

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

HALL | SALA | QUARTO

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Exterior de Armários	PORTAS EM MDF LACADAS A BRANCO RAL 9003 C/ PUXADORES ESCAVADOS OU EQUIVALENTE
● Interior de Armários	REVESTIMENTOS INTERIORES, PRATELEIRAS E GAVETAS EM LINHO CANCÚN REF.:755 OU EQUIVALENTE
● Closet Armários	ARMARIO CLOSET TIPO ABERTO EM MELAMINA OU FOLHEADO DA HEGGER H3317 ST28 CARVALHO CUNEO CASTANHO OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE

COZINHAS

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armários	PORTAS EM MDF LACADAS RAL 9001 C/ PUXADORES ESCAVADOS E CALHA ENTRE BANCA E MOVEIS LACADA A PRETO, APONTAMENTOS A FOLHEADO DE CARVALHO NATURAL EGGER H3317 OL
● Bancada	BANCADA, FUNDO E LATERAIS A PEDRA DEKTON E=20MM ENTZO OU EQUIVALENTE
● Lava-loiça	TEKA - CUBA DE COZINHA REF.:BE40.40 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira	ROCA - CALA - MISTURADORA PARA LAVA-LOUÇA PRETO MATE OU EQUIVALENTE
● Placa de indução	AEG - PLACA - PLACA DE INDUÇÃO DE 4 ZONAS E 60CM - REF.: IKB64431FB
●Exaustor	AEG - EXAUSTOR - EXAUSTOR DE INTEGRAR DE 54 CM E 54DB(A)- REF.: DGE5661HM
● Microondas	AEG - MICROONDAS - MICRO-ONDAS DE 800W COM FUNÇÃO MICRO-ONDAS E GRILLI - REF.: MSB2057D-B
● Frigorífico	AEG - FRIGORIFICO - COMBINADO SERIE 6000 TWINTECH NO FROST DE 177,2CM
● Máquina de lavar loiça	AEG - MAQUINA LL - MÁQUINA DE LAVAR LOIÇA DE 60CM DE ENCASTRAR PARA 14 TALHERES - REF.: FSB34707Z
● Máq. de lavar/secar roupa	AEG - MAQUINA L/S - Máquina de lavar e secar de integrar de 8.0 kg - REF.: LWN7E8636F
● Forno	AEG - FORNO - Forno Preto de 71 l com limpeza pirolítica A+- REF.: BPE535160B

INSTALAÇÕES GERAIS

● Caixilharias	TECCARSA - CAIXILHARIAS EM PVC E CREMONA (INTERIOR) DE JANELAS EXTERIORES - SISTEMA S-799 BRILLANT - INTERIOR A BRANCO E EXTERIOR ROBEL DOURADO OU EQUIVALENTE
● Vidros	GUARDIAN SUN - VIDRO DUPLO C/ CAIXA DE AR OU EQUIVALENTE
● Porta de entrada	TECCARSA - PORTA DE SEGURANÇA EM PVC, COR ROBLE DOURADO OU EQUIVALENTE
● Portas Interiores	PORTA AO TECTO C/ ARO SUP. DE 10CM / FOLHA EM MDF E= 40MM (5+30+5 MM) LACADA A BRANCO RAL 9003 / AROS EM CONTRAPLACADO MARÍTIMO E=20MM LACADO A BRANCO
● Aquecimento de águas	ENERGY - BOMBA DE CALOR COMPACTA 270L REF.:270I OU EQUIVALENTE
● Ar Condicionado	PRÉ-INSTALAÇÃO
● Caixa de Estores	STORMAX EVO - CAIXA DE ESTORE - REF.: ST 25 OU EQUIVALENTE
● Estores	ESTORES MOTORIZADO PRODUZIDOS EM RÉGUAS DE ALUMÍNIO PINTADO À COR DA CAIXILARIAOU EQUIVALENTE
● Vmc	PANOL - SISTEMA DE VENTILAÇÃO MONOBLOCO MP72 DUPLOFLUXO REF.: 210100020 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Tomadas e Interruptores	EFAPEL - TODOS OS ESPELHOS, TOMADAS E INTERRUPTORES INTERIORES DA SERIE LOGUS 90, ESPELHO COM ACABAMENTO ANIMATO PRETO MATE COR RR E TECLA COR PM OU EQUIVALENTE
● Iluminação Interior	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K & ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF.: LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Iluminação de Fachada	ORION - PROJETOES INTERIORES DE TETO REF: PX-0380-PRETO - Plafón IP54 Orion LED 5.6W Blanco cálido - 3000K ON-OFF
● Intercomunicador	FERMAX - KIT AUDIO CITY VEO DUOX PLUS 1L OU EQUIVALENTE
● Carregamento elect.	TOMADA EXTERIOR PARA CARRO ELÉTRICO OU EQUIVALENTE

