

ESPECIFICACIONES DE LA VILLA

Cimientos y estructura

Cimentaciones y estructura de hormigón armado con forjado de losa nervada.

Muros exteriores y tabiques interiores

Muros perimetrales de ladrillo con cámara de aire y aislamiento térmico. Tabiques interiores contruidos con ladrillo cerámico de 7 cm.

Suelos, azulejos y sanitarios

Suelos interiores de gres porcelánico. Suelos exteriores antideslizantes. Baños completamente alicatados, incluyendo inodoro, lavabo y ducha. Sanitarios blancos de Duravit o similar. Revestimiento de paredes de porcelana de primera calidad en baños y cocina.

Cuadro

Pintura interior blanca lisa en paredes y techos. Acabado de revoco monocapa blanco en las fachadas exteriores.

Carpintería exterior e interior

Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento. Carpintería interior lacada en blanco. Armarios empotrados con interior revestido, estante superior y barra para colgar ropa. Puerta de entrada reforzada con sistema de cierre de seguridad de seis puntos.

Plomería

Grifos monomando en cocinas y baños. Conexiones de agua y desagüe para lavadora y lavavajillas. Sistema aerotérmico para la producción de agua caliente sanitaria.

Instalación eléctrica

Instalación eléctrica y tomas de TV de la serie Niessen o similar.

Otras instalaciones

Preinstalación para aire acondicionado y calefacción por conductos en toda la propiedad. Piscina privada de 5x3 m. Sistema de videoportero.

El desarrollador se reserva el derecho de modificar estas especificaciones cuando sea necesario por razones comerciales o técnicas.