



Ajuntament de
Mutxamel

LLICÈNCIA OBRA MAJOR

EXPEDIENT: 2022/7723

PROMOTOR: ALIBUILDING XII, S.L.

EMPLAÇAMENT:

CL MATI (DEL), PL 2-1 PP BONALBA

DESCRIPCIÓ: Licencia para la construcción de complejo residencial para 208 viviendas, local sin uso en bloques exentos, garajes, trasteros, urbanización interior con piscina y vallado perimetral de la parcela.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 06/06/2024 va acordar atorgar llicència urbanística a l'expedient dalt indicat.

CONDICIONS GENERALS

La llicència s'entendrà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudi de tercers.

Els terminis màxims per a començar, interrompre i finalitzar les obres seran els assenyalats en la resolució de concessió, d'acord amb el que es disposa en l'art. 188 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge (ex. Art. 179 de la LOTUP).

S'ha de disposar en la mateixa obra de còpia autoritzada de la Llicència Municipal d'Edificació, conforme exigeix l'art. 26.4 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació.

En el no previst en el present document caldrà ajustar-se al que disposa la normativa vigent de Règim Local, així com en la normativa urbanística.

CONDICIONS ESPECIALS

Les assenyalades, si és el cas, en la notificació de l'acord de concessió.

Mutxamel, a 1 de agosto de 2024.
EL SECRETARI

Signat: P.D. EL Funcionari de l'Omac

Firma 1 de 1
Luis Hernandez
01/08/2024

	Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Código Seguro de Validación	ffa6dd21a2ac4988b1d76ca526aa0b87001	
	Url de validación	https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorofirma.asp	
	Metadatos	Núm. Registro salida: SALID 2024/6491 - Fecha Registro: 02/08/2024 11:03:00 Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original	



Ajuntament de
Mutxamel

LICENCIA OBRA MAYOR

EXPEDIENTE: 2022/7723

PROMOTOR: ALIBUILDING XII, S.L.

EMPLAZAMIENTO:

CL MATI (DEL), PL 2-1 PP BONALBA

DESCRIPCIÓN: Licencia para la construcción de complejo residencial para 208 viviendas, local sin uso en bloques exentos, garajes, trasteros, urbanización interior con piscina y vallado perimetral de la parcela.

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 06/06/2024 acordó otorgar licencia urbanística al expediente arriba indicado.

CONDICIONES GENERALES

La licencia se entenderá otorgada salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

Los plazos máximos para comienzo, interrupción y finalización de las obras serán los señalados en la resolución de concesión, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 188 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de julio, del Consell, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (ex. Art. 179 de la LOTUP).

Se deberá disponer en la propia obra de copia autorizada de la Licencia Municipal de Edificación, conforme exige el art. 26.4 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

En lo no previsto en el presente documento se estará a lo dispuesto en la normativa vigente de Régimen Local, así como en la normativa urbanística.

CONDICIONES ESPECIALES

Las señaladas, en su caso, en la notificación del acuerdo de concesión.

Mutxamel, 1 de agosto de 2024.

EL SECRETARIO

Fdo: P.D. EL Funcionario de la Omac

Firma 1 de 1
Luis Hernandez
01/08/2024



Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación ffa6dd21a2ac4988b1d76ca526aa0b87001

Url de validación <https://sedeelectronica.mutxamel.org/validar/verificadorfirma.asp>

Metadatos
Núm. Registro salida: SALID 2024/6491 - Fecha Registro: 02/08/2024 11:03:00 Origen: Origen administración
Estado de elaboración: Original