WC SUITE

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Lavatório	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Duche	REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Tetos	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Estrutura Sanita	ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF.:A890070020 OU EQUIVALENTE
● Sanita	ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF.:A34647L000 OU EQUIVALENTE
● Tampo de sanita	ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPA LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF.:A801472004 OU EQUIVALENTE
● Placa de acionamento	ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
● Móvel	ROCA - THE GAP, Móvel de 4 gavetas para lavatórios posar, REF: A851506517 OU EQUIVALENTE
● Lavatório	ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
● Torneira lavatório	ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Base de duche	ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,80X0,03M OU EQUIVALENTE
● Torneira p/ duche	ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF.:A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF:. LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Divisória de duche	CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

WC SOCIAL

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Rodape	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Paredes Lavatório	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Duche	REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
● Tetos	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Estrutura Sanita	ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF:.A890070020 OU EQUIVALENTE
● Sanita	ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF:.A34647L000 OU EQUIVALENTE
● Tampo de sanita	ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPa LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF:.A801472004 OU EQUIVALENTE
● Placa de acionamento	ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
● Móvel	ROCA - THE GAP - MÓVEL 2 GAVETAS PARA LAVATÓRIO DE POUSAR DIREITA 600MM REF:. A851495517, NA COR NOGUEIRA REF.: 517 OU EQUIVALENTE
● Lavatório	ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
● Torneira lavatório	ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE
● Base de duche	ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,90X0,03M OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira p/ duche	ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF:..A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF:. LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Divisória de duche	CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

ARRANJOS EXTERIORES

● Portão de acesso	PORTÃO DE ACESSO PEDONAL EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM MOLDURA METÁLICA (CALHA) EM TODO O PERÍMETRO, PINTADA NA COR CINZA RAL 7016. PORTÃO DE ACESSO PARA VIATURAS, DE CORRER, COM UMA FOLHA, EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM CALHA METÁLICA LACADA NA COR CINZA RAL 7016 (OU EQUIVALENTE), MOTORIZADO.
● Muros Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Muros Não Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armário Técnico	CAIXAS TÉCNICAS NA COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Jardim	JARDIM SECO, COMPOSTO POR FENOS, CASCA DE PINHEIRO E GODO
● Piscina	INTERIORES DE PISCINAS REVESTIDAS A TELA VULCANIZADA À COR CINZA CLARO OU EQUIVALENTE
● Sistema Piscina	SISTEMA COMPLETO PARA CLORO + 1 PONTO DE LUZ + ACESSO EM ESCADA INOX OU EQUIVALENTE
● Envolvente piscina	REVESTIMENTO DE BORDO DE PISCINA EM LAJETAS DE CIMENTO COR CLARA C/ TRATAMENTO ANTIDERRAPANTE OU EQUIVALENTE
● Percurso automóvel e pedonal	SULIPAS DE BETÃO A IMITAR MADEIRA DA CIMENTEIRA DO LOURO REF. 570/7 900X225XX50 (AUTOMOVEL) E REF. 578/7 500X250X30 (PEDONAL) OU EQUIVALENTE
● Soleiras e Peitoris	SOLEIRAS EM PEDRA MOLEANOS CREME E=3CM OU EQUIVALENTE
● Fachada	SISTEMA DE CAPOTO C/ 60MM / ACABAMENTO GRÃO FINO, CIN À COR REF: BEGE CÁCERES E522 PALAS E PLATIBANDAS À COR REF: E505 BRANCO PEROLA OU EQUIVALENTE
● Ripado fachada	SISTEMA DE RIPADO EM FIBERDECK NA COR TEKA, COM SISTEMA DE FIXAÇÃO POR APARAFUSAMENTO À PLACA DE SANDWICH OU EQUIVALENTE
● Capeamento Platibanda	CAPEAMENTO EM FOLHA DE ALUMÍNIO PINTADO NA COR DA PAREDE / PALAS E PLATIBANDAS NA COR BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituidos por outros de características e valor equivalente

