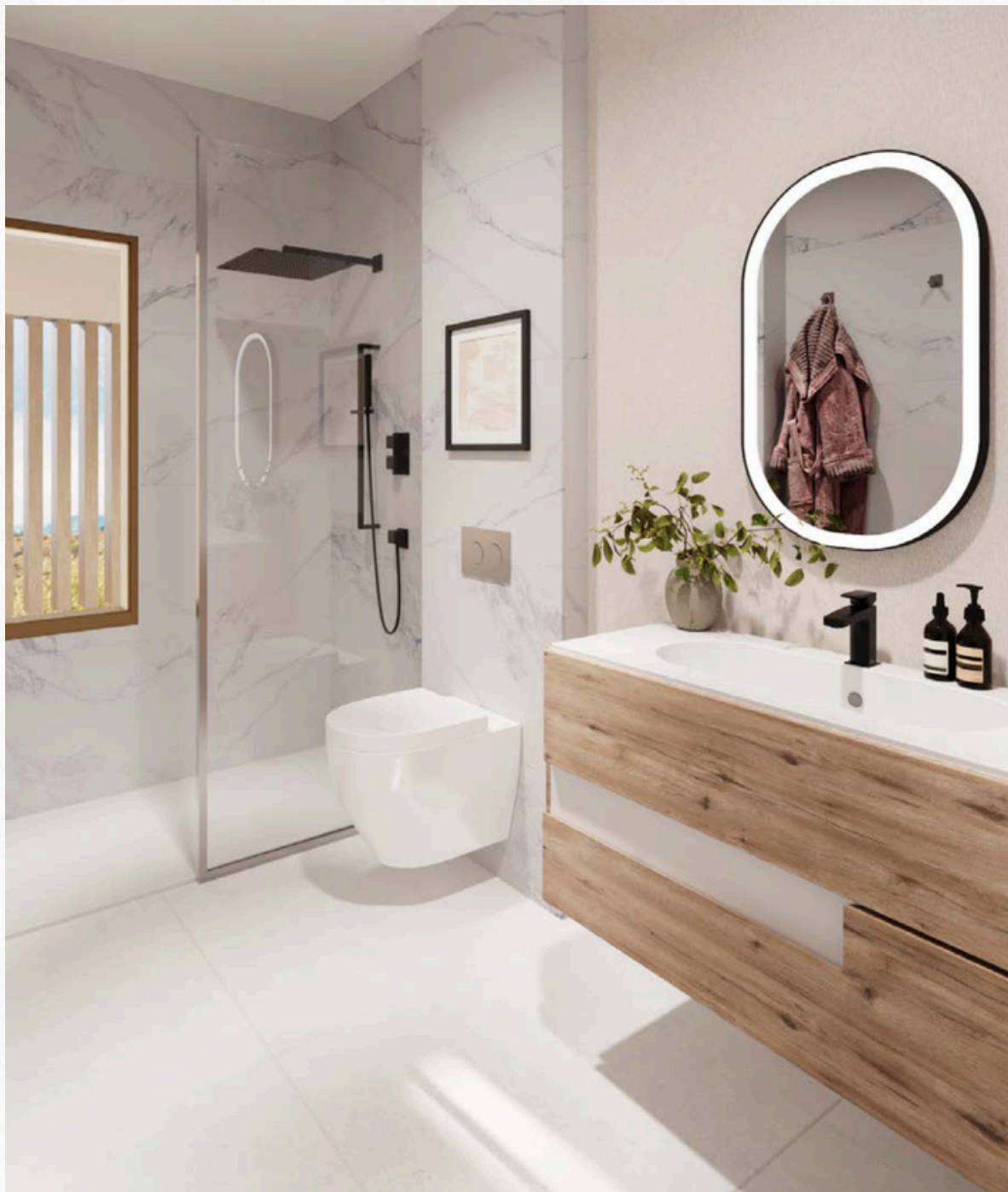
The living rooms and kitchens are conceived with an **open-plan** design that enhances **spaciousness**, **natural light**, and **fluid connections** between spaces.

High-quality materials elevate every detail, creating a setting that combines comfort and style—perfect for both everyday living and entertaining.