● Nº de polícia e cx de correio	FERRAGENS EM AÇO INOX OU EQUIVALENTE
● Drenagens na fachada	TUBOS DE DRENAGEM EM PVC NA COR DA FACHADA OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

HALL | SALA | QUARTO

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Exterior de Armários	PORTAS EM MDF LACADAS A BRANCO RAL 9003 C/ PUXADORES ESCAVADOS OU EQUIVALENTE
● Interior de Armários	REVESTIMENTOS INTERIORES, PRATELEIRAS E GAVETAS EM LINHO CANCÚN REF.:755 OU EQUIVALENTE
● Closet Armários	ARMARIO CLOSET TIPO ABERTO EM MELAMINA OU FOLHEADO DA HEGGER H3317 ST28 CARVALHO CUNEO CASTANHO OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE

COZINHAS

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armários	PORTAS EM MDF LACADAS RAL 9001 C/ PUXADORES ESCAVADOS E CALHA ENTRE BANCA E MOVEIS LACADA A PRETO, APONTAMENTOS A FOLHEADO DE CARVALHO NATURAL EGGER H3317 OU EQUIVALENTE
● Bancada	BANCADA, FUNDO E LATERAIS A PEDRA DEKTON E=20MM ENTZO OU EQUIVALENTE
● Lava-loiça	TEKA - CUBA DE COZINHA REF.:BE40.40 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira	ROCA - CALA - MISTURADORA PARA LAVA-LOUÇA PRETO MATE OU EQUIVALENTE
● Placa de indução	AEG - PLACA - PLACA DE INDUÇÃO DE 4 ZONAS E 60CM - REF.: IKB64431FB
●Exaustor	AEG - EXAUSTOR - EXAUSTOR DE INTEGRAR DE 54 CM E 54DB(A)- REF.: DGE5661HM
● Microondas	AEG - MICROONDAS - MICRO-ONDAS DE 800W COM FUNÇÃO MICRO-ONDAS E GRILLI - REF.: MSB2057D-B
● Frigorífico	AEG - FRIGORIFICO - COMBINADO SERIE 6000 TWINTECH NO FROST DE 177,2CM
● Máquina de lavar loiça	AEG - MAQUINA LL - MÁQUINA DE LAVAR LOIÇA DE 60CM DE ENCASTRAR PARA 14 TALHERES - REF.: FSB34707Z
● Máq. de lavar/secar roupa	AEG - MAQUINA L/S - Máquina de lavar e secar de integrar de 8.0 kg - REF.: LWN7E8636F
● Forno	AEG - FORNO - Forno Preto de 71 l com limpeza pirolítica A+- REF.: BPE535160B