Los salones y cocinas han sido diseñados bajo un **concepto abierto** que potencia la **amplitud**, la **luz natural** y la **conexión entre espacios**.

Materiales de alta calidad realzan cada detalle, creando un entorno que combina confort y estilo, perfecto para el día a día y para disfrutar en compañía.





The bedrooms are spacious, bright, and elegant—true sanctuaries of peace and wellbeing.

Main bedrooms include an **en-suite bathroom**, adding comfort and privacy in an exclusive setting.

Los dormitorios son amplios, luminosos y elegantes, concebidos como refugios de calma y bienestar.

Los dormitorios principales cuentan con **baños en suite**, que aportan confort y privacidad en un entorno exclusivo.

Your sanctuary of peace and comfort.

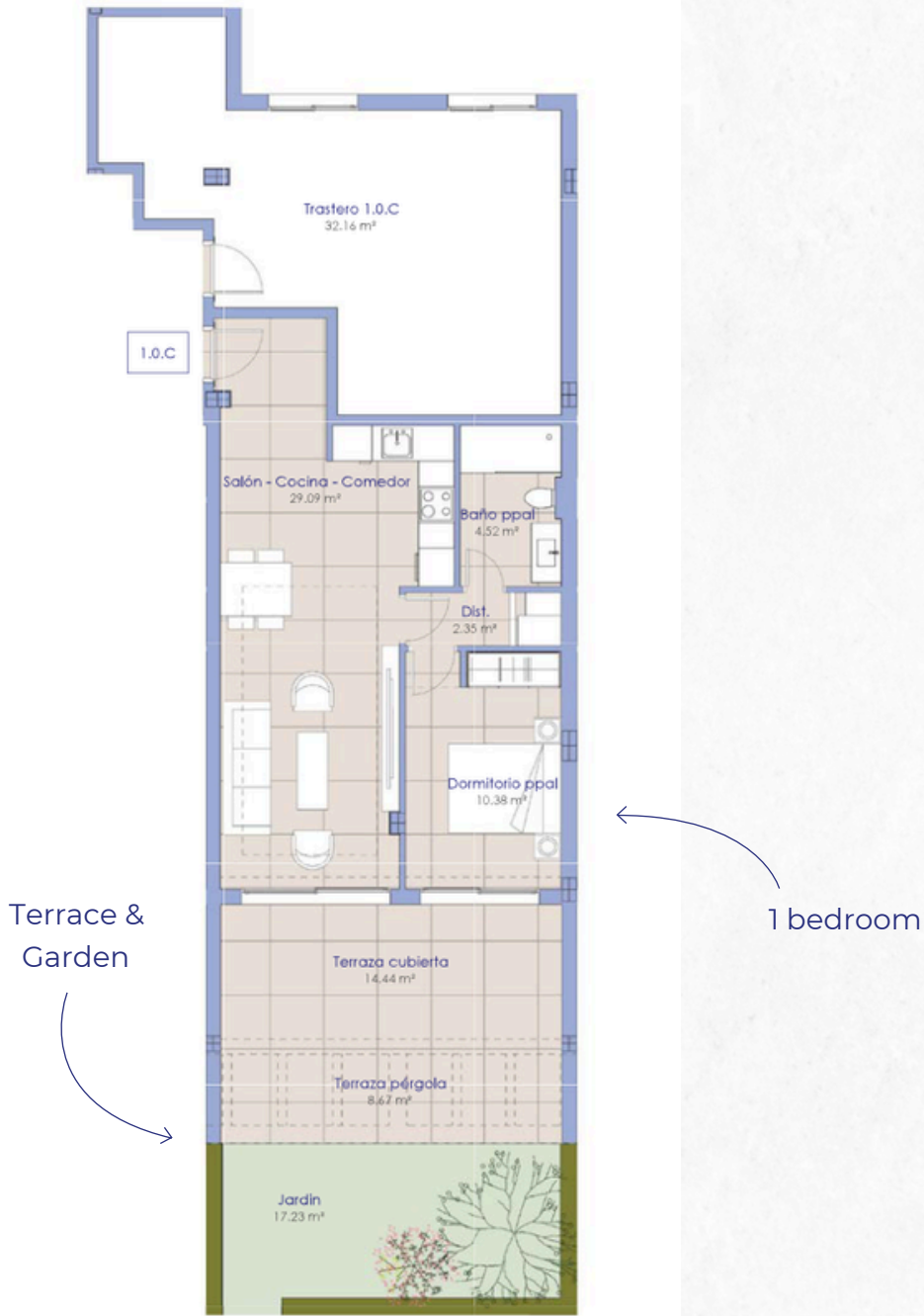
Tu refugio de calma y confort.



1.0.C

Ground floor

Planta baja
Total Usable Surface / Superficie Útil Total
86,68 m2
Storage / Trastero
32,16 m2



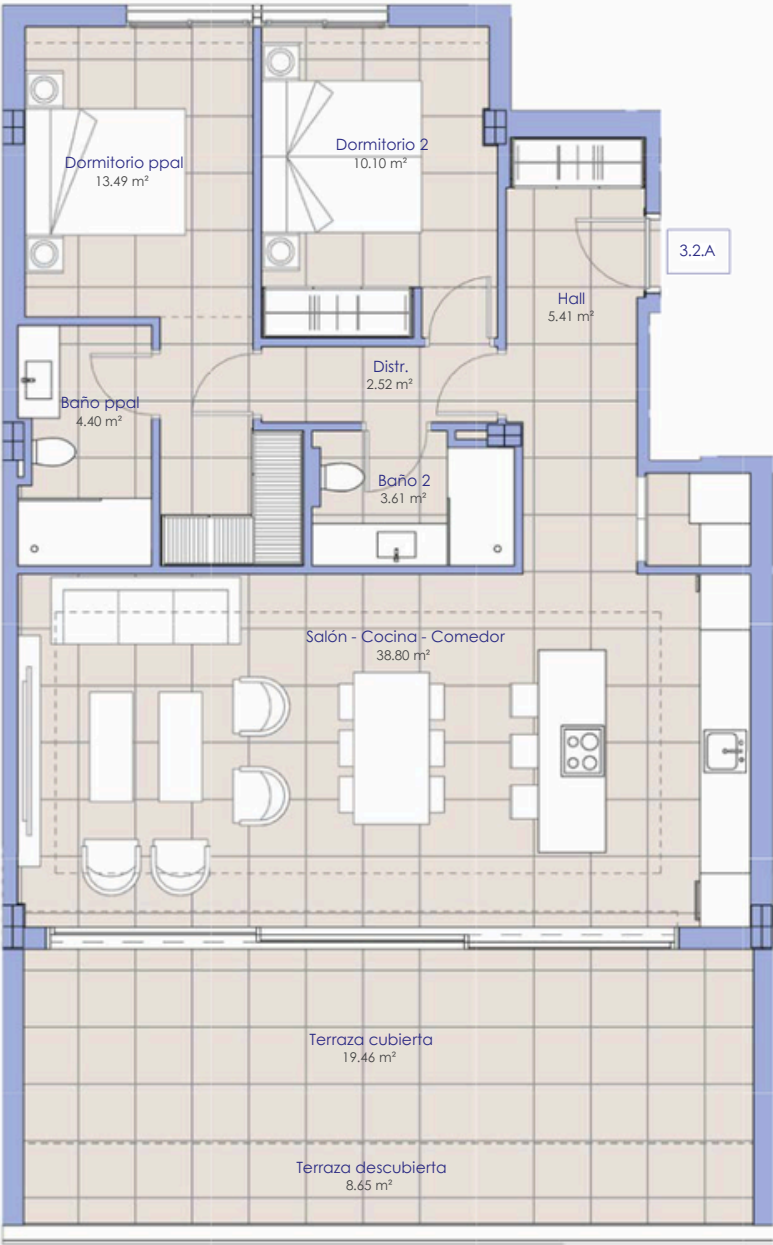
3.2.A

Second floor

Segunda planta
Total Usable Surface / Superficie Útil Total
108,02 m2
Terrace / Terraza
28,11 m2