INSTALAÇÕES GERAIS

● Caixilharias	TECCARSA - CAIXILHARIAS EM PVC E CREMONA (INTERIOR) DE JANELAS EXTERIORES - SISTEMA S-799 BRILLANT - INTERIOR A BRANCO E EXTERIOR ROBEL DOURADO OU EQUIVALENTE
● Vidros	GUARDIAN SUN - VIDRO DUPLO C/ CAIXA DE AR OU EQUIVALENTE
● Porta de entrada	TECCARSA - PORTA DE SEGURANÇA EM PVC, COR ROBLE DOURADO OU EQUIVALENTE
● Portas Interiores	PORTA AO TECTO C/ ARO SUP. DE 10CM / FOLHA EM MDF E= 40MM (5+30+5 MM) LACADA A BRANCO RAL 9003 / AROS EM CONTRAPLACADO MARÍTIMO E=20MM LACADO A BRANCO
● Aquecimento de águas	ENERGY - BOMBA DE CALOR COMPACTA 270L REF.:270I OU EQUIVALENTE
● Ar Condicionado	PRÉ-INSTALAÇÃO
● Caixa de Estores	STORMAX EVO - CAIXA DE ESTORE - REF.: ST 25 OU EQUIVALENTE
● Estores	ESTORES MOTORIZADO PRODUZIDOS EM RÉGUAS DE ALUMÍNIO PINTADO À COR DA CAIXILARIAOU EQUIVALENTE
● Vmc	PANOL - SISTEMA DE VENTILAÇÃO MONOBLOCO MP72 DUPLOFLUXO REF.: 210100020 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Tomadas e Interruptores	EFAPEL - TODOS OS ESPELHOS, TOMADAS E INTERRUPTORES INTERIORES DA SERIE LOGUS 90, ESPELHO COM ACABAMENTO ANIMATO PRETO MATE COR RR E TECLA COR PM OU EQUIVALENTE
● Iluminação Interior	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF:. LEDPANEL5F / 4000K & ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF:. LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Iluminação de Fachada	ORION - PROJETOES INTERIORES DE TETO REF: PX-0380-PRETO - Plafón IP54 Orion LED 5.6W Blanco cálido - 3000K ON-OFF
● Intercomunicador	FERMAX - KIT AUDIO CITY VEO DUOX PLUS 1L OU EQUIVALENTE
● Carregamento elect.	TOMADA EXTERIOR PARA CARRO ELÉTRICO OU EQUIVALENTE

WC SUITE

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Lavatório	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Duche	REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Tetos	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Estrutura Sanita	ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF:.A890070020 OU EQUIVALENTE
● Sanita	ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF:.A34647L000 OU EQUIVALENTE
● Tampo de sanita	ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPA LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF:.A801472004 OU EQUIVALENTE
● Placa de acionamento	ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
● Móvel	ROCA - THE GAP, Móvel de 4 gavetas para lavatórios pousar, REF: A851506517 OU EQUIVALENTE
● Lavatório	ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
● Torneira lavatório	ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Base de duche	ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,80X0,03M OU EQUIVALENTE
● Torneira p/ duche	ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF.:A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF:. LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Divisória de duche	CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

WC SOCIAL

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Rodape	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Paredes Lavatório	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Duche	REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
● Tetos	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Estrutura Sanita	ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF:.A890070020 OU EQUIVALENTE
● Sanita	ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF:.A34647L000 OU EQUIVALENTE
● Tampo de sanita	ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPA LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF:.A801472004 OU EQUIVALENTE
● Placa de acionamento	ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
● Móvel	ROCA - THE GAP - MÓVEL 2 GAVETAS PARA LAVATÓRIO DE POUSAR DIREITA 600MM REF:. A851495517, NA COR NOGUEIRA REF.: 517 OU EQUIVALENTE
● Lavatório	ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
● Torneira lavatório	ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE
● Base de duche	ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,90X0,03M OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira p/ duche	ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF:..A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF:. LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Divisória de duche	CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

ARRANJOS EXTERIORES

● Portão de acesso	PORTÃO DE ACESSO PEDONAL EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM MOLDURA METÁLICA (CALHA) EM TODO O PERÍMETRO, PINTADA NA COR CINZA RAL 7016. PORTÃO DE ACESSO PARA VIATURAS, DE CORRER, COM UMA FOLHA, EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM CALHA METÁLICA LACADA NA COR CINZA RAL 7016 (OU EQUIVALENTE), MOTORIZADO.
● Muros Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Muros Não Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armário Técnico	CAIXAS TÉCNICAS NA COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Jardim	JARDIM SECO, COMPOSTO POR FENOS, CASCA DE PINHEIRO E GODO
● Piscina	INTERIORES DE PISCINAS REVESTIDAS A TELA VULCANIZADA À COR CINZA CLARO OU EQUIVALENTE
● Sistema Piscina	SISTEMA COMPLETO PARA CLORO + 1 PONTO DE LUZ + ACESSO EM ESCADA INOX OU EQUIVALENTE
● Envolvente piscina	REVESTIMENTO DE BORDO DE PISCINA EM LAJETAS DE CIMENTO COR CLARA C/ TRATAMENTO ANTIDERRAPANTE OU EQUIVALENTE
● Percurso automóvel e pedonal	SULIPAS DE BETÃO A IMITAR MADEIRA DA CIMENTEIRA DO LOURO REF. 570/7 900X225XX50 (AUTOMOVEL) E REF. 578/7 500X250X30 (PEDONAL) OU EQUIVALENTE
● Soleiras e Peitoris	SOLEIRAS EM PEDRA MOLEANOS CREME E=3CM OU EQUIVALENTE
● Fachada	SISTEMA DE CAPOTO C/ 60MM / ACABAMENTO GRÃO FINO, CIN À COR REF: BEGE CÁCERES E522 PALAS E PLATIBANDAS À COR REF: E505 BRANCO PEROLA OU EQUIVALENTE
● Ripado fachada	SISTEMA DE RIPADO EM FIBERDECK NA COR TEKA, COM SISTEMA DE FIXAÇÃO POR APARAFUSAMENTO À PLACA DE SANDWICH OU EQUIVALENTE
● Capeamento Platibanda	CAPEAMENTO EM FOLHA DE ALUMÍNIO PINTADO NA COR DA PAREDE / PALAS E PLATIBANDAS NA COR BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituidos por outros de características e valor equivalente

● Nº de polícia e cx de correio	FERRAGENS EM AÇO INOX OU EQUIVALENTE
● Drenagens na fachada	TUBOS DE DRENAGEM EM PVC NA COR DA FACHADA OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS

28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

HALL | SALA | QUARTO

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Exterior de Armários	PORTAS EM MDF LACADAS A BRANCO RAL 9003 C/ PUXADORES ESCAVADOS OU EQUIVALENTE
● Interior de Armários	REVESTIMENTOS INTERIORES, PRATELEIRAS E GAVETAS EM LINHO CANCÚN REF.:755 OU EQUIVALENTE
● Closet Armários	ARMARIO CLOSET TIPO ABERTO EM MELAMINA OU FOLHEADO DA HEGGER H3317 ST28 CARVALHO CUNEO CASTANHO OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE

COZINHAS

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Tetos	GESSO CARTONADO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armários	PORTAS EM MDF LACADAS RAL 9001 C/ PUXADORES ESCAVADOS E CALHA ENTRE BANCA E MOVEIS LACADA A PRETO, APONTAMENTOS A FOLHEADO DE CARVALHO NATURAL EGGER H3317 OL
● Bancada	BANCADA, FUNDO E LATERAIS A PEDRA DEKTON E=20MM ENTZO OU EQUIVALENTE
● Lava-loiça	TEKA - CUBA DE COZINHA REF.:BE40.40 OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS

28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira	ROCA - CALA - MISTURADORA PARA LAVA-LOUÇA PRETO MATE OU EQUIVALENTE
● Placa de indução	AEG - PLACA - PLACA DE INDUÇÃO DE 4 ZONAS E 60CM - REF.: IKB64431FB
● Exaustor	AEG - EXAUSTOR - EXAUSTOR DE INTEGRAR DE 54 CM E 54DB(A)- REF.: DGE5661HM
● Microondas	AEG - MICROONDAS - MICRO-ONDAS DE 800W COM FUNÇÃO MICRO-ONDAS E GRILLI - REF.: MSB2057D-B
● Frigorífico	AEG - FRIGORIFICO - COMBINADO SERIE 6000 TWINTECH NO FROST DE 177,2CM
● Máquina de lavar loiça	AEG - MAQUINA LL - MÁQUINA DE LAVAR LOIÇA DE 60CM DE ENCASTRAR PARA 14 TALHERES - REF.: FSB34707Z
● Máq. de lavar/secar roupa	AEG - MAQUINA L/S - Máquina de lavar e secar de integrar de 8.0 kg - REF.: LWN7E8636F
● Forno	AEG - FORNO - Forno Preto de 71 l com limpeza pirolítica A+- REF.: BPE535160B