2 bedrooms

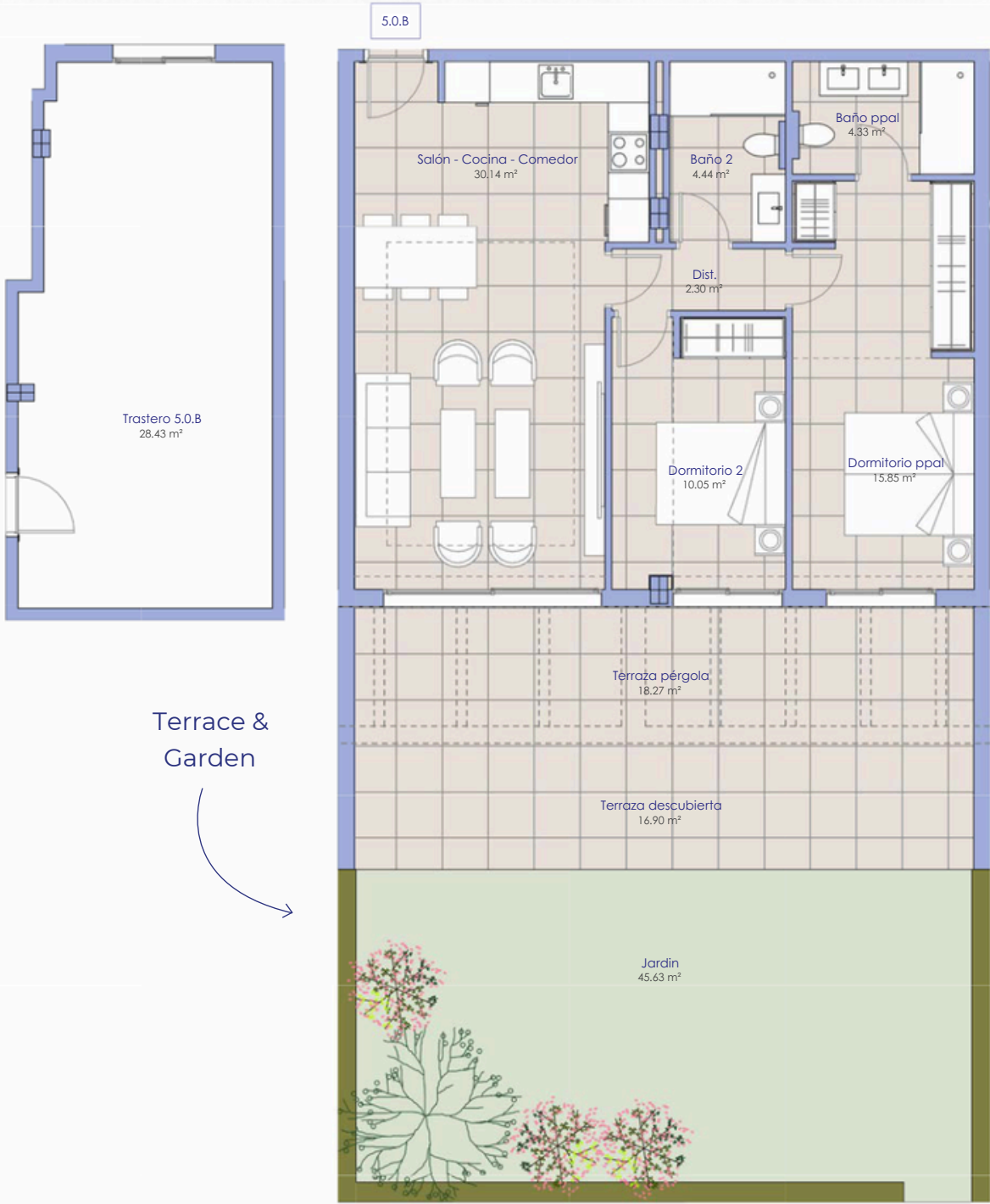
Ample Terrace



5.0.B

Ground floor

Planta baja
Total Usable Surface / Superficie Útil Total
147,91 m2
Exterior Surface / Superficie Exterior
80,80 m2
Storage / Trastero
28,43 m2



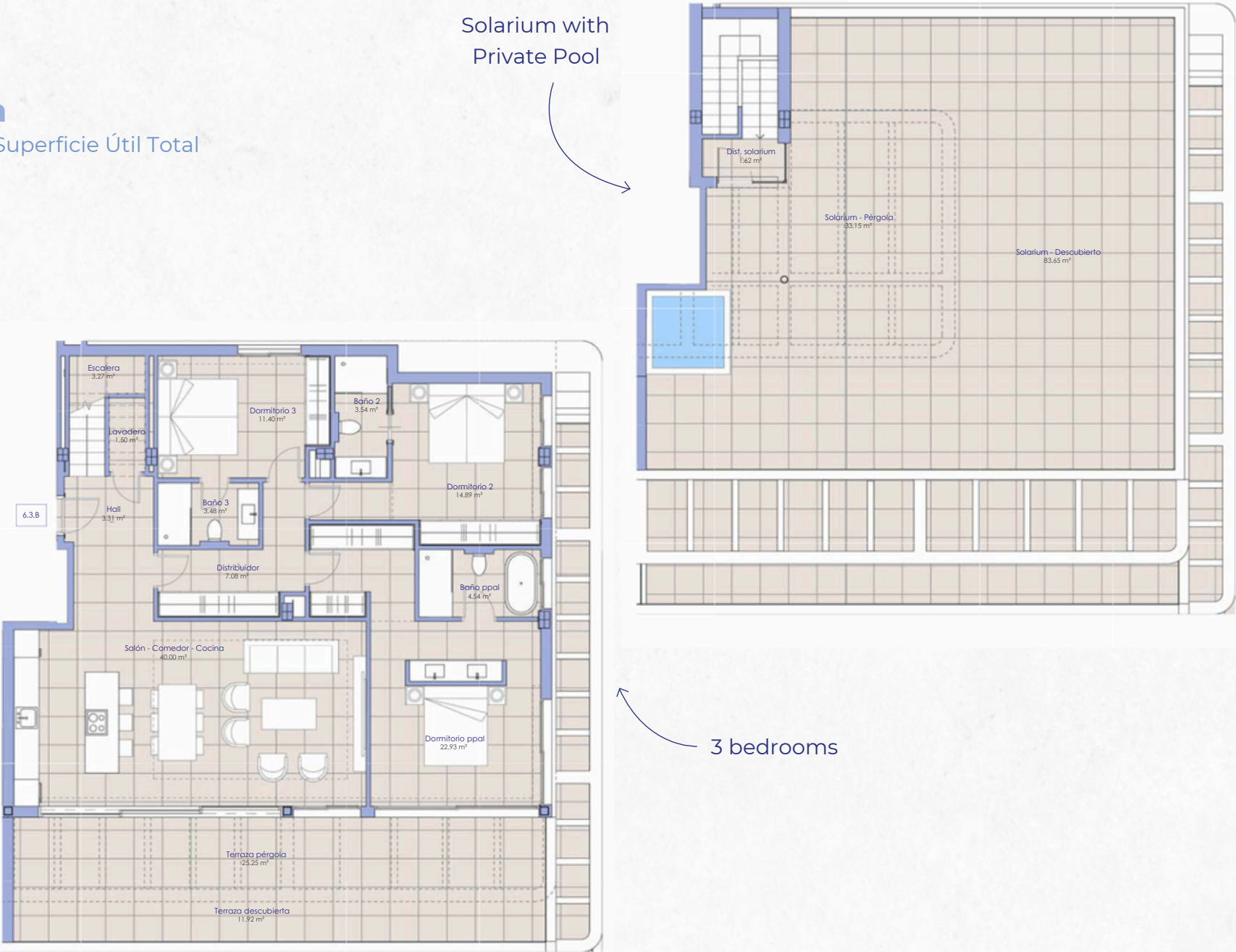
Terrace & Garden

2 bedrooms

6 . 3.B

Third floor Tercera planta

Total Usable Surface / Superficie Útil Total
271,29 m2
Solarium / Solárium
116,80 m2



Solarium with Private Pool

3 bedrooms