INSTALAÇÕES GERAIS

● Caixilharias	TECCARSA - CAIXILHARIAS EM PVC E CREMONA (INTERIOR) DE JANELAS EXTERIORES - SISTEMA S-799 BRILLANT - INTERIOR A BRANCO E EXTERIOR ROBEL DOURADO OU EQUIVALENTE
● Vidros	GUARDIAN SUN - VIDRO DUPLO C/ CAIXA DE AR OU EQUIVALENTE
● Porta de entrada	TECCARSA - PORTA DE SEGURANÇA EM PVC, COR ROBLE DOURADO OU EQUIVALENTE
● Portas Interiores	PORTA AO TECTO C/ ARO SUP. DE 10CM / FOLHA EM MDF E= 40MM (5+30+5 MM) LACADA A BRANCO RAL 9003 / AROS EM CONTRAPLACADO MARÍTIMO E=20MM LACADO A BRANCO
● Aquecimento de águas	ENERGY - BOMBA DE CALOR COMPACTA 270L REF.:270I OU EQUIVALENTE
● Ar Condicionado	PRÉ-INSTALAÇÃO
● Caixa de Estores	STORMAX EVO - CAIXA DE ESTORE - REF.: ST 25 OU EQUIVALENTE
● Estores	ESTORES MOTORIZADO PRODUZIDOS EM RÉGUAS DE ALUMÍNIO PINTADO À COR DA CAIXILARIA OU EQUIVALENTE
● Vmc	PANOL - SISTEMA DE VENTILAÇÃO MONOBLOCO MP72 DUPLOFLUXO REF.: 210100020 OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS

28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Tomadas e Interruptores	EFAPEL - TODOS OS ESPELHOS, TOMADAS E INTERRUPTORES INTERIORES DA SERIE LOGUS 90, ESPELHO COM ACABAMENTO ANIMATO PRETO MATE COR RR E TECLA COR PM OU EQUIVALENTE
● Iluminação Interior	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø90 MM REF.: LEDPANEL5F / 4000K & ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF.: LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Iluminação de Fachada	ORION - PROJETOES INTERIORES DE TETO REF: PX-0380-PRETO - Plafón IP54 Orion LED 5.6W Blanco cálido - 3000K ON-OFF
● Intercomunicador	FERMAX - KIT AUDIO CITY VEO DUOX PLUS 1L OU EQUIVALENTE
● Carregamento elect.	TOMADA EXTERIOR PARA CARRO ELÉTRICO OU EQUIVALENTE

WC SUITE

● Pavimento	PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
● Paredes	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Lavatório	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Paredes Duche	REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
● Rodapé	REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Tetos	GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
● Estrutura Sanita	ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF.:A890070020 OU EQUIVALENTE
● Sanita	ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF.:A34647L000 OU EQUIVALENTE
● Tampo de sanita	ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPA LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF.:A801472004 OU EQUIVALENTE
● Placa de acionamento	ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
● Móvel	ROCA - THE GAP, Móvel de 4 gavetas para lavatórios pousar, REF: A851506517 OU EQUIVALENTE
● Lavatório	ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
● Torneira lavatório	ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS

28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Base de duche
● Torneira p/ duche
● Iluminação
● Divisória de duche

ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,80X0,03M OU EQUIVALENTE
ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF.:A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF.: LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

WC SOCIAL

● Pavimento
● Paredes
● Rodape
● Paredes Lavatório
● Paredes Duche
● Tetos
● Estrutura Sanita
● Sanita
● Tampo de sanita
● Placa de acionamento
● Móvel
● Lavatório
● Torneira lavatório
● Base de duche

PAVIMENTO VINILICO - GERFLOR REF DAINTREE HONEY 1455 OU EQUIVALENTE
GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
REGUA DE 10CM DE ALTURA EM PVC ACABAMENTO BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE
GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
REVESTIMENTO CERAMICO REVIGRES SILVER ROOTS OU EQUIVALENTE
GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO PINTADO A TINTA AQUOSA BRANCO MATE RAL 9003
ROCA - DUPLO ONE WC 140MM ESTRUTURA SANITA DUPLA DESCARGA COM CURVA Ø90/110 MM REF.:A890070020 OU EQUIVALENTE
ROCA - THE GAP SQUARE SANITA SUSPensa RIMLESS FIXAÇÕES OCULTAS 540X350X400MM BRANCO REF.:A34647L000 OU EQUIVALENTE
ROCA - THE GAP SQUARE ASSENTO E TAMPA LACADO QUEDA AMORTECIDA BRANCO REF.:A801472004 OU EQUIVALENTE
ROCA - PL10 DUAL (ONE) - Placa de acionamento com descarga dual, REF: A8901890CN OU EQUIVALENTE
ROCA - THE GAP - MÓVEL 2 GAVETAS PARA LAVATÓRIO DE POUSAR DIREITA 600MM REF.: A851495517, NA COR NOGUEIRA REF.: 517 OU EQUIVALENTE
ROCA - THE GAP, ROUND, LAVATÓRIO SOBRE A BANCADA, REF: A3270MJ000 OU EQUIVALENTE
ROCA - CALA - MISTURADORA DE CANO ALTO PARA LAVATÓRIO CORPO LISO PRETO MATE, REF: A5A346ENB0 OU EQUIVALENTE
ROCA - PYROS BASE DE DUCHE BRANCA 0,80X1,90X0,03M OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS

28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Torneira p/ duche	ROCA - VITORIA -MISTURADORA MONOCOMANDO BANHO-DUCHE, PRETO MATE REF: A5A9F18NB0 OU EQUIVALENTE
● Iluminação	ROBLAN - PROJECTOR INTERIOR DE TECTO Ø120 MM REF: LEDPANEL6FB / 4000K OU EQUIVALENTE
● Divisória de duche	CTESI - DF/ DIVISÓRIA PARA BASE DE DUCHE MALU COM ACABAMENTO PRETO MATE OU EQUIVALENTE

ARRANJOS EXTERIORES

● Portão de acesso	PORTÃO DE ACESSO PEDONAL EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM MOLDURA METÁLICA (CALHA) EM TODO O PERÍMETRO, PINTADA NA COR CINZA RAL 7016. PORTÃO DE ACESSO PARA VIATURAS, DE CORRER, COM UMA FOLHA, EM MADEIRA TRATADA PARA EXTERIOR, COM CALHA METÁLICA LACADA NA COR CINZA RAL 7016 (OU EQUIVALENTE), MOTORIZADO.
● Muros Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Muros Não Confinantes	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA À COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Armário Técnico	CAIXAS TÉCNICAS NA COR RAL 9003 OU EQUIVALENTE
● Jardim	JARDIM SECO, COMPOSTO POR FENOS, CASCA DE PINHEIRO E GODO
● Piscina	INTERIORES DE PISCINAS REVESTIDAS A TELA VULCANIZADA À COR CINZA CLARO OU EQUIVALENTE
● Sistema Piscina	SISTEMA COMPLETO PARA CLORO + 1 PONTO DE LUZ + ACESSO EM ESCADA INOX OU EQUIVALENTE
● Envolvente piscina	REVESTIMENTO DE BORDO DE PISCINA EM LAJETAS DE CIMENTO COR CLARA C/ TRATAMENTO ANTIDERRAPANTE OU EQUIVALENTE
● Percurso automóvel e pedonal	SULIPAS DE BETÃO A IMITAR MADEIRA DA CIMENTEIRA DO LOURO REF. 570/7 900X225XX50 (AUTOMOVEL) E REF. 578/7 500X250X30 (PEDONAL) OU EQUIVALENTE
● Soleiras e Peitoris	SOLEIRAS EM PEDRA MOLEANOS CREME E=3CM OU EQUIVALENTE
● Fachada	SISTEMA DE CAPOTO C/ 60MM / ACABAMENTO GRÃO FINO, CIN À COR REF: BEGE CÁCERES E522 PALAS E PLATIBANDAS À COR REF: E505 BRANCO PEROLA OU EQUIVALENTE
● Ripado fachada	SISTEMA DE RIPADO EM FIBERDECK NA COR TEKA, COM SISTEMA DE FIXAÇÃO POR APARAFUSAMENTO À PLACA DE SANDWICH OU EQUIVALENTE
● Capeamento Platibanda	CAPEAMENTO EM FOLHA DE ALUMÍNIO PINTADO NA COR DA PAREDE / PALAS E PLATIBANDAS NA COR BRANCO RAL 9003 OU EQUIVALENTE



MAPA DE ACABAMENTOS 28/04/2025

Nota: Em caso de rutura de stock ou supressão de modelo/linha os materiais ou equipamentos indicados poderão ser substituídos por outros de características e valor equivalente

● Nº de polícia e cx de correio

FERRAGENS EM AÇO INOX OU EQUIVALENTE

● Drenagens na fachada

TUBOS DE DRENAGEM EM PVC NA COR DA FACHADA OU EQUIVALENTE